



**OBEC DOLNÝ HRIČOV**  
Osloboditeľov č. 131/35, 013 41 Dolný Hričov

---

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**  
**OBCE DOLNÝ HRIČOV**

**č. 3/2018**

**O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ**

Zverejnené pred schválením k pripomienkovaniu: od **15.10.2018** do **31.10.2018**

Schválené OZ Dolný Hričov dňa: **31.10.2018**

Zverejnené po schválení dňa: od **02.11.2018** do: ....., úradná tabuľa obce, internet

Účinnosť nadobúda dňa: **01.01.2019**, Uznesenie č. **151/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Hričov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona 375/2016 Z. z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“), vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“).

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

Obec Dolný Hričov týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, na celom území obce Dolný Hričov miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

## **Článok II. Poplatník**

1. Poplatníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo ako stavebníkovi vydané stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu.
2. Poplatníkom nie je obec, alebo samosprávny kraj alebo štát, ktorá ako stavebník uskutočňuje stavbu na svojom území.
3. Ak uskutočňuje stavbu viac stavebníkov uvedených v stavebnom povolení, rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo v ohlásení stavby stavebnému úradu, poplatníkom je každý stavebník v rovnakom pomere, ak sa nedohodnú inak. Ak sa všetci poplatníci dohodnú, poplatníkov zastupuje jeden z nich (ďalej len „zástupca“) a ostatní poplatníci ručia za poplatok za rozvoj v rovnakom pomere, pričom túto skutočnosť zástupca písomne oznámi obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti.
4. Ak uskutočňujú stavbu manželia v rozsahu bezpodielového spoluvlastníctva manželov, poplatníkmi sú obaja manželia, ktorí ručia za poplatok za rozvoj spoločne a nerozdielne.

## **Článok III. Sadzba poplatku**

1. Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

- a) stavby na bývanie<sup>1</sup> vo výške: **poplatok sa neurčuje**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške **20,- EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške **20,- EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou vo výške **20,- EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup>,
- e) ostatné stavby vo výške **20,- EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup>.

#### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **1. januára 2019.**

.....  
Ing. Peter Zelník  
starosta obce

---

<sup>1</sup> § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z