

**ZÁPISNICA č. 2/2022**  
**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného**  
**dňa 30. 03. 2022 o 16,00 hod. v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove**

---

**Prítomní:**

*Starosta obce:* Ing. Peter Zelník  
*Zástupca starostu:* Pavol Ballay (prítomný do 8. bodu, na hlasovaní v 8. bode už neprítomný)

*Poslanci OZ:* prof. Dr. Ing. Martin Decký  
Štefan Hôrečný  
Ján Hrazdára  
Bibiána Odváhová  
Marta Rašovcová

*Zamestnanci OcÚ:* Ing. Simona Smolková  
Rudolfa Sládková

*Hlavný kontrolór obce:* Elena Družkovská  
*Hostia:* podľa prezenčnej listiny  
*Ospravedlnení poslanci:* Mgr. Andrea Dobroňová  
Bc. Daniela Ďuriníková

*Neprítomní poslanci:* Ing. Marián Chamaj

**K bodu 1:**

**Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu**

Verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove otvoril a viedol *starosta obce, Ing. Peter Zelník*. Privítal všetkých prítomných.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, skonštatoval, že zasadnutie sa koná v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 6 poslancov, čím bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Rokovanie sa riadilo nasledujúcim programom:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Finančný rozpočet rok 2022 – 1. zmena
6. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Dolný Hričov
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2021 ŠK – Dolný Hričov
8. Schválenie zmluvy o nájme bytu – opakovaný nájom
9. Pridelenie trojizbového bytu
10. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku (garáž) parc. KN – C č. 556/6 v k. ú. Dolný Hričov
11. Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklína – cenová kalkulácia
12. Informácie starostu obce:
  - ŽSR – odkúpenie pozemku parc. KN – C č. 1060/2 v k. ú. Dolný Hričov – predbežná odpoveď

- Správa o hodnotení strategického dokumentu „Nízkoúhlíková stratégia Žilinského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030“ – žiadosť o stanovisko
  - parc. KN – E č. 382/22 v k. ú. Dolný Hričov
  - chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov
13. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
  14. Diskusia
  15. Rekapitulácia prijatých uznesení
  16. Záver

### **Uznesenie č. 24/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*program zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

### **K bodu 2:**

#### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu**

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta obce, Ing. Peter Zelník, pracovníčku obecného úradu, *Ing. Simonu Smolkovú.*

### **Uznesenie č. 25/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje:*

*zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Smolkovú.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

*Za overovateľa zápisnice určil starosta obce, Ing. Peter Zelník, poslanca obecného zastupiteľstva, p. Štefana Hôrečného.*

### **Uznesenie č. 26/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

schvaľuje:

*overovateľa zápisnice, poslanca obecného zastupiteľstva, p. Štefana Hôrečného.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – Štefan Hôrečný

*Za overovateľku zápisnice určil starosta obce, Ing. Peter Zelnik, poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Martu Rašovcovú.*

### **Uznesenie č. 27/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

schvaľuje:

*overovateľku zápisnice, poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Martu Rašovcovú.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslankyňa – Marta Rašovcová

### **K bodu 3:**

#### **Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia**

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená zápisnica č. 1/2022. K zápisnici č. 1/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. marca 2022 v kultúrnom dome z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

### **Uznesenie č. 28/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

schvaľuje:

*zápisnicu č. 1/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. marca 2022.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová,
-------------------------------	--

	Marta Rašovcová
Neprítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

#### **K bodu 4:**

##### **Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Poslancom obecného zastupiteľstva bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 1 – 23/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. marca 2022. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy. Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o uznesení č. 12/2022, ktoré môže byť podpísané aj keď poslanci v tomto uznesení neschválili zmluvu o nájme bytu uzatvorenú medzi zmluvnými stranami: prenajímateľ – Obec Dolný Hričov a nájomca – Mgr. Andrea Škutová – opakovaný nájom. Ďalej starosta obce informoval, že v 8. bode – „Schválenie zmluvy o nájme bytu – opakovaný nájom“ bude opäť prejednávané schválenie zmluvy o nájme bytu medzi zmluvnými stranami: prenajímateľ – Obec Dolný Hričov a nájomca – Mgr. Andrea Škutová. Ak bude zmluva schválená poslancami, tak v 9. bode „Pridelenie trojizbového bytu“ sa byt prideľovať nebude.

##### **Uznesenie č. 29/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

*berie na vedomie:*

*Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 1 - 23/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. marca 2022.*

#### **K bodu 5:**

##### **Finančný rozpočet rok 2022 – 1. zmena**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal p. Rudolfu Sládkovú, ekonómku obce, aby predniesla návrh na 1. zmenu finančného rozpočtu v roku 2022. P. Rudolfa Sládková informovala, že finančný rozpočet na rok 2022 bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15. 12. 2021 uznesením č. 128/2021. Príjmy obce sa celkom navýšili o 181 966,46 € a to zo sumy 1 571 989,26 € na sumu 1 753 955,72 €. Navýšili sa aj výdavky obce o sumu 96 547,35 € a to zo sumy 1 571 989,26 € na sumu 1 668 536,61 € (výrazné zmeny v prenesených kompetenciách, podielových daniach, použití rezervného fondu, zapojenie dotácie z Environmentálneho fondu).

##### **Uznesenie č. 30/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

*schvaľuje*

*Rozpočet r. 2022 – 1. Zmena.*

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Neprítomní poslanci (menovite):	3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová,

Marta Rašovcová  
proti (menovite): 0 poslancov  
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **K bodu 6:**

### **Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Dolný Hričov**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že v dokumente „Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Dolný Hričov“ bola zmena v § 22 Schvaľovanie zmeny rozpočtu starostom v 2. bode – rozpočtové opatrenia uvedené v § 20, odseku 1. písm. a) b) c) týchto zásad do výšky 5 000,00 € v rámci jednej položky za každé vykonané rozpočtové opatrenie. Dokument bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 15. 03. 2022. K bodu programu neboli vznesené pripomienky.

### **Uznesenie č. 31/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*schvaľuje*

*Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Dolný Hričov.*

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová  
Neprítomní poslanci (menovite): 3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj  
Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová  
proti (menovite): 0 poslancov  
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

## **K bodu 7:**

### **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2. polrok 2021 ŠK – Dolný Hričov**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, požiadal kontrolórku obce, p. Elenu Družkovskú, aby informovala prítomných poslancov o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2021 ŠK – Dolný Hričov, ktorú predložila dňa 30. marca 2022. P. Elena Družkovská informovala, že vykonala kontrolu príjmov a výdajov – pokladne a bankového účtu ŠK – Dolný Hričov. ŠK Dolný Hričov bol schválený rozpočet na rok 2021 vo výške 13 371,00 €. Zostatok na účte k 31. 12. 2021 vo výške 70,46 € bol ponechaný na poplatky banke a zvyšok sa preniesol do roku 2022. Zostatok v pokladni k 31. 12. 2021 bol 0,00 €. Poskytnutá dotácia na rok 2021 bola čerpaná v sume 11 295,14 € podľa dohody na rok 2021 č 1/2021 (poplatky, SFZ, poplatky za registráciu, členské, iné poplatky, štartovné, občerstvenie, kancelárske potreby, preplácanie kopačiek, futbalové pomôcky, doprava, pivné sety, stoly a stoličky do klubovne,, vedenie bankového účtu a iné. Výška poskytnutej dotácie z rozpočtu obce bola krátená o 2 075,14 € a bola ovplyvnená pandémiou ochorenia Covid – 19. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

### **Uznesenie č. 32/2022**

*Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove*

*berie na vedomie:*

**K bodu 8:**

**Schválenie zmluvy o nájme bytu – opakovaný nájom**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, v úvode prečítal list, ktorý bol doručený na OcÚ dňa 21. 03. 2022. List písal Ing. Ladislav Kavecký, ktorý v závere listu uviedol, že dcéra Andrea o liste netuší a ani ho nečítala. Ďalej starosta obce informoval o liste, ktorý Mgr. Andrea Škutová napísala vo veci vypratania bytu. List bol na OcÚ doručený dňa 22. 03. 2022. V liste bolo uvedené, že výzvu na vypratanie bytu až do rozhodnutia súdu alebo patričných orgánov neakceptuje. Ďalej uviedla, že udelila generálne splnomocnenie v riešení otázok v súvislosti s nájomným bytom na ul. Školská 255/12 v Dolnom Hričove v plnom rozsahu Ing. Ladislavovi Kaveckému. Dňa 25. 03. 2022 bol na OcÚ doručený opäť list, v ktorom Mgr. Andrea Škutová, v zastúpení Ing. Ladislavom Kaveckým žiadala o písomné informovanie o dátume konania zasadnutia obecného zastupiteľstva a o zastavenie listu č. 2022/580 zo dňa 14. 03. 2022 o vyprataní bytu na ul. Školská.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, odporučil prítomným poslancom, aby opätovne zvážili schválenie zmluvy nájme bytu. Na schválenie zmluvy je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Ing. Ladislav Kavecký informoval poslancov, že dcéra Andrea byt potrebuje. Upozornil, že je to obdobná situácia, ako bola pri rodine Kahátovej, o ktorej si nemyslí, že spĺňali podmienky užívania bytu. Uviedol, že v 1. liste mohol napísať niečo inak. Ďalej upozornil, že v zápisnici č. 1/2022 nie je uvedené, že p. Štefan Hôrečný bol vyzvaný, aby sa vyjadril k predmetnej zmluve a tiež, že v zápisnici č. 1/2022 nie sú uvedené názory p. Bibiány Odvahovej. K veciam treba pristupovať objektívne. Pripomenul, že Andrea sa na zasadnutí vyjadrila, že byt bude využívať.

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že zmluvy o nájme bytov sa schvaľujú na dobu určitú. Berie na vedomie, že niekto sa môže rozhodnutím poslancov cítiť dotknutý. Ďalej informoval, že ak nebude v bode 8 schválená zmluva o nájme bytu, bude sa v bode 9 schvaľovať pridelenie predmetného bytu na ul. Školská v bytovom dome 16 b. j..

P. Bibiána Odváhová chcela reagovať na list Ing. Ladislava Kaveckého. Informovala, že pri rodine Kahátovej bolo schválenie zmluvy nešťastné riešenie. P. Kahátová opätovne uvádzala, že byt bude využívať. Pri hlasovaní o nájme Mgr. Škutovej brali poslanci na vedomie – našla si muža, prácu a nebýva v obci Dolný Hričov. Uviedla, že nechcela ísť proti bývalej kolegyni, kamarátke a preto sa hlasovania na predchádzajúcom zasadnutí zdržala. Listom Ing. Ladislav Kavecký zapojil do záležitosti celú obec. P. Bibiáne Odváhovej prišlo niekoľko SMS správ o názoroch na danú situáciu. Nepočula ani 1 názor, že by sa zmluva mala Mgr. Škutovej schváliť. Na OcÚ nebol doručený ani 1 e-mail, list o tom, aby sa zmluva schválila. Ďalej informovala o tom, že pri schvaľovaní zmluvy postupovala podľa VZN č. 2/2016 o podmienkach a kritériách pridelenia bytov v bytových domoch v obci Dolný Hričov, v zmysle ktorého musí nájomca byt aj využívať. Ing. Ladislav Kavecký uviedol, že dcéra na predchádzajúcom zasadnutí informovala, že byt bude častejšie využívaný, pretože v ňom bude bývať v priebehu týždňa dcéra, ktorá bude dochádzať na strednú školu v Žiline. Starosta obce upozornil na skutočnosť, že dcéra nie je plnoletá a bude v byte bývať sama čo nie je šťastné riešenie.

P. Pavol Ballay odchádza do práce.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký vyjadril sklamanie nad listom Ing. Ladislava Kaveckého. Za celý pracovný život nezažil takéto správanie. Vyjadril, že v liste sa Ing. Kavecký neprijemne zachoval voči p. Bibiáne Odváhovej. Ďalej uviedol, že doteraz nepočul zo strany Ing. Kaveckého žiadne ospravedlnenie. Vyslovil, že sa jedná o absolútny vrchol arogancie. Informoval, že byt nie je obývaný.

P. Štefan Hôrečný vyjadril svoju nespokojnosť s takýmto štýlom jednania. Ďalej sa už vyjadrovať nechcel.

P. Marta Rašovcová uviedla, že na predchádzajúcom zasadnutí starosta obce odporučil, aby sa byt Mgr. Andrei Škutovej prideliť. Ing. Peter Zelník opäť reagoval, že odporúča zmluvu o nájme bytu

schváliť. Poslanci obecného zastupiteľstva pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 33/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

*Zmluvu o nájme bytu uzatvorenú medzi zmluvnými stranami: prenajímateľ – Obec Dolný Hričov a nájomca – nasledovne:*

*Mgr. Andrea Škutová, byt č. A5, na druhom podlaží, v bytovom dome 16 b. j., na ulici Školskej č. 255/12, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov, na dobu od 01.04.2022 do 31.12.2024, v celkovej sume 202,92 € / mesiac (3 - izbový byt/ 4 osoby).*

Prítomní poslanci (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Neprítomní poslanci (menovite):	4 poslanci – Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	3 poslanci - Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	2 poslanci – prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bibiána Odváhová

V čase 16,56 hod. starosta obce prerušil zasadnutie. Obecné zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné. V čase 16,58 hod. sa pokračovalo v programe zasadnutia.

### **K bodu 9:**

#### **Pridelenie trojizbového bytu**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že keďže bola zmluva o nájme bytu schválená v predchádzajúcom bode, nebude sa v tomto bode schvaľovať pridelenie bytu. Ďalej informoval, že p. Mária Zadubanová a p. Ondrej Zaduban požiadali o výpoveď z nájomného bytu v bytovom dome 28 b. j. na ul. Školská 256/3B k dátumu 31. 05. 2022. Odporučil, aby sa uskutočnila Komisia pre sociálne, bytové a zdravotné otázky a predložila na nasledovnom zasadnutí obecného zastupiteľstva odporúčacie stanovisko.

### **K bodu 10:**

#### **Žiadosť o odkúpenie časti pozemku (garáž) parc. KN – C č. 556/6 v k. ú. Dolný Hričov**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o žiadosti p. Ľuboša Dobroňa o odkúpenie parc. KN – C č. 556/6 v k. ú. Dolný Hričov pod garážou, ktorú vlastní. Starosta obce informoval, že pokiaľ nie sú vysporiadané pozemky pod budovou Domu služieb „Domino“, obecné zastupiteľstvo žiadosť zoberie len na vedomie. Uviedol, že stále čaká na vyjadrenie predsedu pozemkového spoločenstva Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov.

### **Uznesenie č. 34/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

*žiadosť p. Ľuboša Dobroňa o odkúpenie parc. KN – C č. 556/6 v k. ú. Dolný Hričov.*

## **K bodu 11**

### **Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklina – cenová kalkulácia**

Ing. Peter Zelník, starosta obce informoval o plánovanej prístavbe, prestavbe a stavebných úpravách obecného domu Peklina. Uviedol, že ceny materiálu sa neustále menia a preto odporúča, aby obecné zastupiteľstvo schválilo verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác. Posledná cenová kalkulácia na stavbu „Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklina“ bola uvedená v sume 182 224,52 € bez DPH. Autorom projektu je IM / DRAFT STUDIO s. r. o., hlavný inžinier projektu – Ing. Ivan Mikudík a zodpovedný projektant – Ing. Viliam Michálek. Obec by mala mať k dispozícii finančné prostriedky z predaja pozemkov v miestnej časti Peklina od kupujúceho K&M West Development s. r. o. v celkovej výške 137 241,00 € (3 x 45 747,00 €) a od kupujúceho MDDr. Antona Farkhata v celkovej výške 35 100,00 €. Finančné prostriedky, ktoré by mala mať obec k dispozícii z predaja pozemkov predstavujú sumu vo výške 172 341,00 €. Ďalšie finančné prostriedky by obec riešila pravdepodobne formou úveru. Poslanci obecného zastupiteľstva pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 35/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove  
schvaľuje:

*verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom „Prístavba, prestavba a stavebné úpravy obecného domu Peklina“, stavebné povolenie č. s.: SÚ-SP/23/2020/Pk zo dňa 11. 03. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07. 04. 2020, s maximálnou predpokladanou hodnotou 182 224,52 € bez DPH s možnosťou zmeny ceny s indexáciou v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015.*

Prítomní poslanci (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	4 poslanci – Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

## **K bodu 12**

### **Informácie starostu obce**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval o liste zo spoločnosti Železnice Slovenskej republiky „ďalej len ŽSR“ vo veci odkúpenia časti pozemku parc. KN – C č. 1060/2, v ktorom ŽSR predbežne informovala, že preverí potrebnosť alebo nepotrebnosť predmetného majetku a následne bude obec písomne informovať. V liste spoločnosť uviedla, že spravidla býva kapitalizácia majetku štátu v správe ŽSR realizovaná formou ponukového konania prostredníctvom zverejnenia ponuky na stránke ŽSR s uvedením podmienok ponukového konania. Prevod majetku do vlastníctva obce za podmienky, že nadobúdateľ bude majetok využívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb, môže ŽSR pristúpiť k prevodu majetku štátu v správe ŽSR priamym prevodom, bez podmienky ponukového konania.

Ďalej starosta obce informoval o správe o hodnotení strategického dokumentu „Nízkouhlíková



stratégia Žilinského samosprávneho kraja na roky 2020 - 2030“ – žiadosť o stanovisko.

Ďalšou informáciou bolo, že p. František Bologa má záujem darovať obci parc. KN – E č. 382/22 o výmere 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolný Hričov. Starosta obce informoval, že dá pripraviť kúpnu zmluvu s minimálnou sumou.

Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov – bolo prejednávané na Komisii pre dopravu, výstavbu a životné prostredie.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký navrhol, aby starosta zmobilizoval sily, aby sa zatiaľ odfrézovala aspoň časť chodníka.

Starosta obce ďalej uviedol, že je potrebné po nástupe po materskej dovolenke opätovne schváliť novú členku redakčnej rady Dolnohričovských zvestí, Ing. Simonu Smolkovú.

## **Uznesenie č. 36/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

členku redakčnej rady Dolnohričovských zvestí, Ing. Simonu Smolkovú.

Prítomní poslanci (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Nepřítomní poslanci (menovite):	4 poslanci – Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Bc. Daniela Ďuriníková, Ing. Marián Chamaj
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Slovak Telekom a. s. – súhlas k umiestneniu a zhotoveniu súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete – starosta obce informoval, že Slovak Telekom, a. s. realizuje modernizáciu telekomunikačnej siete v našej obci. Domácnostiam bolo doručené tlačivo, v ktorom môžu občania prejavíť svoj súhlas s vybudovaním prípojky optickej internetovej siete do svojho rodinného domu. Slovak Telekom, a. s. hradí všetky náklady spojené s vybudovaním tejto prípojky a občanov k ničomu nezaväzuje.

V ďalšej časti starosta obce informoval, že dňa 26. 03. 2022 sa uskutočnila dobrovoľnícka akcia „Spoločne si upracme našu obec Dolný Hričov“. Účasť na akcii bola síce malá, ale odpadkov sa vyzbieralo veľa. Ešte ostali niektoré časti, ktoré je potrebné upratať. Tiež sme nezametalí na akcii ulice, pretože na čistenie bude objednaná technika – na ulice v obci, upratovanie cesty III. triedy zabezpečí ŽSK. Upratovanie sa konalo aj v miestnej časti Peklina. Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a podporu. Tiež informoval, že spotrebnému družstvu COOP Jednota Žilina bolo odoslané upozornenie na neporiadok pri vchode do predajne COOP Jednota Dolný Hričov zo strany obce. COOP Jednota Žilina uskutočnila šetrenie na mieste, na ktorom bolo zistené, že zo strany nájomcu (pohostinstvo) sú neupratané fľašky z alkoholu na parapetných doskách a na druhej parcele sa podľa vyjadrenia vedúcej predajne združuje mládež, ktorá po sebe zanecháva neporiadok. COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, zároveň uviedlo, že dalo vypracovať cenovú ponuku na kamerový systém, ktorý by bol umiestnený na budove potravín. V závere starosta obce uviedol, že obec bude pravdepodobne ešte tento rok organizovať ďalšie upratovanie v obci.

### **K bodu 13**

#### **Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisii**

P. Marta Rašovcová poďakovala za spoluprácu na akcii „Spoločne si upracme našu obec Dolný

Hričov – miestnu časť Peklina“.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký tiež poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na upratovaní. Informoval o zriadení splaškovej kanalizácie na ul. Mládeže pri p. Pavlovi Turekovi – bolo prejednávané na Komisii pre dopravu, výstavbu a životné prostredie. Po rokovaní komisia odporučila, aby si majitelia rodinných domov zrealizovali na vlastné náklady.

P. Bibiána Odváhová sa informovala, komu patrí pozemok ako sa vchádza do obce smerom od nadjazdu ponad diaľnicu. Starosta obce odpovedal, že pozemok patrí ŽSR a informoval, že odpad z tohto pozemku sa zlikviduje. Tiež poďakovala za upratovanie v obci. Tiež uviedla, aby sa nezabudlo na pozametanie ulíc v obci. Informovala o blížiacich sa kultúrnych podujatiach: Deň MATIEK – 08. máj 2022, Deň DETÍ – 04. jún 2022, Deň OTCOV – 18. jún 2022, Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice – 16. júl 2022, Beh SNP s úsmevom a rozlúčka s letom – 29. august 2022.

P. Marta Rašovcová informovala, že v miestnej časti Peklina sa spoja podujatia Deň MATIEK, Deň DETÍ a Deň OTCOV – Deň rodiny, ktorý sa uskutoční dňa 11. júna 2022.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký navrhol, aby sa **odpad pri vstupe do obce** v čo najkrajšom čase odstránil a aby sa stanovila zodpovedná osoba. Starosta obce uviedol, že sa bude snažiť, aby bol **odpad odstránený do 01. mája 2022, ak to dovoľí počasie a možnosti obce.**

P. Ján Hrazdára sa informoval o internete, ktorý bol schválený v miestnej časti Peklina už v minulom roku – p. Gašpierik.

P. Štefan Hôrečný informoval prítomných, že dňa 28. marca 2022 sa konala Komisia pre sociálne, bytové a zdravotné otázky ohľadom pridelenia 3 – izbového bytu v bytovom dome 16 b. j.. Bolo posudzovaných 8 žiadateľov, z toho 2 nespĺnili podmienky. Na zasadnutí komisie bol tiež prerokovaný Komunitný plán obce Dolný Hričov. P. Štefan Hôrečný vyjadril nespokojnosť s postojom výboru urbárikov pozemkového spoločenstva Bývalí urbárici obce Dolný Hričov, ktorý ignorujú vysporiadanie pozemkov pod budovou Domu služieb – DOMINO. Ďalej vyjadril nespokojnosť nad dlhodobou neúčastou niektorých poslancov. Navrhol, aby bolo prešetrované, či by poslancovi, ktorý sa dlhodobo nezúčastňuje na zasadnutiach, nemal byť zrušený mandát poslanca. Starosta obce neskôr reagoval, že stačí ak sa poslanec zúčastní jedenkrát počas roka na zasadnutí a vtedy mu nemôže zaniknúť mandát poslanca.

Tiež navrhol, aby sa urýchlila výstavba chodníka smerom od obchodu ku kostolu a od kostola smerom k p. Klimovi. Poďakoval sa za pomoc Ukrajine, za dobrovoľníctvo zamestnancov obce a starostu obce a za všetky dary, ktoré boli prinesené na obecný úrad. Navrhol, aby obec vyhlásila napr. v rozhlase poďakovanie za doteraz prejavenu pomoc a solidaritu voči Ukrajine.

Poukázal na to, že na miestnu prevádzku vyvážajú odpad stále tí istí občania. Navrhol, aby obec považovala nad poplatkom pre tých, ktorí opakovane vyvážajú odpad na miestnu prevádzku. Starosta obce dal slovo Ing. Simone Smolkovej, ktorá uviedla, že napr. podnikatelia už nebudú môcť vyvážať odpad na miestnu prevádzku, pretože doteraz tam chodili s plnými dodávkami a vozíkmi stavebného odpadu. Takýto odpad si budú musieť odteraz vyviezť napr. do spoločnosti T + T, a. s. a tam priamo aj zaplatiť. Ďalej uviedla, že odpad bude musieť byť vytriedený, nie pomiešaný vo vreciach. Na miestnej prevádzke naďalej môžu občania vyviezť zadarmo triedené druhy odpadov – plasty, papier, sklo, kovy, nápojové kartóny, bioodpad, drevo (nábytok) a drobný stavebný odpad od domácností. Tiež informovala, že keď bola vo vývozný deň na miestnej prevádzke nebol väčšinou s občanmi problém, no pracovníčka, ktorá je na miestnej prevádzke každú stredu sa stretáva aj s arogantnými občanmi, ktorí odpad odmietajú vytriediť.

Ďalej p. Štefan Hôrečný odporučil, aby sa obec zaoberala riešením výstavby vodovodu a kanalizácie pri p. Petrovi Turekovi a na ul. Na Šefranicu. Ďalej upozornil na bývalé miesto železničného zvršku, ktoré bude potrebné pokosiť. Starosta obce reagoval, že obec v čase kosenia vyzve ŽSR na pravidelné udržiavanie tohto pozemku.

## **K bodu 14**

### **Diskusia**

P. Miroslav Kilian sa prišiel informovať o pozemku pri jeho rodinnom dome, ktorý celé roky

udržiava. Starosta obce reagoval, že je potrebné, aby si písomne priniesli žiadosť na OcÚ. Ďalej sa informoval na miesto, kde sú umiestnené nádoby na triedený zber. Uviedol, že miesto by aj na vlastné náklady upravil.

P. Renáta Kováčiková informovala, že má v Moteli Borina ubytovaných Ukrajincov – matky s deťmi. Ubytovaných dvakrát do týždňa testuje, mali tam už aj hygienu, majú vybavených lekárov, chodia si na nákup do Žiliny. Poďakovala, že si mohla zobrať z OcÚ hygienické potreby, potraviny, hračky, všetko čo bolo potrebné pre matky a ich deti.

Ing. Ladislav Kavecký tiež vyjadril nespokojnosť nad neúčastou poslancov na zasadnutiach – spomenul obec Špačince – Etický kódex.

P. Roman Družkovský sa informoval, prečo sa Mgr. Andrea Škutová nezúčastnila na zasadnutí. P. Eva Kavecká reagovala, že sa na zasadnutí nemohla zúčastniť, pretože musela byť opäť na lyžiarskom výcviku. Vyjadril sklamanie z listu Ing. Kaveckého, ktorý sa v liste vyjadril, že „nejaká lavička“ a „nejaké srdce“. Uviedol, že srdce vyrábala na vlastné náklady a pre radosť všetkých občanov. Starosta obce poďakoval za jeho výrobu a pomoc pri osádzaní. Apeloval, aby si ľudia vážili prácu dobrovoľníkov a všetkých tých, vďaka ktorým sa šíri dobré meno obce.

## **Uznesenie č. 37/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

*berie na vedomie:*

informácie starostu obce, príspevky poslancov OZ Dolný Hričov a občanov obce Dolný Hričov.

### **K bodu 15**

#### **Rekapitulácia prijatých uznesení**

Zapisovateľka Ing. Simona Smolková prečítala prijaté uznesenia č. 24 – 37/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. marca 2022.

### **K bodu 16**

#### **Záver**

Ing. Peter Zelník, starosta obce, sa na záver rokovania obecného zastupiteľstva poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Zapisovateľka:** *Ing. Simona Smolková* .....

**Overovatelia:** *Štefan Hôrečný* .....

*Marta Rašovcová* .....

V Dolnom Hričove dňa 30. 03. 2022

Ing. Peter Zelník  
starosta obce