

ZÁPISNICA č. 8/2025
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 10.12.2025 o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Peter Zelník

Poslanci OZ: Pavol Ballay
prof. Dr. Ing. Martin Decký
Ján Hrazdúra
Ján Hrobárik
Mgr. Ľubomír Klimó
Marta Rašovcová
Marián Žoldák

Ospravedlnení: Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M
Bibiána Odváhová

Zamestnanci OcÚ: Mgr. Danka Jedináková

Hlavný kontrolór obce: Elena Družkovská

K bodu 1:

Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) otvoril a viedol starosta obce, *Ing. Peter Zelník*. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 7 poslancov, čím bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ďalej *Ing. Peter Zelník* požiadal poslancov o doplnenie bodu programu: Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Dolný Hričov č. 3/2018 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorý bude v programe ako bod č. 14.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Rozpočet rok 2025 – zmena
6. VZN č. 5/2025 obce Dolný Hričov o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb
7. VZN č. 6/2025 obce Dolný Hričov o dani z nehnuteľnosti
8. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2025 o správnych poplatkoch na území obce Dolný Hričov
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov na 1. polrok 2026
10. Zaradenie obce Dolný Hričov do územia a členstva – Miestna akčná skupina (MAS)
11. Fond na podporu umenia v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky
12. Žiadosť o odpustenie alebo zníženie poplatku za rozvoj – Monika Bandurová s manž.
13. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na vzdelávanie – JUVENTAS Žilina n. o.
14. Informácie starostu obce

15. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
16. Diskusia
17. Záver

Uznesenie č. 165/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) „Program zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 04.12.2025, spis.č.: 2025/2401.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Uznesenie č. 166/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) zmena „Programu zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 04.12.2025, spis.č.: 2025/2401, doplnenie o bod č. 14 Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Dolný Hričov č. 3/2018 o miestnom poplatku za rozvoj. Nasledujúce body sa v číslovaní posunú.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu

Za zapisovateľku poveril starosta obce, *Ing. Peter Zelník*, pracovníčku obecného úradu *Mgr. Danku Jedinákovú* a za overovateľov určil poslancov obecného zastupiteľstva *p. Jána Hrobárika* a *p. Pavla Ballaya*.

Uznesenie č. 167/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

poveruje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove vyhotovením zápisnice *Mgr. Danku Jedinákovú*.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta

Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký,
Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta
Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Uznesenie č. 168/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľa zápisnice, poslanca obecného zastupiteľstva, *p. Jána Hrobárika*.

Uznesenie č. 169/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľa zápisnice, poslanca obecného zastupiteľstva, *p. Pavla Ballaya*.

K bodu 3:

Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená Zápisnica č. 7/2025. K zápisnici č. 7/2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.11.2025 v Obecnom dome Peklina v Dolnom Hričove z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 170/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Zápisnicu č. 7/2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.11.2025 v Obecnom dome Peklina v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký,
Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta
Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký,
Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta
Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 4:

Kontrola plnenia prijatých uznesení

Poslancom obecného zastupiteľstva bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 147 – 164/2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.11.2025 v Obecnom dome Peklina v Dolnom Hričove. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 171/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 147 – 164/2025 zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.11.2025 v Obecnom dome Peklina v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 5:

Rozpočet rok 2025 - zmena

Poslanci obecného zastupiteľstva mali predložený podrobný návrh na 5. zmenu rozpočtu, ktorý bol uskutočnený k termínu 10.12.2025. K rozpočtu sa vyjadril aj predseda Komisie pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce *Mgr. Ľubomír Klimo* a uviedol, že 5. zmena rozpočtu je v súlade s rozpočtovými pravidlami územnej samosprávy.

Celkom príjmy schválené aj s RO: 2 651 339,00 €

Celkom príjmy po 5. zmene rozpočtu: 3 790 854,25 €

Celkom výdavky schválené a j s RO: 2 651 339,00 €

Celkom výdavky po 5. zmene rozpočtu: 3 253 745,04 €

Uznesenie č. 172/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

Schvaľuje:

Rozpočet r. 2025 - 5. zmena rozpočtu.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 6:

VZN č. 5/2025 obce Dolný Hričov o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb

Návrh VZN č. 5/2025 obce Dolný Hričov o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce: <https://www.dolnyhricov.sk>, odo dňa 19.11.2025.

Cieľom návrhu je zefektívniť a zrýchliť komunikáciu medzi obcou a obyvateľmi, ako aj inými subjektmi a to predovšetkým doručovanie rozhodnutí vo veciach miestnych daní a poplatkov v rozsahu, v akom to umožňuje zákon. Pre obyvateľov, ktorí nemajú aktivovanú elektronickú schránku bude toto VZN umožňovať, aby po udelení písomného súhlasu dostávali daňové rozhodnutia priamo na nimi určenú emailovú adresu.

Návrh VZN je v plnom súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä so zákonom o e-Governmente a zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom

poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý umožňuje doručovanie rozhodnutia inou preukázateľnou formou (emailom).

Uznesenie č. 173/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

VZN č. 5/2025 obce Dolný Hričov o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 7:

VZN č. 6/2025 obce Dolný Hričov o dani z nehnuteľnosti

Návrh VZN č. 6/2025 obce Dolný Hričov o dani z nehnuteľnosti bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce: <https://www.dolnyhricov.sk>, odo dňa 19.11.2025. Predkladaný návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady upravuje sadzby miestnych daní na území obce Dolný Hričov na zdaňovacie obdobie od 1. januára 2026.

Hlavným účelom predloženia nového VZN alebo jeho zmeny je úprava sadzieb dane z nehnuteľností, konkrétne sadzieb dane za stavby, s cieľom zabezpečiť stabilizáciu rozpočtu obce Dolný Hričov. Súčasnú sadzbu dane za stavby momentálne nezodpovedajú aktuálnemu ekonomickému vývoju a rastu inflácie. Tiež došlo k výraznému nárastu cien energií a služieb, k zvýšeniu nákladov na údržbu a nové kompetencie obce čo priamo zvyšuje náklady samosprávy. Cieľom obce je vytvoriť spravodlivejší systém zdanenia, ktorý nebude nadmerne zaťažovať fyzické osoby – obyvateľov obce, ale zároveň prinesie spravodlivý podiel na financovaní verejných služieb od subjektov, ktoré nehnuteľnosti využívajú v ekonomickom záujme.

Navrhuje sa upraviť v súlade s § 12 uvedeného zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb, z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- z pôvodných 0,150 € na 0,250 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- z pôvodných 0,150 € na 0,250 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby na využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- z pôvodných 1,500 € na 2,500 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb a vlastnú administratívu,
- z pôvodných 1,500 € na 2,500 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- z pôvodných 1,000 € na 1,500 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- z pôvodných 0,150 € na 0,250 € z bytov a nebytových priestorov.

Obec si je zároveň plne vedomá potreby sociálnej zodpovednosti, najmä voči najzraniteľnejším skupinám obyvateľstva. Napriek nevyhnutnému zvýšeniu sadzieb dane za

stavby s cieľom zabezpečiť rozvoj a prevádzku obce, predkladaný návrh VZN súčasne posilňuje daňovú úľavu pre seniorov a navrhuje sa upraviť:

1. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške:
 - o z pôvodných 30 % na 50% na pozemky, ktorých vlastníkmí sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške:
 - a) z pôvodných 30 % na 50 % na stavby na bývanie a byty podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
 - b) dopĺňa sa aj 50 % na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

Tento návrh VZN rešpektuje všetky zákonné ustanovenia a bol vypracovaný s ohľadom na ekonomickú situáciu a potreby rozvoja obce Dolný Hričov. Predmetné zvýšenie sadzieb dane za stavby je nevyhnutným krokom na zabezpečenie finančnej stability samosprávy a udržanie a zlepšenie kvality života obyvateľov.

Predkladaný návrh bol prerokovaný Komisiou pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce ako aj Obecnou radou a odporúčajú, aby poslanci obecného zastupiteľstva schválili VZN č. 6/2025 obce Dolný Hričov o dani z nehnuteľnosti

Uznesenie č. 174/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

VZN č. 6/2025 obce Dolný Hričov o dani z nehnuteľnosti.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 8:

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2025 o správnych poplatkoch na území obce Dolný Hričov

Ing. Peter Zelník uviedol, že po upozornení na §9 bod 17 vo VZN č. 1/2025 o správnych poplatkoch na území obce Dolný Hričov, kde bolo uvedené, že za pracovné úkony vykonávané obecným úradom v Dolnom Hričove a organizáciami samosprávy Obce Dolný Hričov každý predajca občerstvenia a jedla dodá 15 ks pivných setov na podujatie, bol vypracovaný dodatok, kde sa tento bod vypúšťa.

Uznesenie č. 175/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2025 o správnych poplatkoch na území obce Dolný Hričov.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 9:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov na 1. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce *p. Elena Družkovská* poslancom predložila Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov na 1. polrok 2026.

Uviedla, že návrh je vypracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a bude zameraný na: kontrolnú činnosť, plnenie iných úloh a ostatnú činnosť. Odporúča poslancom OZ, aby návrh plánu kontrolnej činnosti v zmysle s § 11 ods.4 a 18 f ods.1 písm. b/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, schválili.

Uznesenie č. 176/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov na 1. polrok 2026.

poveruje:

Hlavnú kontrolórku obce výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 10:

Zaradenie obce Dolný Hričov do územia a členstva – Miestna akčná skupina (MAS)

Ing. *Peter Zelník* uviedol, že tento bod bol prejednávaný obecnou radou, ktorá predkladané uznesenie odporúča schváliť. Predseda Komisie pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce Mgr. *Ľubomír Klimó* uviedol, že je to pre obec príležitosť získať finančné prostriedky ako región a tiež odporúča uznesenie schváliť. Ing. *Peter Zelník* ešte doplnil, že s okolitými obcami sa uskutočnila valná hromada, predseda (MAS) je starosta obce Divinka Ing. *Michal Krško* a sídlo skupiny bude v obci Hlboké nad Váhom. Vysvetlil, že sa mení aj členský poplatok, pôvodný návrh bol 0,70 eur /obyvateľ /rok, ale nakoniec sa navrhuje členský poplatok vo výške najviac 1000,- eur/obec/rok.

Uznesenie č. 177/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zaradenie obce Dolný Hričov do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva Občianske združenie „Miestna akčná skupina Zem palatína Juraja Thurzu“ za účelom získania štatútu MAS pre programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Uznesenie č. 178/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Členský poplatok obce Dolný Hričov na rok 2026 na sumu najviac 1.000 €/rok/obec vo verejno-súkromnom partnerstve “Miestna akčná skupina (MAS) Zem palatína Juraja Thurzu”.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 11:

Fond na podporu umenia v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky

Ing. Peter Zelník uviedol, že bola vyhlásená mimoriadna výzva na predkladanie žiadostí o finančnú podporu č. 2/2025 Fondu na podporu umenia (ďalej len „fond“) v súlade s ustanoveniami zákona č. 284/2014 Z. z. o Fonde na podporu umenia a o zmene a doplnení zákona č. 434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z. (ďalej len „zákon“) a súlade s vnútornými predpismi fondu. Výzva je zameraná aj na komplexnú obnovu kultúrnej infraštruktúry – fáza B na projekt objektu: Rekonštrukciu – obnovu národnej kultúrnej pamiatky „Kaštiel“ (Mýtnica), Dolný Hričov č. 197, súp. č. 92, nachádzajúcej sa na parc. č. KN-C 554/4 v k. ú. Dolný Hričov, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných pamiatok pod č. 1337/1. Na základe hodnotenia žiadostí o finančnú podporu z verejných zdrojov poskytovaných Fondom na podporu umenia bude žiadosť „Kultúrne centrum Stará Mýtnica“ podporená sumou 200 000,- eur.

Uznesenie č. 179/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

- a) Spracovanie II. časti stavebného projektu (projektové práce už obstarané formou verejného obstarávania, na základe podpísanej zmluvy o dielo z 30.09.2025) vo výške max. 96 309 eur s DPH, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj), ktoré budú formou refundácie oprávnených výdavkov uhradené z finančnej podpory poskytnutej FPU vo výške 200 000 €.
- b) Spolufinancovanie vo výške 5 % z celkovej poskytnutej sumy finančných prostriedkov z FPU, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj).

berie na vedomie:

- c) Oznámenie zo dňa 02.12.2025 do FPU o podporení žiadosti č. 25-810-04847 (Výzva č. 102/2025, program 8.1fB – Komplexná obnova kultúrnej infraštruktúry (fáza B), odbornou komisiou a rozhodnutím rady Fond na podporu umenia finančne podporí našu žiadosť „Kultúrne centrum Stará Mýtnica“ zaregistrovanú pod č. 25-810-04847.
- d) Že finančné prostriedky poskytnuté FPU budú použité na refundáciu, preplatenie oprávnených výdavkov na vypracovanie projektovej dokumentácie I. a II. časť (projektové práce), vybrané stavebné objekty stavebného zámeru, a iné stavebné úkony uvedené v rozpočte a v rozsahu vecných výstupov pôvodne plánovaných v žiadosti. Ostatné stavebné objekty budú realizované z iných zdrojov, ktoré bude nutné schváliť v OZ samostatne.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 12:

Žiadosť o odpustenie alebo zníženie poplatku za rozvoj – Monika Bandurová s manželom.

Ing. Peter Zelník k žiadosti uviedol, že manželia Bandúrovci žiadajú odpustenie alebo zníženie poplatku za rozvoj, ktorý im bol vyrubený na základe stavebného povolenia na uskutočnenie stavby „Rekreačná chata“ zo dňa 15.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.04.2023. V žiadosti uvádzajú, že momentálne prebieha zmena účelu stavby z rekreačnej chaty na rodinný dom čo znamená, že stavba bude slúžiť výlučne ako rodinný dom na bývanie a nie na podnikateľské či iné komerčné účely a takéto stavby sa zdaňujú nižšou sadzbou poplatku za rozvoj.

Ing. Peter Zelník dodal, že manželom bol umožnený splátkový kalendár, ale nakoľko bola doteraz zaplatená len jedna splátka a manželia podali podnet na obnovu konania, z tohto dôvodu bol celý spis predložený na Finančné riaditeľstvo SR a momentálne čakáme na ich stanovisko a vyjadrenie ako ďalej postupovať, preto odporúča, aby sa žiadosť zobrala na vedomie, s čím sa stotožnil aj predseda Komisie pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce Mgr. Ľubomír Klim. Prof. Dr. Ing. Martin Decký uviedol, že on podporuje žiadosť manželov Bandúrovcov a mali by sme byť voči nim ústretový v zmysle platnej legislatívy. Manželia Bandúrovci sa k uvedenej problematike vyjadrili v bode č. 17 – Diskusia.

Uznesenie č. 180/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Žiadosť o odpustenie alebo zníženie poplatku za rozvoj – Monika Bandurová s manželom.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov – Pavol Ballay, Ján Hrazdára, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 2 poslanci – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik

K bodu 13:

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na vzdelávanie – JUVENTAS Žilina n. o.

JUVENTAS Žilina n. o., ako zriaďovateľ dvoch centier voľného času nás požiadal o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2026 na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v našej obci. Toto centrum voľného času navštevujú 4 deti z Dolného Hričova. Mgr. Ľubomír Klimó navrhol výšku podpory 40,- eur na jedno dieťa a rok. Marián Žoldák však upozornil, že príspevok o ktorý nás žiadajú, nepôjde len na záujmové vzdelávanie detí z našej obce, ale na celé centrum, s čím sa stotožnili aj ostatní poslanci.

Uznesenie č. 181/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie – JUVENTAS Žilina n. o. vo výške 40,- eur na dieťa a rok (t. j. 160,- eur na 4 deti z Dolného Hričova).

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 1 poslanec – Mgr. Ľubomír Klimó

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 6 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Podľa výsledku hlasovania s poukazom na § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – Uznesenie č. 181/2025 nebolo schválené.

Uznesenie č. 182/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie – JUVENTAS Žilina n. o.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 14:

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Dolný Hričov č. 3/2018 o miestnom poplatku za rozvoj

Poslancom OZ bol predložený návrh Dodatku č. 3 k VZN obce Dolný Hričov č. 3/2018 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce: <https://www.dolnyhricov.sk>, odo dňa 19.11.2025.

Dodatok k všeobecne záväznému nariadeniu o miestnom poplatku za rozvoj sa predkladá v súlade s ustanoveniami § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 144/2025 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení zákona č. 77/2025 Z. z.

Zvýšenie sadzby miestneho poplatku za rozvoj na 50 EUR/m² je odôvodnené:

- neopakovateľnosťou príjmu pri trvalých dopadoch výstavby na rozpočet,
- výrazným nárastom cien a vstupov pri budovaní a údržbe infraštruktúry,
- spravodlivým rozdelením nákladov medzi pôvodcov rozvoja a ostatných obyvateľov,
- potrebou predvídateľného a udržateľného financovania kľúčových obecných investícií.

Zároveň je potrebné uviesť, že pri stavbách na bývanie sa výška sadzby upravuje na nové zákonné minimum vo výške 5 EUR za každý, aj začatý m² z pôvodnej sadzby 3 EUR. Takto nastavená sadzba je zákonná, primeraná a účelná – umožní obci držať krok s reálnymi nákladmi rozvoja a zvyšovať kvalitu života všetkých obyvateľov.

Mgr. Ľubomír Klimo uviedol, že Komisia pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce odporúča tento dodatok schváliť, nakoľko nám zmena vyplýva priamo zo zákona a všetky podrobnosti a vysvetlenia sú uvedené v dôvodovej správe. Prof. Dr. Ing. Martin Decký uviedol, že obsah dodatku je v poriadku, ale upozornil na formálne nedostatky, ktoré je potrebné opraviť. Ing. Peter Zelník ešte dodal, že príjem z poplatku za rozvoj je na samostatnom účte a určený len na kapitálové výdavky obce.

Uznesenie č. 183/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dodatok č. 3 k VZN obce Dolný Hričov č. 3/2018 o miestnom poplatku za rozvoj.

Prítomní poslanci (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 15:

Informácie starostu obce

Ing. Peter Zelník uviedol nasledovné informácie:

- Ľuboš Kocmánek a Adela Kocmánková predložili písomné oznámenie, že dňa 06.12.2025 došlo k preloženiu existujúceho oplotenia na správnu hranicu pozemku v zmysle geodetického zamerania.
- Slovenská správa ciest predložila vyjadrenie na žiadosť o výmenu alebo opravu zvodidiel a zábradlia v obci Dolný Hričov na ceste I/18, že priebežne odstraňujú nedostatky.
- Pripravuje sa ďalšia zmena rozpočtu, ktorá sa bude schvaľovať v roku 2026.
- Aj tento rok sa pripravujú Dolnohričovské zvesti, ktoré budú občanom v predvianočnom čase roznesené.

K bodu 16:

Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií

Všetci poslanci obecného zastupiteľstva a hlavná kontrolórka obce si vzájomne poďakovali za doterajšiu spoluprácu, poďakovali sa členom komisií, zamestnancom ako všetkým, ktorí boli nápomocní a popriali všetkým najmä veľa zdravia, pokojné vianočné sviatky a všetko dobré do nového roka.

K bodu 17:

Diskusia

Do diskusie sa zapojila Monika Bandúrová a Peter Bandúr, ktorí osobne prišli odprezentovať svoju žiadosť o odpustenie alebo zníženie poplatku za rozvoj. Zdôraznili, že nastali nové skutočnosti, pretože stavba, ktorá bola klasifikovaná v právoplatnom stavebnom povolení ako rekreačná chata sa mení pred jej dokončením na rodinný dom, čo v poplatku za rozvoj predstavuje značne inú a nižšiu sumu. Stavba by mala slúžiť ako rodinný dom, preto žiadajú obnovu konania a zníženie poplatku. Zvuková nahrávka v predmetnej veci: (00:52:46 – 01:22:28).

Poslanci sa priebežne vyjadrovali k jednotlivým bodom a zapájali sa do diskusie. Všetky podrobnosti sú zaznamenané na zvukovom zázname z verejného obecného zastupiteľstva, ktorý je zverejnený na stránke obce:

<https://www.dolnyhricov.sk/samosprava/dokumenty/zapisnice-a-uznesenia>

K bodu 18:

Záver

Ing. Peter Zelník, starosta obce, sa na záver rokovania obecného zastupiteľstva poďakoval prítomným za účasť, poďakoval sa všetkým za spoluprácu a poprial pokojné a požehnané vianočné sviatky a úspešné vykročenie do nového roka 2026 a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka: Mgr. Danko Jedináková

Overovatelia: Ján Hrobárik

Pavol Ballay

.....
Ing. Peter Zelník
starosta obce

V Dolnom Hričove dňa 25.06.2025