Zápisnica č. 4/2024

**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného**

**dňa 19. 06. 2024 o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prítomní:** | |
| *Starosta obce*: | Ing. Peter Zelník |
| *Poslanci OZ*: | Pavol Ballay – prítomný do 11. bodu programu (prítomný na 10 bodoch z 32)  Mgr. Andrea Dobroňová  Ján Hrazdíra  Ján Hrobárik – prítomný do 24. bodu programu (prítomný na 23 bodoch z 32)  Mgr. Ľubomír Klimo  Bibiána Odváhová  Marta Rašovcová |
| Zamestnanci OcÚ: | Ing. Simona Smolková  Ing. Michaela Ďurajková |
| *Hlavný kontrolór obce:* | Elena Družkovská |
| *Hostia:* | podľa prezenčnej listiny |
| *Ospravedlnení poslanci:* | Marián Žoldák, *zástupca starostu* - prítomný od 11. bodu programu (prítomný na 22 bodoch z 32) |

## K bodu 1:

**Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu**

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove otvoril a viedol *starosta obce, Ing. Peter Zelník*. Privítal všetkých prítomných.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, skonštatoval, že zasadnutie sa koná v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 8 poslancov, čím bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Vzniesol nasledovnú pripomienku k predloženému návrhu programu:

1. Navrhol zlúčenie 8. bodu – Rozpočet r. 2024 – rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 a 9. bodu programu – Rozpočet r. 2024 – 3. zmena. Dôvodom zlúčenia uvedených bodov bolo, že v podstate sa v bode č. 8 jednalo o 3. zmenu rozpočtu. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 58/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*zlúčenie 8. a 9. bodu v programe zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. 06. 2024 o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* | | *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* | | *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* | | *proti (menovite):* | *0 poslancov* | | *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |   *Následne poslanci pristúpili k schváleniu programu zasadnutia.* |  |

Rokovanie sa riadilo nasledujúcim programom:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Zmena členov Komisie pre kultúru, vzdelávanie a šport
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Dolný Hričov za rok 2023
7. Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2023
8. Rozpočet r. 2024 – rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 (2. zmena)
9. Rozpočet r. 2024 – 3. zmena
10. Pridelenie nájomných bytov
11. Cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie na objekt „Zateplenie zdravotného strediska v obci Dolný Hričov“ – ConVesting s. r. o.
12. Cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie udržiavacích prác pre objekt „Budova športového areálu v obci Dolný Hričov“ – ConVesting s. r. o.
13. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže – parc. KN – C č. 477/1 v k. ú. Dolný Hričov
14. Žiadosť o predĺženie termínu „Domov dôchodcov – Dolný Hričov“– LuxHaus s. r. o.
15. Investičný zámer – stavba „Rekonštrukcia spevnených plôch“
16. Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre dopravu, výstavbu a životné prostredie
17. Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre výber vhodného motorového vozidla na zakúpenie pre účely MPPaS Dolný Hričov na základe uznesenia č. 48/2024
18. Nájomná zmluva – Miroslav Hanus a Janka Hanusová
19. Havarijný stav v 16 b. j. v obci Dolný Hričov na ul. Školská 255/10,12
20. Žiadosť o odpredaj pozemku parc. KN – E č. 2/1 a 2/2 v k. ú. Dolný Hričov – Peter Štekláč
21. Žiadosť o zníženie nájomného – AustriGOLD s. r. o.
22. Žiadosť o umiestnenie stánku pod pohostinstvom Vrtuľa – AustriGOLD s. r. o.
23. Žiadosť o informácie – Mgr. Jana Degnerová
24. Oznámenie o zmene stavby pred dokončením – FORTUNA TRADE s. r. o.
25. Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina
26. Žiadosť o prenájom pozemku parc. KN – C č. 1048/10 v k. ú. Dolný Hričov – BALÍKOVO
27. Realizácia doskočiska dĺžka 60 m v športovom areáli – Intersystem EU s. r. o.
28. Cenová ponuka na pumptrack – Intersystem EU s. r. o.
29. Informácie starostu obce:
    * ZŠ s MŠ P. V. Rovnianka – Rozšírenie kapacity materskej školy
    * Výkaz o komunálnom odpade v obci Dolný Hričov
30. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
31. Diskusia
32. Záver

***Uznesenie č. 59/2024***

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

*schvaľuje:*

*v zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) „Program zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 10. 06. 2024, spis. č.: 2024/1284, so schválenou zmenou v programe zasadnutia.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

## K bodu 2:

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu**

Za zapisovateľku zápisnice poveril starosta obce, Ing. Peter Zelník, pracovníčku obecného úradu, *Ing. Simonu Smolkovú*.

***Uznesenie č. 60/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*poveruje:*

*v zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove vyhotovením zápisnice Ing. Simonu Smolkovú.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

Za overovateľa zápisnice určil starosta obce, Ing. Peter Zelník, poslanca obecného zastupiteľstva, p. Jána Hrobárika.

***Uznesenie č. 61/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*určuje:*

*V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľa zápisnice – poslanca obecného zastupiteľstva, p. Jána Hrobárika.*

Za overovateľa zápisnice určil starosta obce, Ing. Peter Zelník, poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Bibiánu Odváhovú.

***Uznesenie č. 62/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*určuje:*

*V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľa zápisnice – poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Bibiánu Odváhovú.*

**K bodu 3:**

**Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia**

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená zápisnica č. 3/2024. K zápisnici č. 3/2024 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. marca 2024 na obecnom úrade z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

***Uznesenie č. 63/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*Zápisnicu č. 3/2024 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 03. 2024.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

## K bodu 4:

**Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Poslancom obecného zastupiteľstva bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 23 – 57/2024 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. marca 2024. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

***Uznesenie č. 64/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 23 – 57/2024 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. 03. 2024.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 5:**

**Zmena členov Komisie pre kultúru, vzdelávanie a šport**

P. Marta Rašovcová, predseda Komisie pre kultúru, vzdelávanie a šport, informovala o vzdaní sa členstva v komisii – p. Lukáša Kováčika a o súčasnej situácii Mgr. Jána Masného, ktorí sa nezúčastňujú na zasadnutiach komisie.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že keď je kultúrne podujatie obce, ako napríklad Deň detí či Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice, zúčastňujú sa a pomáhajú pri ňom všetci zamestnanci obce a miestnej prevádzky podľa potreby. Taktiež keď má obec Deň matiek alebo Posedenie s najstaršími, pomáhajú okrem komisie aj zamestnanci obce a miestnej prevádzky. Či už je to pri príprave podujatia, organizácii počas podujatia alebo pri upratovaní po podujatí.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali informácie na vedomie a pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 65/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*vzdanie sa členstva p. Lukáša Kováčika a Mgr. Jána Masného v Komisii pre kultúru, vzdelávanie a šport pri Obecnom zastupiteľstve v Dolnom Hričove.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 6:**

**Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Dolný Hričov za rok 2023**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal p. Elenu Družkovskú, kontrolórku obce, aby predniesla v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2023 (ďalej len „odborné stanovisko“).

Podkladom k vypracovaniu odborného stanoviska k záverečnému účtu za rok 2023 boli:

* rozpočet obce Dolný Hričov na rok 2023 a jeho 6 úprav
* súvaha k 31.12.2023
* výkaz ziskov a strát k 31.12.2023
* návrh záverečného účtu za rok 2023
* poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023

Obec Dolný Hričov nevykonávala v roku 2023 podnikateľskú činnosť.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove schválilo finančný rozpočet na rok 2023 ( Uznesenie č. 146/2022 zo dňa 14.12.2022) v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Dolný Hričov.

Obec zostavuje viacročný rozpočet bez programovej štruktúry.

Na základe kontroly predložených dokumentov kontrolórka obce prehlásila, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce.

Odporučila zastupiteľstvu obce, uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu za rok 2023 výrokom:

**súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad.**

K predloženému odbornému stanovisku hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov k záverečnému účtu za rok 2023 neboli z radov poslancov vznesené pripomienky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 66/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie*

*Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2023.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 7:**

**Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2023**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal Ing. Michaelu Ďurajkovú, ekonómku obce, aby predniesla informácie k Záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2023.

Návrh uznesenia k bodu programu predložil Ing. Peter Zelník, starosta obce a vypracovala ho p. Rudolfa Sládková, ekonómka obce.

Záverečný účet Obce Dolný Hričov za rok 2023 sa predkladá v súlade s § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z, o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len zákona).

V zmysle zákona obec po skončení rozpočtového roka súhrnne spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu obce, ktorý obsahuje najmä:

rozpočet obce na rok 2023, rozbor plnenia príjmov za rok 2023, rozbor čerpania výdavkov za rok 2023, schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2023, tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov za rok 2023, bilanciu aktív a pasív k 31.12.2023, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2023, prehľad o poskytnutých dotáciách, finančné usporiadanie vzťahov, návrh uznesenia.

Návrh záverečného účtu obce sú povinné obce prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.

Obec Dolný Hričov hospodárila v roku 2023 na základe rozpočtu schváleného uznesením obecného zastupiteľstva č. 146/2022 zo dňa 14.12.2022. Rozpočet obce na rok 2023 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. V priebehu roka 2023 bolo schválených, resp. vzatých na vedomie 6 zmien rozpočtu.

K predloženému záverečnému účtu neboli vznesené pripomienky.

Poslanci nakoniec pristúpili k hlasovaniu.

*Uznesenie č. 67/2024*

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

* ***berie na vedomie*** *správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2023.*
* ***schvaľuje*** *rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2023. Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2023 a celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.*
* ***schvaľuje****:*
* *tvorbu rezervného fondu vo výške vo výške 28 490,30 €,*
* *použitie rezervného fondu na splátky úverov a investičné akcie obce vo výške 28 490,30 €.*
* ***potvrdzuje****:*

*v zmysle § 16, ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov financovanie upraveného schodku rozpočtu obce zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) tohto zákona v sume 363 079,34 € z príjmových finančných operácií.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 8:**

**Rozpočet r. 2024 – rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 (2. zmena)**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal Ing. Michaelu Ďurajkovú, ekonómku obce, aby sa vyjadrila k predloženej 2. zmene rozpočtu za rok 2024.

Návrh uznesenia k bodu programu predložil Ing. Peter Zelník, starosta obce a vypracovala ho p. Rudolfa Sládková, ekonómka obce.

Rozpočet roku 2024 - Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 bolo uskutočnené k termínu 31.03.2024. Jedná sa o zvýšenie a zníženie finančných prostriedkov na prenesené kompetencie v odbore školstvo - Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 sa týka zriadenej rozpočtovej organizácie – ZŠ s MŠ P.V.Rovnianka Dolný Hričov:

*v príjmovej časti:*

**- zvýšenie:** mzdové a prevádzkové náklady (24 590,00 €), príspevok na výchovu a vzdelávanie pre MŠ (3 147,00 €), finančné prostriedky na dopravné žiakov (5 864,00 €), mzdové a prevádzkové náklady - preddavok (6 800,00 €), finančné prostriedky pre asistentov učiteľa (4 776,00 €), príspevok na špecifiká - podpora na začlenenie detí a žiakov z Ukrajiny (1 265,00 €), transfer z ÚPSVaR - strava zadarmo (49 345,00 €).

**- zníženie:** vzdelávacie poukazy (160,00 €), príspevok pre žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia (50,00 €).

*v príjmových finančných operáciách:*

**- zvýšenie**: prostriedky z predchádzajúcich rokov - stravné (2 019,00 €), - réžia (5 851,00 €), - finančný príspevok od sponzora (1 732,00 €).

*vo výdavkovej časti*:

**- zvýšenie:** vyplynulo zo zvýšenia a zníženia v príjmovej časti bežného rozpočtu a zvýšenia v príjmových finančných operáciách – celkový výška bežných výdavkov predstavuje čiastku 1 106 267,00 €.

*Celkom príjmy schválené aj s RO: 1 871 435,74 €*

*Celkom príjmy Rozpočtovom opatrení starostu obce č. 1 3 562 984,90 €*

*Celkom výdavky schválené a j s RO: 1 871 435,74 €*

*Celkom príjmy Rozpočtovom opatrení starostu obce č. 1 2 428 334,35 €*

K predloženej 2. zmene rozpočtu neboli vznesené pripomienky.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 68/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie*

*Rozpočet r. 2024 - Rozpočtové opatrenie starostu obce č. 1 (2. zmena).*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 9:**

**Rozpočet r. 2024 – 3. zmena**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal Ing. Michaelu Ďurajkovú, ekonómku obce, aby sa vyjadrila k predloženej 3. zmene rozpočtu za rok 2024.

Návrh uznesenia k bodu programu predložil Ing. Peter Zelník, starosta obce a vypracovala ho Ing. Michaela Ďurajková, ekonómka obce.

Rozpočet roku 2024 - 3. zmena bola uskutočnená k termínu 13.06.2024. Jedná sa hlavne o tieto významné položky:

*v príjmovej časti:*

- navýšenie: Z dobropisov; Transfer – enviromentálny fond; Dotácia – ZŠ-edukačné publikácie; Voľby prezident SR; Dotácia – ZŠ-špecifiká-školské potreby; Z účtov finančného hospodárenia; Voľby - EÚ; Transfer príspevok na ubytovanie UKRAJINA; Presun dotácie (KZ) - dopravné,

*vo výdavkovej časti*:

- navýšenie: MŠ-rekonštrukcia a modernizácia; Vodovod a kanalizácia D. Hričov; MŠ-prev. Stroje, prístroje, zariadenia; MK-všeobecné služby; Vratka dotácia-strava detí z r. 2023; Nákupy pozemkov; 16 b.j.-prevádzkové stroje, prístroje, zariadenie; KD/Obecný dom-interiérové vybavenie; MPPS-prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia; VOĽBY/REFERENDUM-odmeny, odvody členom a zapisovateľom, tovary a služby; ZŠ-vratky-dotácie z r. 2024; OÚ-tlač. zariadenie Kyocera TASKalfa/2554ci, SN; Príspevok na ubytovanie UKRAJINA;

Zapojenie príjmu z predchádzajúcich rokov:

- navýšenie: Poplatok za odpad z r.2023;

*Celkom príjmy schválené aj s RO: 1 871 435,74 €*

*Celkom príjmy po 3. zmene rozpočtu: 3 610 587,98 €*

*Celkom výdavky schválené a j s RO: 1 871 435,74 €*

*Celkom výdavky po 3. zmene rozpočtu: 2 904 993,09 €*

K predloženej 3. zmene rozpočtu za rok 2024 neboli vznesené pripomienky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č.69/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje*

*Rozpočet r. 2024 – 3. zmenu.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 10:**

**Pridelenie nájomných bytov**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že boli podané 2 výpovede – výpoveď podala p. Adela Brežná – z 3 – izbového bytu č. B6, na 2. podlaží v bytovom dome 16 b. j., na ul. Školská 255/10, vchod č. 2, v obci Dolný Hričov.

2. výpoveď podala p. Mariana Adamusová Hrnčárová – z 3 – izbového bytu č. C2/2. NP, v bytovom dome 28 b. j., na ul. Školská 256/3C, vchod č. 3, v obci Dolný Hričov.

Požiadal prítomných záujemcov o vyjadrenie sa k záujmu je tieto uvoľnené byty.

P. Simona Milová – informovala, že ich rodina sa už skladá z 5 členov a 2 – izbový byt je pre nich už malý a majú záujem o väčší byt.

P. Lucia Kaniaková informovala, že v obci Dolný Hričov platí vysoký podnájom a má záujem o 2 – izbový alebo 3 – izbový byt.

P. Denis Uhliarik informoval, že má záujem o 1 – izbový byt. Momentálne býva v byte v Bytči, ale každý deň dochádza do obce kvôli povinnostiam v Športovom klube Dolný Hričov. Z časového hľadiska by uvítal 1 – izbový nájomný byt.

P. Peter Paprčiak informoval, že má záujem o 2 – izbový alebo 3 – izbový byt. V súčasnosti býva v časti Peklina, stavia rodinný doma a byt by potrebovali kým postavia – maximálne na 2 roky. Má 4 – člennú rodinu.

P. Katarína Hluchá prišla v mene svojho syna, p. Lukáša Hluchého, ktorý momentálne býva v 1 – izbovom nájomnom byte a spolu so svojou manželkou má záujem o väčší byt – 2 – izbový byt.

P. Tomáš Madunický, snúbenec p. Jany Rakučákovej, informoval, že sú 4 a bývajú u rodičov v Dolnom Hričove v 1 izbe. Mali by záujem o 3 – izbový byt.

Keď sa ku svojim žiadostiam vyjadrili všetci prítomní žiadatelia, starosta prítomných požiadal, aby opustili miestnosť, kým bude prebiehať tajné hlasovanie poslancov.

Požiadal Mgr. Andreu Dobroňovú, predsedu Komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, aby informovala prítomných o jednotlivých žiadateľoch o nájomné byty. Tiež uviedla, že v prípade pridelenia týchto 3 – izbových bytov žiadateľom, ktorí už bývajú v nájomných bytoch, uvoľnia aj iné nájomné byty.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, navrhol, aby sa schválila *Komisia pre sčítanie a vyhodnotenie tajného hlasovania pridelenia bytu v zložení: Mgr. Andrea Dobroňová – predseda, p. Elena Družkovská - člen, p. Marta Rašovcová – člen.*

*Poslanci pristúpili k hlasovaniu.*

***Uznesenie č. 70/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*Komisiu pre sčítanie a vyhodnotenie tajného hlasovania pridelenia bytu v zložení: Mgr. Andrea Dobroňová – predseda, p. Elena Družkovská - člen, p. Marta Rašovcová – člen.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Marián Žoldák* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**Žiadatelia o 3 – izbový byt: Lukáš Hluchý, Lucia Kaniaková, Jakub Marek, Peter Milo, Martina Paprčiaková, Jana Rakučáková.**

Poslanci pristúpili k tajnému hlasovaniu o 3 – izbový byt č. B6, na druhom podlaží, v bytovom dome 16 b. j., na ul. Školská 255/10, vchod č. 2, v obci Dolný Hričov.

***Uznesenie č. 71/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*výsledok tajného hlasovania pridelenia 3 – izbového bytu č. B6 v bytovom dome 16 b. j.*

*na ul. Školská č. 255/10, vchod č. 2, v obci Dolný Hričov v poradí:*

***1. p. Peter Milo - 7 hlasov****, p. Martina Paprčiaková - 1 hlas.*

**Žiadatelia o 3 – izbový byt: Lukáš Hluchý, Lucia Kaniaková, Jakub Marek, Martina Paprčiaková, Jana Rakučáková.**

Poslanci pristúpili k tajnému hlasovaniu o 3 – izbový byt č. C2/2. NP, v bytovom dome 28 b. j., na ul. Školská 256/3C, vchod č. 3, v obci Dolný Hričov.

***Uznesenie č. 72/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*výsledok tajného hlasovania pridelenia 3 – izbového bytu č. C2/2. NP v bytovom dome 28 b. j.*

*na ul. Školská č. 256/3C, vchod č. 3, v obci Dolný Hričov v poradí:*

***1. p. Jana Rakučáková - 6 hlasov****, p. Lucia Kaniaková - 2 hlasy, p. Martina Paprčiaková – 1 hlas.*

**Žiadatelia o 2 – izbový byt: Lukáš Hluchý, Lucia Kaniaková, Jakub Marek, Martina Paprčiaková.**

Poslanci pristúpili k tajnému hlasovaniu o 2 – izbový byt č. A6/4. NP, v bytovom dome 28 b. j., na ul. Školská 256/3A, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov.

***Uznesenie č. 73/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*výsledok tajného hlasovania pridelenia 2 – izbového bytu č. A6/4. NP v bytovom dome 28 b. j.*

*na ul. Školská č. 256/3A, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov v poradí:*

***1. p. Lukáš Hluchý - 5 hlasov****, p. Lucia Kaniaková - 2 hlasy, p. Martina Paprčiaková – 1 hlas.*

**Žiadatelia o 1 – izbový byt: Viera Kadurová, Denis Uhliarik.**

Poslanci pristúpili k tajnému hlasovaniu o 1 – izbový byt č. A7/4. NP, v bytovom dome 28 b. j., na ul. Školská 256/3A, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov.

***Uznesenie č. 74/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*výsledok tajného hlasovania pridelenia 1 – izbového bytu č. A7/4. NP v bytovom dome 28 b. j.*

*na ul. Školská č. 256/3A, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov v poradí:*

***1. p. Denis Uhliarik - 8 hlasov****, p. Viera Kadurová - 1 hlas.*

**K bodu 11**

**Cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie na objekt „Zateplenie zdravotného strediska v obci Dolný Hričov“ – ConVesting s. r. o.**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že spoločnosť ConVesting s. r. o. vypracovala cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na objekt „Zateplenie zdravotného strediska v obci Dolný Hričov“. Cenová ponuka pre vypracovanie projektovej dokumentácie na objekt zateplenie zdravotného strediska v obci Dolný Hričov. Cenová ponuka bola vypracovaná na základe informácií:

* Jednopodlažná objekt s podkrovím a čiastočným suterénom.
* Objekt v pôvodnom stave.
* Úžitková plocha cca 400 m2 (1 PP + 1 NP + podkrovie).

Celková cena a rozsah projektovej dokumentácie podľa tabuľky (Projektová dokumentácia pre územné konanie v rozsahu stavebného povolenia: A. Architektonicko – stavebná časť, B. Statika a C. Výkaz výmer s rozpočtom) predstavuje cenu za dielo 8000 € bez DPH (8600 € s DPH).

Mgr. Ľubomír Klimo sa informoval, či projektovú dokumentáciu bude vypracovávať spoločnosť ConVesting s. r. o.. Ing. Peter Zelník, starosta obce, odpovedal, že nie. Ďalej sa informoval, či sa neuvažuje zapracovať do plánovanej projektovej dokumentácie aj sociálne byty v podkrovnej časti. Uviedol, že v minulosti sa nad tým už uvažovalo. Je to 1 – podlažná budova a môžeme ju zmeniť na 2 – podlažnú. Ing. Peter Zelník, starosta obce, reagoval, že je tu aj takáto možnosť. Je to síce staršia budova, ale tiež sa stotožňuje s týmto návrhom.

Mgr. Ľubomír Klimo uviedol, budova je staticky vyhovujúca a navrhol poslancom o tejto možnosti diskutovať. Pri prideľovaní nájomných bytov mali poslanci možnosť vidieť, že o byty v obci je záujem a je ich nedostatok. Nemá záujem sa spoliehať na to, že v budúcnosti obec postaví bytový dom na pozemku, ktorý v súčasnosti ani nevlastní.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký informoval, že na zasadnutí Komisie pre dopravu, výstavbu a životné prostredie navrhol byty v budove Domu služieb – v DOMINE.

Mgr. Ľubomír Klimo si myslí, že mať v obci viac bytov k dispozícii je pre obec len dobré.

P. Marta Rašovcová považuje tento nápad za veľmi dobrý.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, v závere rokovania uviedol, že bude potrebné mať aj stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Žiline. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 75/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*vypracovanie projektovej dokumentácie na zateplenie objektu „Zdravotné stredisko v obci Dolný Hričov“ s tým, že v projektovej dokumentácii bude zdravotné stredisko rozšírené o minimálne 2 bytové jednotky v podkrovnej časti.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov –prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *6 poslancov –Mgr. Andrea Dobroňová,*  *Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *2 poslanci – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik* |

**K bodu 12**

**Cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie udržiavacích prác pre objekt „Budova športového areálu v obci Dolný Hričov“ – ConVesting s. r. o.**

**Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval prítomných o havarijnom stave strechy na budove v športovom areáli. Vykonal cenový prieskum na materiál a montáž. Celková výmena strechy by nemala presiahnuť sumu 35 000 €. Mgr. Ľubomír Klimo vníma súčasný stav strechy ako havarijný, ktorý treba urgentne odstrániť. Plne podporuje výmenu strechy.**

**Prof. Dr. Ing. Martin Decký sa informoval, či by nemalo byť na výmenu strechy aj verejné obstarávanie.**

**Ing. Peter Zelník, starosta obce, oboznámil prítomných, že budú vypracované minimálne 3 cenové ponuky. Následne po výmene strechy by obec mala riešiť celú budovu v športovom areáli.**

**P. Renáta Kováčiková sa informovala, či sa bude môcť predĺžiť strecha nad tribúnou a či sa bude meniť aj položenie strechy. Ing. Peter Zelník, starosta obce, odpovedal, že strecha sa bude vymieňať tak, ako je v súčasnosti. Tvar sa meniť nebude. To by už neboli iba stavebné úpravy a udržiavacie práce.**

**Spoločnosťou ConVesting s. r. o. bola vypracovaná cenová ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie udržiavacích prác pre objekt: Budova športového areálu v obci Dolný Hričov. Cenová ponuka bola vypracovaná na základe informácií:**

* **Dvojpodlažný objekt s tribúnou.**
* **Objekt v pôvodnom stave.**
* **Úžitková plocha cca 500 m2.**
* **Zateplenie objektu a výmena strešnej krytiny.**
* **Statické posúdenie a zosilnenie strešnej konštrukcie.**

**Celková cena za dielo by predstavovala sumu** 8 500 € bez DPH (10 200 € s DPH).

***Uznesenie č. 76/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje*

*odstránenie havarijného stavu na budove športového areálu – výmenu strechy za cenu nižšiu ako 35 000 €.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov –Mgr. Andrea Dobroňová,*  *Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo,*  *Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký* |

***Uznesenie č. 77/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*vypracovanie projektovej dokumentácie udržiavacích prác na objekte „Športový areál v Dolnom Hričove“ s tým, že v projektovej dokumentácii nebude zahrnutá výmena strešnej krytiny.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 13**

**Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže – parc. KN – C č. 477/1 v k. ú. Dolný Hričov**

**Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že o uvedený pozemok parc. KN – C č. 477/1 v k. ú. Dolný Hričov majú záujem 2 obyvatelia v obci, preto by obecné zastupiteľstvo malo schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na kúpu pozemku parc. KN – C č. 477/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 71 m2.**

**Vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku parc. KN – C č. 477/1 v k. ú. Dolný Hričov bol vyhotovený Znalecký posudok č. 25/2024, znalec: Ing. Adriana Melišková, zadávateľ: Obec Dolný Hričov.**

**Jednotková všeobecná hodnota za pozemok bola stanovená vo výške 90,50 € / 1 m2, spolu 6 425,50 €. Všeobecná hodnota bola stanovená vo výške 6 400,00 €.**

**Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bude zverejnené aj v týždenníku.**

**Poslanci pristúpili k hlasovaniu.**

***Uznesenie č. 78/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

***schvaľuje:***

***vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže***

*o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na kúpu pozemku CKN v k. ú. Dolný Hričov parc. č. 477/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m2 za nasledovných podmienok:*

1. *Navrhovateľom (záujemcom) môže byť právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ alebo fyzická osoba,*
2. *Minimálna kúpna cena za pozemok je stanovená vo výške 6400 EUR, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 25/2024 vypracovaným Ing. Adrianou Meliškovou*
3. *Navrhovateľ je povinný zložiť na účet pred podaním návrhu zábezpeku vo výške 100 % z navrhovanej kúpnej ceny na účet SK39 5600 0000 0002 6187 3002. V prípade ak navrhovateľ odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom súťaže, zábezpeka sa vracia iba vo výške 75 % a výška 25 % predstavuje zmluvnú pokutu za porušenie podmienok obchodnej verejnej súťaže,*
4. *Každý navrhovateľ je oprávnený podať iba jeden návrh, v ktorom vyhlási, že bez výhrad súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,*
5. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,*
6. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,*
7. *návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,*
8. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,*
9. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,*
10. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže alebo požiadať o jeho vysvetlenie,*
11. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade, že bude predložený do OVS v termíne na predkladanie súťažných návrhov iba jeden návrh, ktorý splní podmienky účasti, môže komisia menovaná starostom na vyhodnotenie súťažných návrhov takýto návrh vyhodnotiť ako víťazný,*
12. *navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži*
13. *v prípade, že nebude s úspešným navrhovateľom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,*
14. *vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže*
15. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa,*
16. *kúpnu zmluvu je navrhovateľ povinný uzatvoriť do 10 dní od doručenia písomnej výzvy vyhlasovateľa na jej uzatvorenie.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Marta Rašovcová* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 14**

**Žiadosť o predĺženie termínu „Domov dôchodcov – Dolný Hričov“– Luxhaus s. r. o.**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal prítomných zástupcov spoločnosti Luxhaus s. r. o. o vyjadrenie sa k žiadosti a tiež aj k žiadosti o uhradenie uskutočnených stavebných prác.

P. Tomáš Petrík a p. Paula Jašková vysvetlili dôvod podania žiadostí. Potrebné informácie sú vysvetlené v popise a rozsahu vykonaných prác na p. č. 309/1, 309/2, 309/3, v popise a rozsahu vykonaných prác na p. č. 284/1 a v popise a rozsahu vykonaných prác na p. č. 284/3.

Bc. Rudolf Jagnešák súhlasí so zámenou pozemkov. Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o zámene pozemkov. Taktiež informoval, že bude musieť byť vyčlenený pozemok pre prístupovú komunikáciu. Výsledná cena za dielo sa meniť nebude. V súčasnosti len došlo k prácam na viac z dôvodu, že došlo k zmene parciel.

Mgr. Ľubomír Klimo požiadal, aby bol predložený zoznam prác, ktoré sú navyše. S uhradením uskutočnených stavebných prác súhlasí. Súhlasí aj prof. Dr. Ing. Martin Decký a odporúča úhradu uskutočnenej projekčnej činnosti.

Mgr. Ľubomír Klimo navrhol, aby bola schválená zámená pozemkov, následne dodatok ku zmluve o predĺžení termínu plnenia o 6 mesiacov a nakoniec, aby obecné zastupiteľstvo schválilo vyplatenie uskutočnených prác. Ing. Peter Zelník, starosta obce, spolu s poslancami obecného zastupiteľstva navrhli otvoriť 16. bod programu, kde sa na zasadnutí Komisie pre dopravu, výstavbu a životné prostredie prejednávala žiadosť o súhlas so zámenou pozemkov s Bc. Rudolfom Jagnešákom.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký, predseda komisie, informoval o žiadosti o súhlas so zámenou pozemkov p. Bc. Rudolfa Jagnešáka. Členovia komisie súhlasili, ale informovali, že v zámene pozemkov je nutné zamerať prístupovú cestu v šírke 3 metre na parc. KN – C č. 284/1 a 285/1. Umiestnenie Domovu sociálnych služieb (ďalej len „DSS“) Dolný Hričov bude na parc. KN – C č. 284/1. V zápisnici bolo uvedené, že je potrebné spracovať pre poslancov návrh geometrického plánu na odsúhlasenie. O pripravovanom návrhu sa mal informovať spracovateľ projektovej dokumentácie DSS – spoločnosť Luxhaus s. r. o., požiadať ich prípravou pre preloženie budovy DSS z parc. KN – C č. 309/1, 309/2, 309/3 na novovzniknuté parcely.

***Uznesenie č. 79/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*zámenu pozemkov*

*parc. KN – C č. 309/1, druh pozemku orná pôda, výmera 2214 m2, v k. ú. Dolný Hričov, vlastník Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, podiel 1/1,*

*parc. KN – C č. 309/2, druh pozemku orná pôda, výmera 544 m2, v k. ú. Dolný Hričov, vlastník Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, podiel 1/1,*

*parc. KN – C č. 309/3, druh pozemku orná pôda, výmera 567 m2, v k. ú. Dolný Hričov, vlastník Obec Dolný Hričov, výmera spolu 3325 m2,*

*a to,*

*za pozemky na základe návrhu geometrického plánu číslo 65/2024 vyhotoveným 30. 04. 2024 Ing. Róbertom Pilarčíkom, SLOVMAP s. r. o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50 740 318,*

*z parc. KN – C č. 284/1, druh pozemku orná pôda, výmera 4675 m2 , vlastník Bc. Rudolf Jagnešák, Hlavná 580/29, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková r. Tichá, Žilinská Lehota 118, 010 01 Žilina, podiel 1/1 – novovzniknutá par. KN – C č. 284/3, druh pozemku orná pôda, výmera 3055 m2, nový vlastník Obec Dolný Hričov*

*- parc. KN – C č. 284/2, druh pozemku orná pôda, výmera 211 m2, vlastník Bc. Rudolf Jagnešák, Hlavná 580/29, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková r. Tichá, Žilinská Lehota 118, 010 01 Žilina, podiel 1/1 – novovzniknutá parc. KN – C č. 284/4, druh pozemku orná pôda, výmera 158 m2, nový vlastník Obec Dolný Hričov – prístupová komunikácia šírka 3 metre,*

*- parc. KN – C č. 285/3, druh pozemku orná pôda, výmera 143 m2, vlastník Alojz Kozoň a Kristína, SNP 130/62, 022 04 Čadca – novovzniknutá parc. KN – C č. 285/4, druh pozemku orná pôda, výmera 112 m2, nový vlastník Obec Dolný Hričov – prístupová komunikácia šírka 3 metre,*

*výmera spolu 3325 m2.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

***Uznesenie č. 80/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o Dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie č. 13.12.2023-1, spočívajúcej vo vypracovaní projektovej dokumentácie s názvom: „Vypracovanie projektovej dokumentácie pre novostavbu Domov sociálnych služieb Dolný Hričov“, ktorého predmetom bude predĺženie termínu plnenia o 6 mesiacov.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

*V Dolnom Hričove, dňa 19. 06. 2024*

*.................................................*

*Ing. Peter Zelník, starosta obce*

***Uznesenie č. 81/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*uhradenie uskutočnených stavebných prác v sume 25 680 € spoločnosti Luxhaus, s. r. o., Farbiarska 53/29, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 53799941.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 15**

**Investičný zámer – stavba „Rekonštrukcia spevnených plôch“**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že už bol zrealizovaný chodník popri hlavnej ceste pri kostole. Obecné zastupiteľstvo by malo schváliť investičný zámer na stavbu – Rekonštrukcia spevnených plôch v obci Dolný Hričov, objekt – Rekonštrukcia komunikácie.

Celkové náklady sú vo výške 104 466,90 € s DPH.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký a p. Marta Rašovcová neboli prítomní počas hlasovania v rokovacej miestnosti.

***Uznesenie č. 82/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*Investičný zámer – stavba „Rekonštrukcia spevnených plôch v obci Dolný Hričov“ – objekt „Rekonštrukcia komunikácie“.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *6 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra,*  *Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *3 poslanci – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký,*  *Marta Rašovcová* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *6 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra,*  *Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 16**

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre dopravu, výstavbu a životné prostredie**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že *geometrickým plánom číslo 65/2024 vyhotoveným 30. 04. 2024 Ing. Róbertom Pilarčíkom, SLOVMAP s. r. o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50 740 318, vznikla parc. KN – C č. 284/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1620 m2, v k. ú. Dolný Hričov, o ktorú má obec záujem.*

*V znaleckom posudku číslo 44/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov parc. KN – C č. 285/1, 285/3, 284/1, 284/2 v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, v právnej veci prevode vlastníckych práv k nehnuteľnostiam bola všeobecná hodnota na mernú jednotku 135,90 € / m2.*

*P. Marián Žoldák uviedol, že sa s poslancami na zasadnutí komisie zhodli na odkúpení uvedeného pozemku, aby obec vlastnila pozemok.*

*Mgr. Ľubomír Klimo podotkol, aby na uvedenom pozemku bola v novom územnom pláne obce zakomponovaná výstavba bytových domov. Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že je tam zmiešaná výstavba. Mgr. Ľubomír Klimo s návrhom súhlasil a navrhol, aby pristúpili k hlasovaniu.*

*Poslanci pristúpili k hlasovaniu.*

*Prof. Dr. Ing. Martin Decký nebol prítomný v rokovacej miestnosti.*

***Uznesenie č. 83/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*kúpu pozemku – novovzniknutá parc. KN – C č. 284/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1620 m2, v k. ú. Dolný Hričov, nový vlastník Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/34, 013 41 Dolný Hričov, ktorá vznikla geometrickým plánom číslo 65/2024 vyhotoveným 30. 04. 2024 Ing. Róbertom Pilarčíkom, SLOVMAP s. r. o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50 740 318,*

*z parc. KN – C č. 284/1, druh pozemku orná pôda, výmera 4675 m2, k. ú. Dolný Hričov, vlastník Bc. Rudolf Jagnešák, Hlavná 580/29, 029 44 Rabča a Barbora Jagnešáková r. Tichá, Žilinská Lehota 118, 010 01 Žilina, podiel 1/1.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra,*  *Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra,*  *Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o žiadosti o vysporiadanie pozemkov, ktorú podala p. Marta Decká rod. Sládková. Požiadala o vysporiadanie a finančnú náhradu pozemkov parc. KN – C č. 639/4, 668/8, ktoré sú pod cestami a pozemok parc. KN – C č. 668/10 v areáli materskej školy.

Predmetná žiadosť bola prejednávaná aj na zasadnutí komisie. Členovia komisie navrhli, aby na zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené uznesenie o vysporiadaní vlastníckych vzťahov, spracovanie znaleckého posudku a návrh zmluvy.

***Uznesenie č. 84/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*predložiť na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva znalecký posudok a návrh kúpnej zmluvy medzi Obcou Dolný Hričov a p. Martou Deckou rod. Sládkovou na vysporiadanie pozemkov parc. KN – C č. 639/4, 668/8 a 668/10 v k. ú. Dolný Hričov.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite)* | *0 poslancov* |

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o ďalšom bode zasadnutia komisie – Domino.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký uviedol, že nesúhlasí s búraním budovy. Budovu domu služieb si predstavuje ako historickú, peknú a plne funkčnú.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, uviedol, že na liste vlastníctva je stále pani Ludmila Kalvodová, rod. Prieložná, ktorá má na pozemku parc. KN – C č. 556/6, druh pozemku záhrada, výmera 529 m2, vlastnícky podiel 1/16 a na pozemku parc. KN – C č. 556/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 89 m2, vlastnícky podiel 1/16. V 1. rade musíme vlastniť celý pozemok. Budova by sa mala sanovať.

P. Marián Žoldák súhlasí so zbúraním budovy. Považuje za jedno a to isté, či tam stojí stará budova alebo bude zbúraná a bude tam iba čistý pozemok.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký nesúhlasí so zbúraním tejto historickej budovy.

Mgr. Andrea Dobroňová navrhla, aby sa hlasovalo za zbúranie budovy. Ďalej uviedla, že obec stále nemá budovu s bezbariérovým prístupom. Mgr. Ľubomír Klimo reagoval, aby sa zbúranie budovy odsúhlasilo a tiež aj príprava výstavby novej multifunkčnej budovy na spomínanom pozemku. Mgr. Andrea Dobroňová plne súhlasí s Mgr. Ľubomírom Klimom a tiež navrhuje, aby sa postavila v obci multifunkčná budova s bezbariérovým prístupom, v ktorej by mohol byť umiestnený aj obecný úrad.

Po vyslovených názoroch pristúpili poslanci k hlasovaniu za zbúranie budovy a vypracovanie štúdie na novú polyfunkčnú budovu.

***Uznesenie č. 85/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*odstránenie budovy Domu služieb – DOMINO po vysporiadaní vlastníckych vzťahov, ktorá sa nachádza na pozemkoch – parc. KN – E č. 347/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 730 m2, parc. KN – C č. 554/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 254 m2, parc. KN – C č. 556/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 89 m2, v k. ú. Dolný Hričov.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *5 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *3 poslanci – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

*V Dolnom Hričove, dňa 19. 06. 2024*

*.................................................*

*Ing. Peter Zelník, starosta obce*

***Uznesenie č. 86/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*vypracovanie štúdie na novú polyfunkčnú budovu na spoločenské využitie s bezbariérovým prístupom v obci Dolný Hričov, ktorá bude umiestnená v lokalite Námestia P. V. Rovnianka a Domu služieb – DOMINO.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *6 poslancov – Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *2 poslanci – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra* |

Ing. Peter Zelník, starosta obce, ďalej informoval, o možnosti kúpiť pozemok – parc. KN – C č. 152 a parc. KN – C č. 148/1 za obecným úradom. Mgr. Ľubomír Klimo podporuje návrh na kúpu pozemkov.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký vyjadril opäť vyjadril nespokojnosť so zbúraním budovy Domu služieb. Mgr. Andrea Dobroňová navrhla hlasovať za kúpu pozemkov.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 87/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*kúpu pozemkov parc. KN – C č. 152, druh pozemku záhrada, výmera 497 m2, vlastník Drahomíra Grochalová, rod. Hôrečná, parc. KN – C č. 148/1, druh pozemku záhrada, výmera 183 m2, vlastník Milan Grochal v podiele 1/3, Martin Grochal 1/3 a Drahomíra Kubicová, rod. Grochalová a parc. KN – C č. 148/2, druh pozemku záhrad, výmera 182 m2, vlastník Milan Grochal v podiele 1/3, Martin Grochal 1/3 a Drahomíra Kubicová, rod. Grochalová, so zámerom vybudovania nového obecného úradu.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že posledným bodom, ktorý sa prejednával na zasadnutí komisie bolo osadenie dopravných značiek na ul. Staničná.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký sa vyjadril, že pozitívne vníma dopravné riešenie na ul. Staničná.

Mgr. Andrea Dobroňová nezdieľa rovnaký názor. Cudzí pri ich rodinnom dome už ale neparkujú.

Mgr. Jana Degnerová sa informovala, prečo sa to neriešilo naraz v celej obci, ale iba na ul. Staničná. Spýtala sa, ako sa to bude riešiť, keď si niekto objedná napr. stavebné práce, prídu mu tam robotníci, alebo kde majú parkovať návštevy. Ďalej informovala, že sa na ul. Staničná stále parkuje. Ing. Peter Zelník, starosta obce reagoval, že osadenie dopravných značiek uskutočnil na základe sťažností obyvateľov, ktorí nemohli vyparkovať zo svojich dvorov.

Mgr. Ľubomír Klimo si myslí, že obec zlyháva vo vymožiteľnosti práva. Uviedol, že s pribúdajúcimi autami v obci sa zhoršila situácia na uliciach. Ľudia si na svojich pozemkoch majú vytvoriť vlastné parkovacie miesta a neparkovať na komunikáciách.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, navrhol vyčleniť miesta na parkovacie miesta a následne ich spoplatniť.

Mgr. Ľubomír Klimo podporuje a navrhuje vypracovať parkovacie miesta v celej obci.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký informoval, že využívanie verejného priestranstvá má predsa obec zakomponované vo všeobecne záväznom nariadení. Ďalej navrhol, aby boli občania dostatočne informovaní, že parkovanie v obci bude spoplatnené.

**Ing. Peter Zelník, starosta obce v závere uviedol, že na základe návrhov poslancov dá vypracovať koncepciu na parkovacie miesta v celej obci a následne budú parkovacie miesta spoplatnené.**

***Uznesenie č. 88/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*Zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre dopravu, výstavbu a životné prostredie číslo 2024/602 zo dňa 11. 03. 2024.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 17**

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre výber vhodného motorového vozidla na zakúpenie pre účely MPPaS Dolný Hričov na základe uznesenia č. 48/2024**

P. Marián Žoldák uviedol, že na zasadnutí Komisie pre výber vhodného motorového vozidla na zakúpenie pre účely MPPaS Dolný Hričov na základe uznesenia č. 48/2024 (ďalej len „komisia“) prezentoval dôvody zakúpenie úžitkového motorového vozidla typu valník nasledovne:

* praktickosť pri nakladaní a vykladaní,
* rovná podlaha ložnej plochy,
* prevoz sypkých materiálov, trávy a konárov,
* prevoz pivných setov na kultúrne podujatia obce.

Člen komisie p. Pavol Ballay preferoval typ 9 miestnej dodávky z dôvodu prevozu ľudí na školenia, prevoz dôchodcov, hráčov ŠK Dolný Hričov, členov DHZ Dolný Hričov a pod..

Ing. Peter Zelník, starosta obce, podal návrh, aby bolo zakúpenie takéhoto typu dodávky zahrnuté do rozpočtu na rok 2025. Členovia komisie a prítomní návrh podporili.

Poslanci obecného zastupiteľstva s týmito návrhmi plne súhlasili a pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 89/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*obstaranie motorového vozidla do 3,5 t na skupinu vodičského oprávnenia triedy „B“ s nasledovnými minimálnymi parametrami:*

* *Typ – valník,*
* *Trojmiestne,*
* *Dvojnápravové,*
* *Vyklápanie dozadu a do strán,*
* *Ťažné zariadenie - 13 pin zásuvka 12 V pre príves,*
* *Senzory čelné, bočné, cúvacie s kamerou,*
* *Navigácia,*
* *Klimatizácia,*
* *Rádio,*
* *Posilňovač riadenia,*
* *Rozšírenie zrkadlá,*
* *Odpružené sedadlo vodiča,*
* *Odkladacia priehradka nad čelným sklom,*
* *Opierky hlavy na sedadlách,*
* *Svetelný a dažďový senzor,*
* *Elektronické otváranie okien,*
* *2ks maják na kabíne po stranách,*
* *Predné svetlá do hmly,*
* *Motor 4 valec,*
* *Zdvihový objem min. 2000 cm3*
* *Výkon motora min. 100 kW*
* *Emisná trieda EURO VI*
* *PNEU 225/65 R16 C – zosilnené, letné/zimné s diskami,*
* *Usporiadanie podvozku 4 x 2*
* *Zosilnené zadné pruženie – špecifické pre šasi (pre ťažké prestavby),*
* *Prevodovka 6 – stupňová manuál,*
* *Osvetlenie korby,*
* *Zadné svetlé,*
* *Korba s nadstavbou na zeleň, konáre,*
* *Oká na korbe pre uchytenie materiálu,*
* *Zadný nosník s držiakom na koleso,*
* *Rezervné koleso,*
* *Zdvihák,*
* *Farba – biela, modrá alebo podľa ponuky,*
* *Nájazdy – hliníkové nad 1000 kg – na nájazd traktorovej kosačky, mini bagra na korbu,*
* *Prihlásenie na ŠPZ,*
* *Poistenie vozidla zabezpečuje obec Dolný Hričov pred zaradením vozidla do evidencie,*
* *Max. cena obstarania 60 000 € s DPH.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

V ďalšom bode na zasadnutí komisie sa prejednávalo určenie najnižších cien prebytočného hnuteľného majetku (v zátvorke je uvedená najnižšia cena):

* výsuvný rebrík (200 €),
* bager DH 112 (4500 €),
* Škoda Fabia combi (250 €),
* Avia a31 (1000 €)
* dvojnápravová vlečka 9T (2500 €).

Minimálne ceny boli odporúčané na základe internetového prieskumu na portáli [www.bazos.sk](http://www.bazos.sk) dňa 10. 04. 2024. Celkovo bol posúdený technický stav strojov, ďalšia možnosť využitia pre obec a predpokladané náklady na funkčnosť, obnovu a udržateľnosť.

Predaj prebytočného majetku bude zverejnený aj v týždenníku.

Poslanci s predajom prebytočného hnuteľného majetku súhlasili a pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 90/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje*

*vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže*

*o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy resp. kúpnych zmlúv na nasledovné prebytočné hnuteľné veci vo vlastníctve obce Dolný Hričov a to:*

1. *výsuvný rebrík, výrobné číslo: 8211249*
2. *DH 112 bager, výrobné číslo: 3422-KK*
3. *Škoda Fabia Combi, výrobné číslo: VIN TMBHX46Y684027792*
4. *AVIA A31, výrobné číslo: neidentifikovateľné.*
5. *9 tonová dvojnápravová vlečka, výrobné číslo: 4976.*

*za nasledovných podmienok:*

1. *Navrhovateľom (záujemcom) môže byť právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ alebo fyzická osoba,*
2. *Minimálna kúpna cena za jednotlívé položky je nasledovná:*
   1. *výsuvný rebrík, výrobné číslo: 8211249, min. kúpna cena: 200,- EUR*
   2. *DH 112 bager, výrobné číslo: 3422-KK, min. kúpna cena: 4.500,- EUR*
   3. *Škoda Fabia Combi, výrobné číslo VIN TMBHX46Y684027792, min. kúpna cena: 250,- EUR*
   4. *AVIA A31, výrobné číslo: neidentifikovateľné, min. kúpna cena: 1000,- EUR*
   5. *9 tonová dvojnápravová vlečka, výrobné číslo: 4976, min. kúpna cena: 2.500,- EUR*
3. *Navrhovateľ je povinný zložiť na účet pred podaním návrhu zábezpeku vo výške 100 % z navrhovanej kúpnej ceny na účet SK39 5600 0000 0002 6187 3002. V prípade ak navrhovateľ odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom súťaže, zábezpeka sa vracia iba vo výške 75 % a výška 25 % predstavuje zmluvnú pokutu za porušenie podmienok obchodnej verejnej súťaže,*
4. *Navrhovateľ je povinný predložiť ponuku na ktorýkoľvek predmet súťaže (hnuteľnú vec) samostatne,*
5. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,*
6. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,*
7. *návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,*
8. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,*
9. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,*

1. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže alebo požiadať o jeho vysvetlenie,*
2. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade, že bude predložený do OVS v termíne na predkladanie súťažných návrhov iba jeden návrh, ktorý splní podmienky účasti, môže komisia menovaná starostom na vyhodnotenie súťažných návrhov takýto návrh vyhodnotiť ako víťazný,*
3. *navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,*
4. *v prípade, že nebude s úspešným navrhovateľom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,*
5. *vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,*
6. *vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa,*
7. *kúpnu zmluvu je navrhovateľ povinný uzatvoriť do 10 dní od doručenia písomnej výzvy vyhlasovateľa na jej uzatvorenie.*

V poslednom bode členovia komisie viedli diskusiu, v ktorej Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o aktuálnych témach a aktivitách v obci Dolný Hričov:

* Optická sieť – rozšírenie časti Pekliny v spolupráci s obcami Paština Závada, Hričovské Podhradie – obce komunikujú so spoločnosťou KINET.
* Rozšírenie kapacity MŠ – zmena, zaslanie zmlúv na MŠVVaM SR.
* MŠ + ZŠ 1. – 4. ročník – informácia o možnej rekonštrukcii sociálnych zariadení z fondu havarijných opráv MŠVVaM SR.
* DSS – zmena umiestnenia stavby.
* P. Belák – geodetické zameranie obecnej cesty v časti Peklina – parc. KN – C č. 428 v k. ú. Peklina.
* Domino – diskusia k Posúdeniu skutkového stavu vykonaného Ing. Branislavom Valentom.

***Uznesenie č. 91/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*Zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre výber vhodného motorového vozidla na zakúpenie pre účely MPPaS Dolný Hričov na základe uznesenia č. 48/2024, číslo 2024/986 zo dňa 10. 04. 2024.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 18**

**Nájomná zmluva – Miroslav Hanus a Janka Hanusová**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený návrh nájomnej zmluvy a tiež znalecký posudok č. 30/2024 vypracovaný Ing. Adrianou Meliškovou vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu pozemkov parc. KN č. 604/4 a 604/6 v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, oddelených Geometrickým plánom č. 123/2023 na oddelenie pozemkov p. č. 604/4-7, 633/7-8, vyhotovený SLOVMAP s. r. o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, pre účel uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Všeobecná hodnota bola stanovená vo výške 440 € za ročné nájomné.

Z radov poslancov neboli vznesené pripomienky. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 92/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*Nájomnú zmluvu uzatvorenú podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami: prenajímateľ – Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov a nájomca – Miroslav Hanus, trvalý pobyt Školská 252/8, 013 41 Dolný Hričov a Janka Hanusová, trvalý pobyt Školská 252/8, 013 41 Dolný Hričov.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 19**

**Havarijný stav v 16 b. j. v obci Dolný Hričov na ul. Školská 255/10, 12**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že spoločnosť AQUACONTROL – Michal Sýkora vykonal kontrolu stavu rozvodov pitnej vody a kontrolu stavu splaškovej kanalizácie – TV monitoring. Na potrubí nebol zistený žiadny únik vody. Potrubie je bez závad. Nebola zistená žiadna porucha ani netesnosť. Odporučil rekonštrukciu vsakovacích jám, ktoré zbierajú dažďovú vodu z objektu – podozrenie na priesaky do stien a podlažia stavby.

Poslanci sa zhodli na tom, že sa jedná o havarijný stav, ktorý je potrebné urgentne riešiť a navrhli pristúpiť k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 93/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*havarijný stav v 16 b. j. v obci Dolný Hričov na ul. Školská 255/10, 12.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 20**

**Žiadosť o odpredaj pozemku parc. KN – E č. 2/1 a 2/2 v k. ú. Dolný Hričov – Peter Štekláč**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o žiadosti p. Petra Štekláča. O uvedenú časť pozemku má záujem z dôvodu príjazdu. Obec si ponechá miesto pre komunikáciu.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký podporuje odpredaj časti pozemku.

P. Bibiána Odváhová taktiež podporuje. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 94/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*žiadosť o odpredaj pozemku p. Petra Štekláča, trvalý pobyt Dolné Záhumnie 40/37, 013 41 Dolný Hričov.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 21**

**Žiadosť o zníženie nájomného – AustriGOLD s. r. o.**

Spoločnosť AustriGOLD s. r. o. predložila žiadosť o zníženie nájomného počas celého roku – zo sumy 600 € + 100 € energie na sumu 400 € + 100 €.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 95/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*žiadosť o zníženie nájomného v Pohostinstve Vrtuľa spoločnosti AustriGOLD s. r. o., Betliarska 22, 851 07 Bratislava – Petržalka.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *5 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,* |
| *proti (menovite):* | *3 poslanci – Ján Hrobárik, Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 22**

**Žiadosť o umiestnenie stánku pod pohostinstvom Vrtuľa – AustriGOLD s. r. o.**

Spoločnosť AustriGOLD s. r. o. podala žiadosť na umiestnenie rozoberateľného stánku pod terasou Pohostinstva Vrtuľa na umiestnenie dreveného rozoberateľného stánku počas letných mesiacov a futbalových zápasov. Stánok by sa umiestnil iba na betónové kocky. Od obce by potrebovali možnosť pripojiť sa na elektrickú energiu s tým, že na stánku by bol vlastný merač.

Členovia obecnej rady na svojom zasadnutí odporučili, aby sa tam vybudovala spevnená plocha spoločnosťou AustriGOLD s. r. o., aby nemuseli stánok rozoberať.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu na schválenie žiadosti a dodatku ku zmluve, v ktorom budú uvedené spevnené plochy.

***Uznesenie č. 96/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*žiadosť o umiestnenie stánku pod Pohostinstvom Vrtuľa spoločnosti AustriGOLD s. r. o., Betliarska 22, 851 07 Bratislava – Petržalka.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

***Uznesenie č. 97/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*uzatvorenie* ***Dodatku*** *medzi Prenajímateľom – Obec Dolný Hričov a Nájomcom – AustriGOLD s. r. o. ku Zmluve o nájme uzatvorenej podľa Občianskeho zákonníka medzi prenajímateľom – Obec Dolný Hričov a nájomcom – LK STAR s. r. o.* ***o umiestnení stánku pod Pohostinstvom Vrtuľa.***

*Dňa 03. 08. 2023 bola uzatvorená Zmluva o predaji časti podniku v zmysle § 476-488 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov medzi účastníkmi:*

*Predávajúci – LK STAR s. r. o. a Kupujúci – AustriGOLD s. r. o.. Uvedenou zmluvou došlo k prevodu časti podniku, ktorý sa týka prevádzky „Vrtuľa“. Predávajúci je nájomcom predmetnej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy číslo konania: 2016/1089 zo dňa 31. 08. 2016. Kupujúci účinnosťou Zmluvy o predaji časti podniku (03. 08. 2023) vstúpil do práv a povinností Predávajúceho.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *1 poslanec – Pavol Ballay* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *8 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 23**

**Žiadosť o informácie – Mgr. Jana Degnerová**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, uviedol, že dopravné značky na ul. Staničná boli umiestnené na základe požiadaviek občanov. Mgr. Jana Degnerová reagovala, že sa pýtala susedov a nikto o týchto značkách nevedel. Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že vie, že dochádza k porušovaniu.

Mgr. Jana Degnerová sa spýtala, aké sa to ide riešiť. Nepáči sa jej, že to neplatí pre celú obec.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký plne podporil osadenie dopravných značiek. Uviedol, že vo veci porušovania zákazu, musí prísť polícia. Dopravné značky boli umiestnené na základe požiadaviek občanov.

Mgr. Ľubomír Klimo uviedol, že sa navrhne koncepcia na parkovanie v obci.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že v prípade, že budú obyvatelia ul. Staničná proti týmto značkám, dopravné značky odstráni. Situácia sa prehodnotí.

P. Bibiána Odváhová požiadala Ing. Petra Zelníka a Mgr. Andreu Dobroňovú, ktorí na ul. Staničná bývajú, aby sa vyjadrili, či dopravné značky pomohli.

Mgr. Andrea Dobroňová informovala, že cudzí tam prestali parkovať, ale ostatní stále porušujú.

Navrhla spoplatniť užívanie verejného priestranstva v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce.

P. Marián Žoldák uviedol, že sa na základe koncepcie parkovacích miest, obec spoplatní parkovacie miesta.

Mgr. Andrea Dobroňová podotkla, že keby mala obec kamerový systém tak vie, kto zákaz porušuje. P. Ján Hrobárik súhlasil. Tiež podporuje kamerový systém v obci.

**P. Ján Hrobárik odchádza zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

Mgr. Ľubomír Klimo navrhol, aby sa vyriešila koncepcia parkovacích miest v obci. Prof. Dr. Ing. Martin Decký navrhol, aby poslanci hlasovali. Ing. Peter Zelník, starosta obce, uviedol, že koncepcia parkovacích miest bude vypracovaná.

***Uznesenie č. 98/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*žiadosť o informácie, ktorú podala Mgr. Jana Degnerová, Staničná 339/20, 013 41 Dolný Hričov dňa 23. 08. 2024, číslo 2024/1223.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 24**

**Oznámenie o zmene stavby pred dokončením – FORTUNA TRADE s. r. o.**

P. Andrej Máček, ktorý zastupuje spoločnosť FORTUNA TRADE s. r. o., podal oznámenie o zmene stavby pred dokončením. V žiadosti uviedol, že by rád informoval o plánovanej zmene stavby pred dokončením rozostavaného bytového domu na ul. Školská na pozemkoch parc. KN – C č. 632/1 a 632/4.

P. Andrej Máček uviedol, že zmena by spočívala vo vybudovaní 4. nadzemného podlažia a nárastu celkovej výšky stavby o cca 2,26 m. Z projektovaných 11,65 m na 13,91 m, čím by sa dosiahlo zjednotenie výšok s existujúcou zástavbou. Susedný bytový dom 16 b. j. má výšku 13,64 m.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký so zmenou nemá problém a podporuje.

Mgr. Ľubomír Klimo považuje toto oznámenie za irelevantné podávať na schválenie poslancom obecného zastupiteľstva. O zmenách predsa rozhoduje stavebný úrad.

Poslanci oznámenie zobrali na vedomie a pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 99/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*oznámenie o zmene stavby pred dokončením, ktoré podala spoločnosť FORTUNA TRADE s. r. o., Andrej Máček, Petrovice 457, 013 53 Petrovice.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 25**

**Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina**

Okresný úrad Žilina sa obrátila na obec so žiadosťou o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich v plátnom znení na obdobie rokov 2025 – 2028. Zvolení prísediaci budú zasadať len v trestných senátoch. Na túto funkciu sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 100/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení na obdobie 2025 – 2028.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 26**

**Žiadosť o prenájom BALÍKOVO**

Spoločnosť Slovak Parcel Service s. r. o. podala žiadosť o prenájom pozemku parc. KN – C č. 1048/10 v k. ú. Dolný Hričov. Výmera samoobslužného boxu Balíkova – 1 m2.

Členovia obecnej rady navrhli, aby bol samoobslužný box umiestnený na pozemku pri obecnom úrade – na parc. KN – C č. 1049/3 v k. ú. Dolný Hričov.

***Uznesenie č. 101/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*žiadosť o prenájom pozemkov v obci Dolný Hričov na parc. KN – C č. 134/1 za účelom umiestnenia samoobslužného boxu s názvom „Balíkovo“, ktorú podala spoločnosť Slovak Parcel Service s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, dňa 10. 06. 2024, číslo 2024/1359.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 27**

**Realizácia doskočiska dĺžka 60 m v športovom areáli – Intersystem EU s. r. o.**

P. Marián Žoldák informoval, že členovia obecnej rady sa zhodli na tom, aby bola vypracovaná komplexná koncepcia pre celý športový areál, v ktorej by bolo zahrnuté doskočisko aj pumprackové ihrisko, ktoré má byť prejednávané v bode č. 27.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký podporuje vytvorenie koncepcie.

***Uznesenie č. 102/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*realizáciu doskočiska dlhého 60 metrov v Športovom areáli v Dolnom Hričove.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *0 poslancov* |
| *proti (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

***Uznesenie po hlasovaní znie:***

***Uznesenie č. 103/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

***neschvaľuje:***

*realizáciu doskočiska dlhého 60 metrov v Športovom areáli v Dolnom Hričove.*

***Uznesenie č. 104/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*vytvorenie koncepcie pre revitalizáciu celej plochy Športového areálu v Dolnom Hričove, v ktorej bude zahrnuté aj pumptrackové ihrisko.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 28**

**Cenová ponuka na pumptrack – Intersystem EU s. r. o.**

Cenová ponuka na pumptrack bola predložená v materiáli poslancom obecného zastupiteľstva.

Keďže v predchádzajúcom bode bolo schválené vyhotovenie koncepcie pre celý športový areál, poslanci obecného zastupiteľstva pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 105/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

*realizáciu ihriska „pumptrack“ a navrhuje, aby „pumptrack“ bol zahrnutý v koncepcii pre revitalizáciu celej plochy Športového areálu v Dolnom Hričove.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 29**

**Informácie starostu obce**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval:

* ZŠ s MŠ P. V. Rovnianka – Rozšírenie kapacity materskej školy už prebieha.
* Výkaz o komunálnom odpade v obci Dolný Hričov.
* Zmluva o spolupráci pri užívaní futbalových areálov:
  + poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený návrh zmluvy o spolupráci pri užívaní futbalových areálov medzi MŠK Žilina, a. s. a Športovým klubom Dolný Hričov. Po úprave niektorých detailov zmluvy, poslanci pristúpili k hlasovaniu.

***Uznesenie č. 106/2024***

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*Zmluvu o spolupráci pri užívaní futbalových areálov uzatvorenú po vzájomnej dohode v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi MŠK Žilina, a. s.,* *Športová 9, 010 01 Žilina, IČO 36419320, Obcou Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, IČO 00321257 a Športovým klubom Dolný Hričov, Športová 234/7, 013 41 Dolný Hričov, IČO 00625515.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Prítomní poslanci (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ján Hrobárik,*  *Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *Neprítomní poslanci (menovite):* | *2 poslanci – Pavol Ballay, Ján Hrobárik* |
| *Hlasovali za (menovite):* | *7 poslancov – prof. Dr. Martin Decký,*  *Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová,*  *Marta Rašovcová, Marián Žoldák* |
| *proti (menovite):* | *0 poslancov* |
| *zdržali sa (menovite):* | *0 poslancov* |

**K bodu 30**

**Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií**

* 1. P. Marián Žoldák sa informoval, či má obec záujem o spoluprácu so spoločnosťou **Nelson Services** s. r. o.. Komunikuje s p. Ivankom. Je ochotný spolupracovať, ale už obci neponúkne výhody zo svojej strany.
  2. Mgr. Ľubomír Klimo navrhol, aby obec komunikovala so spoločnosťou Kinet s. r. o. a spýtala sa na výhody, ktoré by vedeli obci ponúknuť, napr. kamerový systém.
  3. Prof. Dr. Ing. Martin Decký navrhol so spoločnosťou Nelson Services s. r. o. nespolupracovať
  4. P. Bibiána Odváhová sa informovala, či by sa na detské ihrisko pri základnej škole nemohli zakúpiť 2 lavičky, ktoré by sa umiestnili pod stromy do tieňa. Ing. Peter Zelník, starosta obce, reagoval, že lavičky obec zakúpi.
  5. P. Marta Rašovcová informovala o Dni rodiny v Pekline, ktorý sa uskutoční dňa 23. 06. 2024. Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice sa budú konať dňa 20. 07. 2024 a Beh SNP s úsmevom a pre radosť sa bude konať dňa 29. 08. 2024.
  6. Mgr. Andrea Dobroňová požiadala o premiestnenie uvítacej tabule v smere ako sa vchádza do obce od Žiliny. Tabuľa zavadzia v rozhľade pri výjazde na hlavnú cestu a dochádza tam ku kolíziám. Ing. Peter Zelník, starosta obce, reagoval, že sa premiestni.

**K bodu 31**

**Diskusia**

Na diskusii už neboli prítomní obyvatelia obce. Poslanci pristúpili k záveru rokovania obecného zastupiteľstva.

**K bodu 32**

**Záver**

Zapisovateľka Ing. Simona Smolková zapísala prijaté uznesenia č. 58 – 106/2024 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. júna 2024.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, sa na záver rokovania obecného zastupiteľstva poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Zapisovateľka:** | *Ing. Simona Smolková* | ......................................... |  |
| **Overovatelia:** | *Ján Hrobárik* | ......................................... |  |
|  | *Bibiána Odváhová* | ......................................... |  |

V Dolnom Hričove, dňa 19. 06. 2024

Ing. Peter Zelník

starosta obce