

ZÁPISNICA č. 2/2026

**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.06.2026
o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove**

Prítomní:

Starosta obce:

Ing. Peter Zelník

Zástupca starostu obce:

Marián Žoldák (ospravedlnený)

Poslanci OZ:

Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M.

Pavol Ballay (neprítomný od 24. bodu)

Prof. Dr. Ing. Martin Decký

Ján Hrobárik

Mgr. Ľubomír Klimo (prítomný od 6.
bodu)

Bibiána Odváhová

Marta Rašovcová

Ospravedlnení:

Ján Hrazdíra

Zamestnanci OcÚ:

Monika Kilianová

Hlavný kontrolór obce:

Elena Družkovská

Hostia:

podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1.

Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu

Verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) v Dolnom Hričove otvoril a viedol starosta obce, Ing. Peter Zelník. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 6 poslancov, čím bolo OZ uznášaniaschopné.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2025
6. Záverečný účet za rok 2025
7. Rozpočet rok 2026 – zmena rozpočtu – „Rozpočtové opatrenie č. 2/2026“
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Dolný Hričov na 2. polrok 2026
9. Investičný zámer – vybudovanie kontajnerových stojísk pre separovaný odpad
10. Budova MŠ, ZŠ 1. – 3. r., ŠJ, ŠKD – rekonštrukcia, opлотenie a vybudovanie chodníka, okrem pivničných priestorov pod blokov ŠJ (VÚC Žilina – PZ IÚI – Zlepšenie kvality dostupnosti vzdelávania ZŠ Dolný Hričov) – navýšenie nákladov (Uzn. č. 137/2025)
11. Cenová ponuka – chladiace zariadenie – Dom smútku Dolný Hričov
12. Cenová ponuka – kontajnery na kultúrno – spoločenské podujatia – športový areál
13. Žiadosť o NFP - „Obnova časti NKP Kaštieľ Dolný Hričov pre potreby Múzea a pamätnej izby“
14. Žiadosť o NFP – EF
15. Modernizácia autobusových zastávok v rámci Mikroregiónu Hričov
16. Žiadosť o uzatvorenie dodatku - medzi Obcou Dolný Hričov a Dream Life, s. r. o.
17. Kúpna zmluva a Zmluva o zriadení VB – SOUTH DESIGN PROJECT s. r. o
18. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena - obec a Marián Frnčo
19. Modernizácia verejného osvetlenia obce Dolný Hričov a Peklina – EF
20. Oznámenie prenajímateľovi – AustriGOLD s. r. o.
21. Žiadosť o rozšírenie BOXU BALÍKOVO „Obec Dolný Hričov“
22. Žiadosť o vyčlenenie finančných prostriedkov na modernizáciu a údržbu školskej jedálne
23. Žiadosť o súhlas s odčlenením a odkúpením pozemku – Mgr. Peter Haviar
24. Informácie starostu obce
 - ÚPN obce Dolný Hričov
25. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
26. Diskusia
27. Záver

Uznesenie č. 29/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) „ Program zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 27.05.2026, spis.č.:2026/947.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 2:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku poveril Ing. Peter Zelník, pracovníčku obce, p. Moniku Kilianovú.

Uznesenie č. 30/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

poveruje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove poveruje vyhotovením zápisnice p. Moniku Kilianovú.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 31/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove:

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove určuje overovateľa zápisnice, poslanca obecného zastupiteľstva prof. Dr. Ing. Martina Deckého.

Uznesenie č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove:

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove určuje overovateľa zápisnice, poslanca obecného zastupiteľstva p. Jána Hrobárika.

K bodu č. 3

Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená zápisnica č. 1/2026. K zápisnici č. 1/2026 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.03.2026 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove neboli z radov poslancov prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 33/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Zápisnicu č. 1/2026 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove, ktoré sa konalo dňa 25.03.2026 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 4

Kontrola plnenia prijatých uznesení

Poslancom obecného zastupiteľstva bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 1-28/2026 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.03.2026 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 34/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 1–28/2026 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.03.2026.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 5

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2026

Hlavná kontrolórka obce p. Elena Družkovská v zmysle § 18 ods. 1. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Dolný Hričov za rok 2025. Návrh záverečného účtu je predložený na rokovanie OZ v zákonom stanovenej lehote, t.j. do 30. júna rozpočtového roka.

Je spracovaný v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a všeobecnými záväznými nariadeniami. Konštatujem, že bola dodržaná informačná povinnosť zo strany obce – návrh záverečného účtu bol verejne prístupný na úradnej tabuli obce a webovej stránke dňa 27.5.2026 v zákonom stanovenej lehote, najmenej 15 dní pred jeho schválením.

Obec si splní v roku 2026 povinnosť dať overiť účtovnú závierku. Audit vykoná Ing. Mária Kasmanová, ktorá vysloví názor na finančnú situáciu a výsledok hospodárenia obce za rok 2025. Predložený návrh záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti.

Uznesenie č. 35/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2025.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 6

Záverečný účet za rok 2025

Ing. Peter Zelník uviedol, že záverečný účet Obce Dolný Hričov za rok 2025 sa predkladá v súlade s § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len zákona).

V zmysle zákona obec po skončení rozpočtového roka súhrnne spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu obce, ktorý obsahuje najmä:

rozpočet obce na rok 2025, rozbor plnenia príjmov za rok 2025, rozbor čerpania výdavkov za rok 2025, schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2025, tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov za rok 2025, bilanciu aktív a pasív k 31.12.2025, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025, prehľad o poskytnutých dotáciách, finančné usporiadanie vzťahov, návrh uznesenia.

Návrh záverečného účtu obce sú povinné obce prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.

Obec Dolný Hričov hospodárila v roku 2025 na základe rozpočtu schváleného uznesením obecného zastupiteľstva č. 195/2024 zo dňa 11.12.2024.

Uznesenie č. 36/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

1.berie na vedomie:

Rozbor rozpočtového hospodárenia obce Dolný Hričov za rok 2025.

2. schvaľuje:

Záverečný účet obce za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 37/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zostatok finančných operácií za rok 2025 na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 426,37 €.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 38/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

potvrďuje:

V zmysle § 16, ods.8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, financovanie upraveného schodku rozpočtu obce zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) tohto zákona z príjmových finančných operácií (použitie nevyčerpaných finančných prostriedkov z minulých období, rezervný fond)

schvaľuje:

Použitie rezervného fondu obce Dolný Hričov v zmysle §15 ods. 2. Zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. vo výške 2 426,37 € / výdavkové finančné operácie/ na splátku úveru č.02/05/2022 v Prima banke, a.s.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 7

Rozpočet rok 2026 – zmena rozpočtu - „Rozpočtové opatrenie č. 2/2026“

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu **schválilo** zmenu rozpočtu obce Dolný Hričov vykonanú rozpočtovým opatrením č. 02_2026 dňa 24.06.2026 v súlade s ustanovením § 14 ods.1. a 2. a § 15 ods.2 zákona č. 583 / 2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rámci ktorej boli zapojené do rozpočtu finančné prostriedky rezervného fondu a poplatku za rozvoj.

- 1. Bežné príjmy_ 3 382 385,36 €
- 2. Kapitálové príjmy_ 0,00 €
- 3. Finančné operácie_ príjmové_ 1 154 595,66 €
- 4. Bežné výdavky_ 2 331 465,96 €
- 5. Kapitálové výdavky_ 2 131 823,69 €
- 6. Finančné operácie_ výdavkové_ 68 900,00 €

/ BR : 1 050 919,40 € , KR: - 2 131 823,69 € , FO: 1 085 695,66 € /

- **Celkové príjmy: 4 536 981,02 €**
- **Celkové výdavky : 4 532 189,65 €**

Uznesenie č. 39/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zmenu rozpočtu Obce Dolný Hričov vykonanú rozpočtovým opatrením č. 02_2026 dňa 24.06.2026 v súlade s ustanovením § 14 ods.1. a 2. a § 15 ods.2 zákona č. 583 / 2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rámci ktorej boli zapojené do rozpočtu finančné prostriedky rezervného fondu, poplatku za rozvoj.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 8

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce Dolný Hričov na 2. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce p. *Elena Družkovská* v súlade s § 11 ods. 4 a 18 f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá obecnému zastupiteľstvu obce Dolný Hričov – Návrh plánu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2026. Plán kontrolnej činnosti je zameraný na kontrolnú činnosť, plnenie iných úloh a ostatnú činnosť. Návrh plánu bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli obce a na stránke www.dolnyhricov.sk.

Uznesenie č. 40/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

I.schvaľuje:

Návrh kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dolný Hričov na 2. polrok 2026.

II.poveruje:

Hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 9

Investičný zámer – vybudovanie kontajnerových stojísk pre separovaný odpad

Ing. Peter Zelník uviedol, že boli vypracované 3 projektové dokumentácie firmou MARKON STUDIO s.r.o., Paština Závada. Rozmiestnené budú na ulici Na Imranovec parc. č. KN-E č. 2/1 a 965/1 a Na Šefranici parc č. KN-E 992/4. Celkové náklady na realizáciu sú cca 22 000 € s DPH.

Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., sa informoval či bude vizualizácia rovnaká s ostatnými stojiskami. Ing. Peter Zelník, starosta obce, skonštatoval, že áno.

Mgr. Ľubomír Klimo uviedol, že by bolo dobré keby boli tieto kontajnerové stojiská monitorované aj kamerami. Ing. Peter Zelník, starosta obce, oznámil, že na tieto miesta budú doplnené kamery, ktoré budú snímať kontajnerové stojiská.

Uznesenie č. 41/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

a) **Investičný zámer – vybudovanie kontajnerových stojísk pre separovaný odpad".**

Kontajnery budú umiestnené na ul. Na Imranovec (č. 1) par.č. 2/1, KN E, k.ú. Dolný Hričov, ul. Na Imranovec (č. 2) par.č. 965/1, KN E, k.ú. Dolný Hričov, ul. Na Šefranicu (č. 3) par.č. 992/4, KN E, k.ú. Dolný Hričov.

b) formu obstaranie verejným obstarávaním – najvýhodnejšia cenová ponuka

c) max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky 3 **kontajnerových stojísk pre separovaný odpad: 22 000 € s DPH**

- záručná doba na 24. mesiacov

d) financovanie investičného zámeru z miestneho poplatku za rozvoj, z kapitálových zdrojov obce.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 10

Budova MŠ, ZŠ 1. – 3. r., ŠJ, ŠKD – rekonštrukcia, oploenie a vybudovanie chodníka, okrem pivničných priestorov pod blokov ŠJ (VÚC Žilina – PZ IÚI – Zlepšenie kvality dostupnosti vzdelávania ZŠ Dolný Hričov) – navýšenie nákladov (Uzn. č. 137/2025)

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval poslancov OZ o potrebnej aktualizácii rozpočtu pre projekt „**Obnova a stavebné úpravy stavebného objektu – MŠ, ŠJ, ŠKD, ZŠ r. 1.-4., oploenie, chodník** “. Vysvetlil, že dôvod opätovného schválenia uznesenia je nárast cien tovarov a služieb a to od schválenia uznesenia č. 137/2025 zo dňa 24.09.2025 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolný Hričov z max. výšky investície predpokladanej hodnoty zákazky: 345 732,88 € s DPH. Navýšenie celkovej predpokladanej hodnoty zákazky bude maxim. o 10 %.

Investičný zámer sa bude realizovať na par. č. 383/1, KN E, a 635/4, 635/5, 635/6 KN C, k.ú. Dolný Hričov.

Uznesenie č. 42/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

- a) realizáciu projektu s názvom „**Obnova a stavebné úpravy stavebného objektu – MŠ, ŠJ, ŠKD, ZŠ r. 1.-4., oplotenie, chodník**“, a to z kapitálových zdrojov obce Dolný Hričov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),
- b) schvaľuje max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: 345 732,88 € s DPH, formou obstaranie verejným obstarávaním
- c) berie na vedomie, že na uvedenú obnovu a stavebné úpravy nie je potrebné ohlásenie ani stavebný zámer v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 11

Cenová ponuka – chladiace zariadenie – Dom smútku Dolný Hričov

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval poslancov OZ, že pri rekonštrukcii Domu smútku sme pristúpili k vyradeniu freónového zariadenia katafalk 1A Calex Zlaté Moravce, nakoľko toto zariadenie bolo zastaralé a poškodené. Následne sme dali vypracovať cenové ponuky na nové zariadenia, a tie boli aj predložené na rokovanie do komisií.

Komisia pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce aj Komisia pre sociálne, zdravotné a bytové otázky odporúčajú zakúpiť nové chladiace zariadenie do Domu smútku z dôvodu zachovania tradičnej rozlúčky so zosnulým. Odporúča vyžiadať minimálne tri cenové ponuky s presne špecifikovanými parametrami a maximálnu výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky – 7 000 € s DPH. S touto myšlienkou sa stotožňuje aj poslanec prof. Dr. Ing. Martin Decký a podporuje urýchlené zakúpenie tohto zariadenia.

Uznesenie č. 43/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

- a) **Investičný zámer** – zakúpenie chladiaceho zariadenia – **katafalk** – do budovy Dom smútku Dolný Hričov. Budova bez súpisného čísla je umiestnená na par.č. 590, KN C,

k.ú. Dolný Hričov. Financovanie obce Dolný Hričov zabezpečí z kapitálových zdrojov (financovanie z miestneho poplatku za rozvoj),

- b) formu obstaranie verejným obstarávaním – najvýhodnejšia cenová ponuka
- c) max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky: 7 000 € s DPH
- d) parametre chladiaceho zariadenia: pripojenie na 220 V, minimálne presklenie z bočných strán a z vrchnej strany, osvetlenie vnútra, dvierka plné z čelnej strany, kolieska min. 4 ks, s dopravou, vyložením na mieste určenia, so záručnou lehotou 24. mesiacov od zakúpenia.
- e) financovanie investičného zámeru z miestneho poplatku za rozvoj, z kapitálových zdrojov obce.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov
mimo rokovaciu miestnosť:	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

K bodu č. 12

Cenová ponuka – kontajnery na kultúrno – spoločenské podujatia – športový areál

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o investičnom zámere – zakúpenie kontajnerov na kultúrne a spoločenské podujatia na športový areál Dolný Hričov". Kontajnery budú umiestnené na asfaltovej ploche na športovom areáli v obci Dolný Hričov, par.č. 682/5, KN C, k.ú. Dolný Hričov formou obstarania najvýhodnejšia cenová ponuka a max. výška investície predpokladanej hodnoty zákazky za 2 ks kontajnerov 15 000 € s DPH.

Bc. Daniela Ďuriníková upozornila na problém, že kontajnery budú osadené v blízkosti plota športového areálu a často sa stáva už teraz, že deťom prepadáva basketbalová a pinpongová lopta na ich pozemok, ďalej informovala, že pri kultúrnych akciách obce jej vylievajú špinavú vodu zmiešanú s odpadom k plotu a preteká to aj na ich pozemok, kde majú studňu s pitnou vodou. Poslanci p. Bibiána Odváhová a Mgr. Ľubomír Klimo navrhujú zabezpečiť také opatrenia na nápravu, aby občan nebol obťažovaný upozorňovaním ostatných. Ing. Peter Zelník, starosta obce, na to reagoval, že budeme upozorňovať organizátorov akcií a takisto aj na vlastných akciách upozorníme predajcov, aby to nerobili a boli ohľaduplní. Čo sa týka prehodených loptičiek a lôpt môžeme zrealizovať navýšenie siete, aby sme minimalizovali počet prehodení a prepadnutí popod plot.

(Zvuková nahrávka č. 1 v čase od 55:40 – 1.h:12)

schvaľuje:

- a) **Investičný zámer** – zakúpenie **2 ks kontajnerov** na kultúrno – spoločenské podujatia na športový areál Dolný Hričov". Kontajnery budú umiestnené na asfaltovej ploche na športovom areáli v obci Dolný Hričov, par.č. 682/5, KN C, k.ú. Dolný Hričov.
- b) formu obstaranie verejným obstarávaním – najvýhodnejšia cenová ponuka
- c) max. výšku investície predpokladanej hodnoty zákazky za 2 ks kontajnerov:
15 000 € s DPH
- d) **požadované množstvo: 2 ks,**
 - parametre: **rozmery min. :** 6 055 x 2 435 x 2 800 mm, vchodové dvere min. 80 cm s otváraním do ľavej strany, vonkajšie elektrické napojenie zástrčka na 400 V umiestnená na pravej strane hore – formou min. 10 m izolovaného vodiča s prípojným adaptérom do elektrickej rozvodnej skrine, vonkajšie osvetlenie nad vchodovými dvermi v počte 1 ks a výdajnými okienkami v počte 2 ks,
 - **požiadavky na interiér:** 1 ks rozvodná skriňa s poistkami, 6 ks elektrických zástrčiek na 220 V, 2 ks osvetlenia na strop LED, steny biele, podlaha guma priemyselná na zaťaženie a umývateľná, vonkajšia farba antracit,
 - **dodanie certifikátov a revíznej správy na elektrické pripojenie a elektrické rozvody,**
 - doprava a vyloženie , adresa: Školská 234, 013 41 Dolný Hričov,
 - termín dodania min. 3. mesiace od objednávky,
 - záručná doba na dodaný tovar 24. mesiacov od zakúpenia.
- e) financovanie investičného zámeru z miestneho poplatku za rozvoj, z kapitálových zdrojov obce.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 13

Žiadosť o NFP - „Obnova časti NKP Kaštieľ Dolný Hričov pre potreby Múzea a pamätnej izby“

P. Roman Grešák informoval poslancov OZ, že sme sa zapojili do výzvy „ Obnova časti NKP Kaštieľ Dolný Hričov pre potreby Múzea a pamätnej izby“ národnej kultúrnej pamiatky „Kaštieľ“ (Mýtnica), Dolný Hričov č. 197, nachádzajúcej sa na parc. č. KN-C 554/4 v k.ú. Dolný Hričov, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľností národných

kultúrnych pamiatok pod č. 1337/1. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 10 % - 50 000 € z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 500 000 €.

(Zvuková nahrávka č. 1 v čase od 1.h:13 – 1.h:24)

Uznesenie č. 45/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

- a) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Obnova časti NKP Kaštieľ Dolný Hričov pre potreby Múzea a pamätnej izby“.
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % **50 000 €** z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **500 000 €**.
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Dolný Hričov.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 14

Žiadosť o NFP – EF

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval poslancov OZ, že sme dňa 29.5.2026 podali žiadosť o NFP cez Program obnovy dediny 2026, činnosť 2, už po druhýkrát na budovanie prírodných tieniacich prvkov v obci Dolný Hričov (oddychová zóna) v lokalite na Plzák parc. KN-E č. 671 o výmere 8 317 m², v k.ú. Dolný Hričov. Spolufinancovanie realizácie projektu predstavuje minimálne 1 % z celkových oprávnených nákladov na projekt, čo predstavuje sumu minimálne 300 €.

Uznesenie č. 46/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

1. Realizáciu projektu s názvom „BUDOVANIE PRÍRODNÝCH TIENIACÍCH PRVKOV V OBCI DOLNÝ HRIČOV“ (ďalej len „Projekt“).
2. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok/dotácia na realizáciu tohto Projektu z Environmentálneho fondu, **Program obnovy dediny (2026)**.
3. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov.
4. Spolufinancovanie realizácie Projektu z vlastných zdrojov obce vo výške minimálne 1 % z celkových oprávnených nákladov na projekt, čo predstavuje sumu minimálne 300 €.
5. Použitie finančných prostriedkov v rozpočte obce na príslušný rozpočtový rok a nasledujúce roky na krytie výdavkov spojených s realizáciou projektu a jeho následným financovaním.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 15

Modernizácia autobusových zastávok v rámci Mikroregiónu Hričov

Ing. Peter Zelník, starosta obce, oboznámil poslancov OZ, s projektovým zámerom výzvy č. PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR s názvom Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK. Projektový zámer je predkladaný združením obcí MIKROREGIÓN HRIČOV v partnerstve s jednotlivými obcami Mikroregiónu Hričov a odporúča toto uznesenie na schválenie.

Uznesenie č. 47/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

I.prerokovalo:

Projektový zámer v zmysle výzvy č. PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR s názvom Podpora rozvoja udržateľnej mobility mimo BSK.

Projektový zámer je predkladaný združením obcí MIKROREGIÓN HRIČOV v partnerstve s jednotlivými obcami Mikroregiónu Hričov.

II.schvaľuje:

- účasť obce Dolný Hričov na projekte: „Modernizácia autobusových zastávok v rámci Mikroregiónu Hričov“.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M.,
-------------------------------	--

Hlasovali za (menovite):	prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová 7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 16

Žiadosť o uzatvorenie dodatku - medzi obcou Dolný Hričov a Dream Life, s. r. o.

Ing. Peter Zelník oboznámil poslancov OZ, že dňa 13.4.2026 nám p. Rudolf Staník doručil žiadosť o uzavretie dodatku. Vzhľadom k skutočnosti, že budúcim stavebníkom stavby – Novostavba DSS Dolný Hričov už nebude spoločnosť Drem Life, s.r.o., Mojš ale spoločnosť DreamHouse s.r.o., Mojš 191, 010 01 Mojš, IČO: 43 888 798, DIČ:2022505881.

Spoločnosť DreamHouse s.r.o., bude vlastníkom pozemkov, v prospech ktorých sa vecné bremeno in rem zriadi.

Uznesenie č. 48/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o uzavretie dodatku medzi spoločnosťou DreamHouse, s.r.o., Mojš 191, 010 01 Mojš IČO: 43 888 798 DIČ: 2022505881 a obcou Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov z dôvodu zmeny budúceho povinného z vecného bremena, ktorým bola spoločnosť Dream Life, s.r.o. Mojš 191, 010 01 Mojš ako budúci stavebník stavby - „Novostavba DSS Dolný Hričov“.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 17

Kúpna zmluva a Zmluva o zriadení VB – SOUTH DESIGN PROJECT s. r. o

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že bola predložená kúpna zmluva a zmluva o zriadení VB, uzavretá medzi spoločnosťou SOUTH DESIGN PROJECT s.r.o., a obcou Dolný Hričov a predmetom je odpredaj parc. č. KN-C 180/2, ostatná plocha, o výmere 313 m², v k.ú. Peklina a

zriadenie VB spočívajúce v práve prechodu a prejazdu a po vybudovaní RD sa spevná cesta a obec ju má prevziať do správy. Bližšia diskusia prítomných poslancov k tomuto bodu prebehla na zvukovej nahrávke.

(Zvuková nahrávka č. 2 v čase od 14:16 – 20:24)

Uznesenie č. 49/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Kúpnu zmluvu uzavretú v zmysle ust. § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a Zmluvu o zriadení vecného bremena uzavretú v zmysle ust. § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi predávajúcim a oprávneným z vecného bremena SOUTH DESIGN PROJECT s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina, IČO:45878510, DIČ: 2023120022 a kupujúcim a povinným z vecného bremena Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, IČO:00321257, DIČ: 2020626421, zastúpená Ing. Petrom Zelníkom. Predmetom zmluvy je parcela KN-C č. 180/2 – ostatná plocha o výmere 313 m², LV č. 339, k.ú. Peklina v podiele 1/1.

1. Podľa časti „C“ listu vlastníctva č. 339 je na predmete prevodu zriadené záložné právo:

„V - 8515/2025 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 6512/25/1 v prospech: BPT LEASING, a.s., Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 31 357 814, na nehnuteľnosti: pozemky parc. č. CKN 180/2-ttp o vým.313 m², parc. č. CKN 180/13-ttp o vým.648 m², parc. č. CKN 180/14-ttp o vým.641 m², parc. č. CKN 180/15-ttp o vým.646 m², parc. č. CKN 180/16-ttp o vým.610 m², parc. č. CKN 180/17-ttp o vým.611 m², parc. č. CKN 180/18-ttp o vým.586 m² - vklad povolený dňa 04.11.2025 - 65/2025, pôvodné parc. č. CKN 180/13-18 rozdelené GP č.36442500-238/2023, G1-1943/2023 na parc. č. CKN 180/13-18, 180/24-29 - 24/2026.“

2. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z predávajúceho na kupujúceho za podmienok uvedených v zmluve, a to tak, že predávajúci predáva nehnuteľnosti a kupujúci kupuje a nadobudne do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti **(o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku).**
3. Predmetom tejto zmluvy je aj zriadenie vecného bremena „in rem“. Zmluvné strany touto zmluvou upravujú vzájomné práva a povinnosti zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo neobmedzeného prístupu a prechodu peši a prejazdu osobnými a nákladnými motorovými a nemotorovými vozidlami a stavebnými strojmi a mechanizmami bez obmedzenia cez zaťaženie nehnuteľnosť v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností, ktoré vedie Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, okres Žilina, obec Dolný Hričov, katastrálne územie Peklina, evidované na liste vlastníctva č. 339:

- **Parcela KN-C č. 180/13 – trvalý trávny porast o výmere 412 m²**
- **Parcela KN-C č. 180/14 – trvalý trávny porast o výmere 406 m²**

- Parcela KN-C č. 180/15 – trvalý trávny porast o výmere 389 m²
- Parcela KN-C č. 180/16 – trvalý trávny porast o výmere 338 m²
- Parcela KN-C č. 180/17 – trvalý trávny porast o výmere 371 m²
- Parcela KN-C č. 180/18 – trvalý trávny porast o výmere 346 m²

4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu je spojené s oprávnenými nehnuteľnosťami a prechádza na nadobúdateľov oprávnených nehnuteľností.
5. Povinnosti plynúce z vecného bremena prechádzajú na nadobúdateľov a všetkých budúcich vlastníkov zaťažených nehnuteľností.
6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu môžu vykonávať všetci vlastníci oprávnených nehnuteľností, ako aj iné osoby, ktoré sú oprávnené užívať oprávnené nehnuteľnosti, ktorým toto oprávnenie vyplýva z osobitných právnych vzťahov medzi nimi a vlastníkmi oprávnených nehnuteľností (napr. nájomcovia).
7. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci prevádza vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúceho za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu v celkovej výške **1 EUR**.

Predávajúci ako oprávnený z vecného bremena a kupujúci ako povinný z vecného bremena sa dohodli na zriadení vecného bremena podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov
mimo rokovaciu miestnosť:	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

K bodu č. 18

Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena - obec a Marián Frnčo

Dňa 22.5.2026 nám p. Marián Frnčo predložil žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prejazdu, prejazdu, prechodu, uloženia IS cez pozemky, ktoré sú vymenované nižšie v uznesení č. 50/2026. Táto zmluva nadväzuje na zmluvu o budúcom zriadení vecného bremena, ktorá bola uzatvorená dňa 31.7.2020. Ing. Peter Zelník, starosta obce spoločne

s poslancami OZ odporúča, aby p. Marián Frnčo predložil Zmluvu o zriadení vecného bremena na ďalšie zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 50/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena p. Mariána Frnča, Dolný Hričov s obcou Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov, ktorá spočíva v práve prejazdu, prechodu, uloženia IS, cez pozemky parc. č:

942/5 vodná plocha o výmere 226 m²,
944/3 ostatná plocha o výmere 122 m²,
941/3 ostatná plocha o výmere 441 m²,
947/3 ostatná plocha o výmere 355 m²,
947/44 ostatná plocha o výmere 190 m²,
947/43 ostatná plocha o výmere 194 m².

V prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. :

947/4 orná pôda o výmere 111 m²,
947/56 ostatná plocha o výmere 70 m²,
947/61 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m²,
947/5 orná pôda o výmere 160 m².

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 19

Modernizácia verejného osvetlenia obce Dolný Hričov a Peklina – EF

Poslancom OZ bol predložený materiál na modernizáciu verejného osvetlenia obce Dolný Hričov a Peklina – EF. Tento bol prerokovaný aj na Komisii pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce. Mgr. Ľubomír Klimo, predseda komisie, predpokladá, že návratnosť investície je viac ako 10 rokov, čo je z ekonomického pohľadu nerentabilné. Naviac technológie sa za toto obdobie opäť posunú dopredu a my ešte nebudeme mať investíciu vrátenú a opäť nám bude treba rekonštrukciu. Úver, ktorý je navrhovaný nás naviac zaväzuje k vybudovaniu parkovacích miest s nabíjacími

stanicami na elektromobily, čo je ďalšia vyvolaná investícia. Bez dotácií odporúča rekonštruovať len svietidlá v kritickom stave z vlastných zdrojov.

Uznesenie č. 51/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Úverovú zmluvu o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru na financovanie investície : Modernizácia verejného osvetlenia v obci Dolný Hričov a časti Peklina.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	0 poslancov
proti (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
zdržali sa (menovite):	0 poslancov
mimo rokovaciu miestnosť:	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

V Dolnom Hričove dňa 24.06.2026

Ing. Peter Zelník
starosta obce

Podľa výsledku hlasovania s poukazom na § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
– **Uznesenie č. 51/2026 nebolo schválené.**

K bodu č. 20

Oznámenie prenajímateľovi – AustriGOLD s. r. o.

Spoločnosť AustriGOLD s.r.o., Bratislava nám dňa 8.6.2026 doručila oznámenie prenajímateľovi z dôvodu, že dňa 22.4.2026 uvedená spoločnosť uzatvorila zmluvu o predaji časti podniku so spoločnosťou LTK Group, s.r.o., Bratislava časť Rača, ktorou došlo k prevodu časti podniku prevádzky – Vrtuľa Dolný Hričov.

Uznesenie č. 52/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Oznámenie spoločnosti AustriGOLD s.r.o., Bratislava – mestská časť Petržalka o predaji časti podniku, ktorý sa týka prevádzky „Vrtuľa“ s účinnosťou od 01.06.2026 na spoločnosť LTK Group, s.r.o., Bratislava – časť Rača.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov
mimo rokovaciu miestnosť:	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

K bodu č. 21

Žiadosť o rozšírenie BOXU BALÍKOVO „Obec Dolný Hričov“

Dňa 13.5.2026 nám bola doručená žiadosť o rozšírenie boxu BALÍKOVO z dôvodu zabezpečenia vydávania a prijímania väčšieho množstva balíkov.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, spoločne s Komisiou pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce odporúčajú umiestniť box pri vchode na kraji parkoviska v časti spevnených plôch pred športovým areálom Dolný Hričov. Mgr. Ľubomír Klimó odporúča vysporiadať pozemok okolo športového areálu. Ing. Peter Zelník, starosta obce, tento podnet berie na vedomie.

Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., odporúča nastriekať parkovacie čiary.

Uznesenie č. 53/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o rozšírenie boxu BALÍKOVO a umiestnenie pri športovom areáli parc. KN-C č. 682/5 v Dolnom Hričove s vyznačením parkovacích čiar.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 22

Žiadosť o vyčlenenie finančných prostriedkov na modernizáciu a údržbu školskej jedálne

Ing. Peter Zelník, starosta obce, uviedol, že žiadosť o vyčlenenie finančných prostriedkov na modernizáciu a údržbu školskej jedálne bola predložená na Komisiu pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce a Komisiu pre sociálne, zdravotné a bytové otázky. Obidve komisie

odporúčajú modernizáciu kuchyne, nakoľko je potrebná nevyhnutná obmena zariadení v školskej jedálni. Odporúčajú pripraviť transparentné výberové konania s presnou špecifikáciou zariadení.

Uznesenie č. 54/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o vyčlenenie finančných prostriedkov na modernizáciu a údržbu školskej jedálne v obci Dolný Hričov.

Prítomní poslanci (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	7 poslancov – Pavol Ballay, Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 23

Žiadosť o súhlas s odčlenením a odkúpením pozemku – Mgr. Peter Haviar

Dňa 10.6.2026 nám Mgr. Peter Haviar doručil žiadosť o súhlas s odčlenením a odkúpením pozemku predplotia C-KN parc. č. 662/17 v zmysle návrhu GP č. 46765239-34/2026 zo dňa 04.05.2026. Táto žiadosť bola prerokovaná aj na Komisií pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce. Mgr. Ľubomír Klimo, predseda komisie, uviedol, že v prípade odsúhlasenia predaja pozemku, komisia odporúča, aby predajná cena za pozemok bola rovnaká, ako kúpna cena obce. Ďalej uviedol, že v minulosti nebol zvolený rovnaký prístup pri vykupovaní pozemkov, komisia odporúča zobrať žiadosť na vedomie a pripraviť pravidlá pre vykupovanie a odpredaj pozemkov medzi cestou a plotom.

Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., odporúča preveriť, či sa tam nenachádzajú inžinierske siete.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký, odporúča túto žiadosť prerokovať na Komisií pre dopravu, výstavbu a životné prostredie a zatiaľ ju zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 55/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Žiadosť o súhlas s odčlenením a odkúpením pozemku – predplotia C-KN parc. č. 662/17 v zmysle návrhu GP č. 46765239-34/2026 zo dňa 04.05.2026 - Mgr. Peter Haviar.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing.
-------------------------------	---

	Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu č. 24

Informácie starostu obce

- ÚPN obce Dolný Hričov – Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že návrh ÚPN – O obce Dolný Hričov je od 9.6.2026 zverejnený na úradnej tabuli obce aj webovej stránke www.dolnyhricov.sk a do 9.7.2026 je možné zo strany občanov a PO ho pripomienkovať osobne alebo elektronicky.
- Ďalej poďakoval všetkým za spoluprácu na kultúrnych podujatiach v obci, ktoré prebehli: Deň matiek, Stavanie mája, Deň detí, Deň otcov, Primície novokňaza.

K bodu č. 25

Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií

P. Elena Družkovská informovala, že ju oslovila p. Kovačicová, nakoľko má problém so zvýšeným počtom diviačej zveri v obytnej zóne na svojom pozemku. Ing. Peter Zelník, starosta obce, reagoval, že tento problém budeme riešiť s PS Veliká, taktiež napíšeme list na Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, so žiadosťou o navýšenie odlovu poľovníckej zveri hlavne diviačej v obytnej zóne obce Dolný Hričov a časti Peklina. Na základe návrhu uznesenia prof. Dr. Ing. Martina Deckého poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 56/2026

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Vyzvať PS Veliká na zjednanie nápravy v poškodzovaní majetku občanov v obci Dolný Hričov a časti Peklina, aby sa riešilo premnoženie zveri.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov – Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M., prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Mgr. Ľubomír Klimó, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	4 poslancov – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrobárik, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – Mgr. Ľubomír Klimó
mimo rokovaciu miestnosť:	1 poslanec – Ing. Michal Ballay, PhD., LL.M.

P. Bibiána Odváhová pripomenula, že Mgr. Žofia Miháľková sa informovala na vybudovanie vodovodu a kanalizácie na ulici Na Šefranicu.

Ďalej poďakovala za peknú myšlienku organizovať stretnutia seniorov v spolupráci s diecéznou charitou v obci Dolný Hričov v priestoroch školy.

P. Marta Rašovcová pozýva všetkých na kultúrne akcie dňa 18.7.2026 Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovnice na športovom areáli v Dolnom Hričove a dňa 29.8.2026 sa uskutoční Beh s úsmevom a pre radosť taktiež na športovom areáli v Dolnom Hričove. Taktiež informovala, že je už spustená termínovka na túto akciu a záujemcovia sa môžu elektronicky prihlasovať a uhradiť štartovné. Ďalej požiadala poslancov OZ ak majú takú možnosť osloviť sponzorov o sponzorské dary do tomboly.

Mgr. Ľubomír Klimo sa informoval na možnosť otvorenia zberného dvora v obci Dolný Hričov aj cez víkend na 4 hodiny aspoň raz do mesiaca. Ing. Peter Zelník, starosta obce, uviedol, že to môžeme za ochoty zamestnancov zaradiť do harmonogramu prác.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký poďakoval za urýchlenú rekonštrukciu Domu smútku, zdravotného strediska, cesty za kostolom, zriadenie WC z vonkajšej strany zdravotného strediska, ktoré bude otvorené pre verejnosť počas svätých omší a súčinnosť obce pri primíciách novokňaza z našej farnosti.

Ján Hrobárik predložil starostovi obce vypracovanú cenovú ponuku na stavebné úpravy hasičskej zbrojnice v Dolnom Hričove. Ing. Peter Zelník, starosta obce, to odporúča na prerokovanie pre Komisiu pre ekonomiku, správu majetku a rozvoj obce.

Ing. Michal Ballay, PhD. LL.M., informoval, že bola predložená cenová ponuka od spoločnosti ZAJ-EL s.r.o., Považská Bystrica na výmenu bytových zvončekov a kabeláže v 16 b.j. Dolný Hričov v celkovej sume 3 463,75 €. Nakoľko však niektoré položky neboli jasné požiadali o opätovné zaslanie. Ing. Peter Zelník, uviedol, že do dnešného dňa mu neprišla opravená cenová ponuka a bude žiadať opätovné zaslanie.

Ďalej informoval o premiestnení kontajnerov – 28 b.j. Dolný Hričov. Bližšia diskusia prebehla na zvukovej nahrávke.

(Zvuková nahrávka č. 2 v čase od 1.h:04 – 1.h:22)

Taktiež poukázal na skutočnosť, že veliteľ hasičského zboru musí byť schválený uznesením obecného zastupiteľstva, k čomu sa Ing. Peter Zelník, starosta obce, vyjadril, že takéto uznesenie zatiaľ nie je schválené a poveril Ing. Michala Ballaya, PhD. LL.M., prípravou uznesenia do ďalšieho zastupiteľstva.

K bodu č. 26

Diskusia

Diskusné príspevky prebehli v predchádzajúcom bode.

K bodu č. 27

Záver

Zapisovateľka p. Monika Kilianová zapísala prijaté uznesenia č. 29-56/2026 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. júna 2026.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, na záver rokovania obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka:

Monika Kilianová

Overovatelia:

prof. Dr. Ing. Martin Decký

Ján Hrobárik

.....
Ing. Peter Zelník
starosta obce

V Dolnom Hričove dňa 24.06.2026