UZNESENIA č. 119 – 146/2025
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 24. 09. 2025 o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove

---

Uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) „Program zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 17. 09. 2025, spis. č.: 2025/1865.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 120/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
poveruje:
V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove vyhotovením zápisnice Ing. Simona Smolkovú.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 121/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľov zápisnice, poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Bibiánu Odváhovú a poslanca obecného zastupiteľstva, p. Jána Hrazdíru.

V Dolnom Hričove dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 122/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Zápisnicu č. 5/2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove, ktoré sa konalo dňa 25. 06. 2025 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 123/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 86 – 118/2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. 06. 2025.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 124/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
berie na vedomie:

- Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky,
- Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov,
- Konsolidovanú výročnú správu vrátane údajov individuálnej výročnej správy k 31.12.2024“.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 125/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
berie na vedomie:

„Konsolidovanú výročnú správu Obce Dolný Hričov za rok 2024“.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 126/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

kúpu spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 251 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 668/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m^2

za kúpnu cenu 31,77 €/ 1 m^2, ktorá je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúceho Ondrej Sládek r. Sládek, nar., r. č., trvale bytom Mládeže 396/29, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, spoluvlastnícky podiel 1/1, kúpna cena 2 033,28 € z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 127/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

kúpu spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1787 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 662/13, druh pozemku orná pôda o výmere 108 m^2
- pozemok CKN parc. č. 662/14, druh pozemku orná pôda o výmere 36 m^2

za kúpnu cenu 31,77 €/ 1 m^2, ktorá je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúceho Mgr. Monika Janáková r., nar., r. č., trvale bytom Májová 432/10, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, spoluvlastnícky podiel 1/1, kúpna cena 4 574,88 € z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou (ul. Májová).

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 128/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
kúpu spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1638 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 662/5, druh pozemku orná pôda o výmere 488 m^2

za kúpnu cenu 31,77 €/ 1 m^2, ktorá je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúcich:

- Ing. Ján Sládek r., nar., r. č., trvale bytom Májová 418/6, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR a Barbora Sládeková r., nar., r. č., trvale bytom Májová 418/6, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, BSM, spoluvlastnícky podiel 1/1, kúpna cena 15 503,76 €

z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou (ul. Májová).

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 129/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
kúpu spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1639 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 662/11, druh pozemku orná pôda o výmere 85 m^2
- pozemok CKN parc. č. 662/12, druh pozemku orná pôda o výmere 15 m^2

za kúpnu cenu 31,77 €/ 1 m^2, ktorá je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúcich:

- Andrej Bóna r., nar., r. č. , trvale bytom Májová 433/12, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR a Martina Bónová r., nar., r. č., trvale bytom Májová 433/12, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, BSM, spoluvlastnícky podiel 1/1, kúpna cena 3 177,00 €

z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou (ul. Májová).

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 130/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
kúpu spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam zapísaným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1790 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 662/6, druh pozemku orná pôda o výmere 169 m^2

za kúpnu cenu 31,77 €/ 1 m^2, ktorá je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúcich:

- Ing. Peter Malkus r., nar., r. č., trvale bytom Májová 431/8, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, spoluvlastnícky podiel 1/2, kúpna cena 2 684,57 €
- Ing. Brigita Malkusová r., nar., r. č., trvale bytom Májová 431/8, 013 41 Dolný Hričov, štátny občan SR, spoluvlastnícky podiel 1/2, kúpna cena 2684,56 €

z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou (ul. Májová).

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 131/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
berie na vedomie:
žiadosť, ktorá bola doručená dňa 18. 06. 2025 do podateľne obecného úradu v Dolnom Hričove o vysporiadanie pozemkov – parc. KN – E č. 385/6, parc. KN – C č. 673/24, 674/10, 674/9, 674/1 v k. ú. Dolný Hričov a novovzniknutých pozemkov na základe podkladov z geometrického plánu č. 8/2025, ktorý vyhotovil p. Dávid Pagáč, úradne overila Ing. Jana Matysová, Okresný úrad Žilina, dňa 04. 03. 2025, číslo G1-302/2025, a to: parc. KN – C č. 672/9, 672/8, 672/7, 673/32, ktoré vznikli odčlenením z pôvodnej parc. KN – E č. 385/1 v k. ú. Dolný Hričov – žiadateľ: p. Helena Michalová, trvale bytom Osloboditeľov 186/64, 013 41 Dolný Hričov,
za splnených podmienok: p. Helena Michalová má predložiť 1. Znalecký posudok a 2. Súhlasné stanovisko SPF s odpredajom Vašich podielov na predmetných parcelách.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 132/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – parc. KN – E č. 706/2 v k. ú. Dolný Hričov, ktorá bola doručená dňa 01. 09. 2025 do podateľne obecného úradu v Dolnom Hričove – žiadatelia: Ing. Ján Klimko a Ing. Jana Klimková, PhD., trvale bytom Mládeže 645/245, 013 41 Dolný Hričov.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite): 4 poslanci – Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik
proti (menovite): 3 poslanci – Pavol Ballay, Mgr. Ľubomír Klimo, Marián Žoldák
zdržali sa (menovite): 2 poslanci – Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

Podľa výsledku hlasovania s poukazom na § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – Uznesenie č. 132/2025 nebolo schválené.

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 133/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

zverejnenie zámeru zámeny podľa § 9a ods. 15. písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 ods. 7 zásad hospodárenia s majetkom obce Dolný Hričov (zámena pozemkov potrebných pre obec s pozemkami tretích osôb, verejný záujem - zdravotníctvo, školstvo, sociálne služby, poštové služby a pod.), ktorá spočíva v nasledovnej zámene pozemkov v k. ú. Dolný Hričov

pozemky CKN vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolná Hričov, okres Žilina:

a. parc. č. 309/2 orná pôda o výmere 345 m^2,
b. parc. č. 309/3 orná pôda o výmere 766 m^2,
c. parc. č. 309/9 orná pôda o výmere 1140 m^2,
d. parc. č. 309/10 orná pôda o výmere 437 m^2,
e. parc. č. 309/11 orná pôda o výmere 577 m^2,

sa zamieňa za
pozemky CKN vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Ing. Jána Kucharčíka r., nar., r. č., trvale bytom Stráňavy 517, 013 25 Stráňavy, štátny občan SR pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolná Hričov, okres Žilina:

f. parc. č. 284/2 orná pôda o výmere 53 m^2,
g. parc. č. 284/3 orná pôda o výmere 3055 m^2,
h. parc. č. 284/4 orná pôda o výmere 158 m^2,

bez finančného vyrovnania za získania pozemkov pre výstavbu domova sociálnych služieb **ako prípad hodný osobitného zreteľa**.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 134/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

kúpu nasledovných nehnuteľností – pozemkov (v podiele 1/1) zapísaných Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2015 pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, a to:

- pozemok CKN parc. č. 284/1 orná pôda o výmere 1620 m^2

za kúpnu cenu 135,90 €/ 1 m^2, ktorá bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 44/2024 vypracovaného znalcom p. Ing. Gabriela Škorvágová, Česká č. 3002/48, 831 03 Bratislava, zo dňa 05. 06. 2024, t. j. celkom 220.158,00 € (slovom: dvestodvadsaťtisícstopäťdesiatosem €) a je splatná do 15 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Dolný Hričov od predávajúceho Ing. Ján Kucharčík r., nar., r. č., trvale bytom Stráňavy 517, 013 25 Stráňavy, pričom obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že na predmete kúpy viazne nasledovné vecné bremeno: *„Z - 4877/2023 - Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti: pozemok reg. CKN* ***parc. č. 284/1 orná pôda o vým. 1620 m²****, parc. č. 284/3 orná pôda o vým. 3055 m^2 strpieť na dotknutom pozemku existenciu inžinierskych sietí - SO 521-00 - Preložka vodovodu PD Agrofin a to v rozsahu vymedzenom v GP č. 71a/2015, G1-1344/2015 - Zrovnávacie zostavenie č. 5-2023-VV, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel, mechanizmov oprávnených z vecného bremena za účelom prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodu, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na dotknutý pozemok, neumiestňovať nad objektom a jeho ochranným pásmom vyznačeným v GP č. 71a/2015, G1-1344/2015 - Zrovnávacie zostavenie č. 5-2023-VV, stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé trávnaté porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k objektu, v prospech: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, IČO: 36 672 297, Bôrická cesta 1960, 010 54 Žilina - 155/23; R 2009/2024 - Zápis GP č. 65/2024, G1-1567/2024 - 310/24.“*

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 135/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo projekt s názvom **„Obnova a stavebné úpravy zdravotného strediska"**, pod oznámením stavebného úradu č. : **SÚ-491/2025/Pk .**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

a) schvaľuje realizáciu projektu s názvom **„Obnova a stavebné úpravy zdravotného strediska "**, pod oznámením stavebného úradu č. : SÚ-491/2025/Pk, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),
b) schvaľuje max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: 276 420,66 € s DPH, formou obstaranie verejným obstarávaním
c) berie na vedomie predloženú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer, oznámenie stavebného úradu č. : SÚ-491/2025/Pk.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,

Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 136/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo projekt s názvom **„Dolný Hričov-rekonštrukcia športového areálu"**, pod oznámením stavebného úradu č. : **SÚ-482/2025/Pk.**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

a) schvaľuje realizáciu projektu s názvom **„Dolný Hričov-rekonštrukcia športového areálu"**, pod oznámením stavebného úradu č. : SÚ-482/2025/Pk, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),
b) schvaľuje max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: **140 562,76** € s DPH, formou obstaranie verejným obstarávaním
c) berie na vedomie predloženú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer, oznámenie stavebného úradu č. : SÚ-482/2025/Pk.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 137/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo projekt s názvom **„Obnova a stavebné úpravy stavebného objektu – MŠ, ŠJ, ŠKD, ZŠ r. 1.-4., oplotenie, chodník"**.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje

a) schvaľuje realizáciu projektu s názvom **„Obnova a stavebné úpravy stavebného objektu – MŠ, ŠJ, ŠKD, ZŠ r. 1.-4., oplotenie, chodník "**, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),
b) schvaľuje max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: 345 732,88 € s DPH, formou obstaranie verejným obstarávaním
c) berie na vedomie, že na uvedenú drobnú stavbu nie je potrebné ohlásenie ani stavebný zámer v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 138/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo projekt s názvom **„Dom služieb DOMINO Dolný Hričov"**, pod rozhodnutím stavebného úradu č. : **SÚ-354/2025/Pk.**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

a) schvaľuje realizáciu projektu s názvom **„Dom služieb DOMINO Dolný Hričov"**, pod rozhodnutím stavebného úradu č. : SÚ-354/2025/Pk, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),
b) schvaľuje max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: 195 055,26 € s DPH, formou obstaranie verejným obstarávaním
c) berie na vedomie predloženú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer, rozhodnutie stavebného úradu č. : SÚ-354/2025/Pk.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 139/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
koncepciu parkovania v obci Dolný Hričov s navrhnutými zmenami na ul. Školská – na ul. Školská v smere pozdĺž rodinného domu p. Gajdošovej až po rodinný dom p. Sládeka nebudú vytvorené parkovacie miesta a cesta nebude v tejto časti jednosmerná.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 140/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
berie na vedomie:
správu predsedu Komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, Ing. Michala Ballaya, PhD., o nedostatkoch v nájomných bytových domoch obce Dolný Hričov – 16 a 28 b. j..

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025 Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 141/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo projekt s názvom **„Nákup malotraktora s príslušenstvom pre obec Dolný Hričov"**, kód projektu: **241916,** z Environmentálneho fondu.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

a) schvaľuje realizáciu kapitálovej investície projekt s názvom **„Nákup malotraktora s príslušenstvom pre obec Dolný Hričov"**, kód projektu: **241916,** z Environmentálneho fondu s tým, že na financovanie účelu dotácie má obec zabezpečené finančné prostriedky vo výške povinného minimálneho spolufinancovania Oprávnených nákladov z iných zdrojov, teda vo výške najmenej 1 % ,

b) berie na vedomie Oznámenie o poskytnutí podpory formou dotácie z EF zo dňa 6.12.2024, v ktorom nám bolo oznámené, že minister životného prostredia rozhodol o poskytnutí podpory z EF formou dotácie na rok 2024 vo výške 14850 €.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 142/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2025 prerokovalo z Fondu na podporu športu výzvu č. 2025/001 **- Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov - OBCE 2,**
projekt s názvom **„Rekonštrukcia ihriska s umelou trávou v obci Dolný Hričov".**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

1. **Preloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č. 2025/001 z Fondu na podporu športu na projekt s názvom **„Rekonštrukcia ihriska s umelou trávou v obci Dolný Hričov".**

2. **Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

3. **Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu, t. j. ***23 753,76 €.***

4. **Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 143/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove na svojom zasadnutí dňa 25. 09. 2025 prerokovalo podanie žiadosti cez Fond na podporu umenia v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky vyhlásil mimoriadnu výzvu č. 2/2025 : 8.1 Komplexná obnova kultúrnej infraštruktúry – fáza B na projekt objektu: Rekonštrukciu – obnovu národnej kultúrnej pamiatky „Kaštieľ“ (Mýtnica), Dolný Hričov, Osloboditeľov 197/92, nachádzajúcej sa na parc. KN - C č. 554/4 v k. ú. Dolný Hričov, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných pamiatok pod č. 1337/1.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:

a) *Podanie žiadosti v rámci výzvy: Mimoriadna výzva č. 2/2025: 8.1 Komplexná obnova kultúrnej infraštruktúry – fáza B, Fondu na podporu umenia, na projekt objektu: Rekonštrukciu – obnovu národnej kultúrnej pamiatky „Kaštieľ“ (Mýtnica), Dolný Hričov, Osloboditeľov 197/92, nachádzajúcej sa na par. KN - C č. 554/4 v k. ú. Dolný Hričov, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných pamiatok pod č. 1337/1. Spolufinancovanie vo výške 5 % projektových nákladov, maximálne vo výške 25.000 €, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),*

b) *schvaľuje I. časť financovanie stavebného projektu (pre potreby podania žiadosti) vo výške 23 985.- € s DPH, forma obstarania – verejným obstarávaním, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),*

c) *berie na vedomie, že po schválení žiadosti o NFP bude nutné schváliť v OZ spracovanie II. časti stavebného projektu vo výške max. 96 309 € s DPH, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),*

d) *berie na vedomie, že finančné prostriedky na vypracovanie projektovej dokumentácie, stavebného zámeru, autorského dozoru, odovzdania a kolaudácie – sú oprávnené výdavky z poskytnutých NFP predmetnej výzvy.*

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 144/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
berie na vedomie:
cenovú ponuku na výkon a zabezpečenie nasledovných prác a inžinierskych činností pre stavbu – „Bytové domy – Dolný Hričov“ – MT ENGINEERING, s. r. o..

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 145/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
„Zmluvu o prevode majetku Obce Dolný Hričov do správy ZŠ s MŠ P. V. Rovnianka Dolný Hričov“, *p*redmetom prevodu správy majetku je: **Pec elektrická trojrúrová TPE 30-ARS-**

ALTESE (ALBA), účtovná nadobúdajúca hodnota odovzdávaného zhodnoteného hnuteľného majetku obce je vo výške: **4 746,57 €.**

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Uznesenie č. 146/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove
schvaľuje:
„návrh poslanca p. Jána Hrazdíru – uskutočniť najbližšie verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva v kultúrnom dome v časti Peklina“.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Zapisovateľka: Ing. Simona Smolková .....

Overovatelia: Bibiána Odváhová .....

Ján Hrazdíra .....

.....
Ing. Peter Zelník

starosta obce

V Dolnom Hričove, dňa 24. 09. 2025