

ZÁPISNICA č. 1/2022

**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.03.2022
o 16,00 hod. v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove**

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Peter Zelník
Zástupca starostu obce:
Poslanci OZ: prof. Dr. Ing. Martin Decký
Bc. Daniela Ďuriníková
Štefan Hôrečný
Ján Hrazdára
Bibiána Odváhová
Marta Rašovcová
Zamestnanci OcÚ: Rudolfa Sládková
Monika Kilianová
Hlavný kontrolór obce:
Ospravedlnení: Pavol Ballay
Mgr. Andrea Dobroňová
Ing. Marián Chamaj

Hostia: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1.

Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu

Verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce, Ing. Peter Zelník. Privítal všetkých prítomných a uctil si minútu ticha spomienku na našu zosnulú hlavnú kontrolórku p. Máriu Rapánovú. Skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 6 poslancov, čím bolo OZ uznášaniaschopné. Rokovanie sa riadilo nasledovným programom:

Program zasadnutia:

- 1 Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
- 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3 Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia
- 4 Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 5 Voľba hlavného kontrolóra

- 6 Rozpočet r. 2021 – 6. Zmena + skutočnosť k 31.12.2021. Prebytok hospodárenia z r. 2020 – Rezervný fond
- 7 Schválenie zmluvy o nájme bytu - opakovaný nájom
- 8 Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených ponúk o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj majetku Obce Dolný Hričov
- 9 Vyporiadanie pozemkov pod stavbami p. Zdenka Miháleka
- 10 Ozvučenie Domu smútku a prenosné ozvučenie
- 11 Rekonštrukcia vykurovania v objekte zubná ambulancia, pošta a kaderníctvo – cenová ponuka
- 12 Žiadosť o finančný príspevok SZŤP Bytča
- 13 Posúdenie možnosti na vybudovanie uličného kanalizačného zberača na ul. Mládeže s prípojkami jednotlivých rodinných domov
- 14 Žiadosť o schválenie zámeny pozemku p. Viktor Adamov
- 15 Informácie starostu obce:
 - Uznesenie vlády SR č. 142/2022 Z. z. k návrhu na vyhlásenie mimoriadnej situácie v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky
 - Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu projektu Obnovme si svoj dom v roku 2022
 - Solidarita s ľuďmi z Ukrajiny
 - Zrušenie nariadenia vlády SR č. 459/2021 Z. z. na vykonanie opatrenia hospodárskej mobilizácie v súvislosti s vyhláseným núdzovým stavom na zabezpečenie riešenia ochorenia COVID-19
 - Cenová ponuka na úradnú elektronickú tabuľu Kiosk 32
 - Informácia o nezaradení lokality SKUEV 4060 Prúty a SKUEV 4061 Nivy do národného zoznamu území európskeho významu
- 16 Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
- 17 Diskusia
- 18 Rekapitulácia prijatých uznesení
- 19 Záver

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďurínková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďurínková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 2.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu

Za zapisovateľku určil starosta obce, Ing. Peter Zelník, pracovníčku obecného úradu sl. Moniku Kilianovú, za overovateľov poslankyňu OZ Bc. Danielu Ďuriníkovú a poslanca OZ p. Jána Hrazdíru.

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zapisovateľku sl. Moniku Kilianovú.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Overovateľku zápisnice, poslankyňu OZ Bc. Danielu Ďuriníkovú.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – Bc. Daniela Ďuriníková

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Overovateľa zápisnice, poslanca OZ Jána Hrazdíru.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriní-

proti (menovite): ková, Štefan Hôrečný, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
0 poslancov
zdržali sa (menovite): 1 poslanec – Ján Hrazdára

K bodu 3.

Schválenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená zápisnica č. 6/2021. K zápisnici č. 6/2021 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15.12.2021 v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zápisnicu č. 06/2021 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2021.

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 4.

Kontrola plnenia prijatých uznesení

Poslancom OZ bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 120 - 181/2021 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15.12.2021 v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove. Z radov poslancov neboli prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Vyhodnotenie plnenia uznesení č. 120 – 181/2021 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2021.

K bodu 5.

Voľba hlavného kontrolóra

Ing. Peter Zelník informoval, že v zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 28/2019, bolo dňa 02.03.2022 o 15:00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove uskutočnené otváranie obálok prihlásených kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Dolný Hričov.

Otváranie obálok kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra prebehlo za prítomnosti členov obecnej rady. V lehote do 22.02.2022 do 15:00 hod. boli na obecný úrad doručené 3 obálky, ktoré boli otvorené. Zápisnica z otvárania obálok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra Obce Dolný Hričov je prílohou. Na základe posúdenia náležitosti prihlášky, obecná rada poverená otváraním obálok skonštatovala, že kandidáti: Ing. Mária Ciglanová, p. Štefan Hôrečný a p. Elena Družkovská - splnili podmienky pre voľbu hlavného kontrolóra a odporúča starostovi obce predložiť voľbu hlavného kontrolóra na dnešnom zasadnutí OZ. Starosta obce, Ing. Peter Zelník, oboznámil poslancov, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním a predložil návrh na zloženie volebnej komisie. Za predsedu volebnej komisie určil prof. Dr. Ing. Martina Deckého a za členov určil poslancov OZ p. Martu Rašovcovú a p. Bibiánu Odváhovú. Vyhodnotenie výsledkov hlasovania vyhlásil predseda komisie prof. Dr. Ing. Martin Decký. Ing. Mária Ciglanová - 0 hlasov, p. Štefan Hôrečný - 0 hlasov a p. Elena Družkovská - 5 hlasov. Ing. Peter Zelník, starosta obce, poďakoval všetkým zúčastneným kandidátom.

Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Predseda volebnej komisie pre zvolenie hlavného kontrolóra prof. Dr. Ing. Martina Deckého a členov komisie p. Martu Rašovcovú a p. Bibiánu Odváhovú.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – prof. Dr. Ing. Martin Decký

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Tajné hlasovanie pre voľbu hlavného kontrolóra.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

I volí:

V súlade s § 18a ods.3 a 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p. Elenu Družkovskú za hlavného kontrolóra obce Dolný Hričov v rozsahu pracovného úväzku 33 %.

I určuje:

V zmysle § 18c ods. 1 až 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavného kontrolóra obce Dolný Hričov vo výške 576,00 € / mesiac.

II berie na vedomie:

Plat hlavného kontrolóra obce, upraví zamestnávateľ každý nasledujúci kalendárny rok, pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve, vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 18c ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s platnosťou k 01.01. príslušného kalendárneho roka.

III schvaľuje, že:

Zvolený hlavný kontrolór môže so súhlasom obecného zastupiteľstva v súlade s § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť a v zmysle § 18 b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov môže hlavný kontrolór vykonávať kontrolnú činnosť pre viaceré obce.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – Štefan Hôrečný

K bodu 6.

Rozpočet r. 2021 – 6. zmena + skutočnosť čerpania príjmov a výdavkov k 31.12.2021

P. Rudolfa Sládková, pracovníčka OcÚ, predniesla zmeny v rozpočte pre rok 2021 - 6. zmena + skutočnosť čerpania príjmov a výdavkov k 31.12.2021.

Celkové príjmy v schválenom rozpočte pre rok 2021 – 1 480 061,46 €.

Celkové príjmy po 6. zmene rozpočtu roku 2021 – 1 759 555,54 €.

Celkové príjmy skutočnosť rok 2021 – 1 784 369,63 €.

Celkové výdavky v schválenom rozpočte pre rok 2021 – 1 480 061,46 €.

Celkové výdavky po 6. zmene rozpočtu pre rok 2021 – 1 535 677,27 €.

Celkové výdavky skutočnosť rok 2021 – 1 539 159,32 €.

Uznesenie č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Rozpočet r. 2021 – 6. zmena + skutočnosť čerpania príjmov a výdavkov k 31.12.2021

K bodu 6.

Použitie Prebytku hospodárenia z r. 2020 – Rezervný fond na investičné akcie a splátky úverov.

Uznesením č. 31/2020 zo dňa 26.05.2020 bol schválený prebytok hospodárenia, tvorba Rezervného fondu a jeho použitie vo výške 67 692,89 €. K 31.12.2021 bola výška Rezervného fondu 63 080,12 €. Prebytok hospodárenia z r. 2020 – Rezervný fond sa použije na investičné akcie a splátky úverov.

Uznesenie č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Použitie Prebytku hospodárenia z r. 2020 – Rezervný fond na investičné akcie a splátky úverov.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 7

Schválenie zmluvy o nájme bytu opakovaný nájom

Mgr. Andrea Škutová s poukazom na hlasovanie poslancov zo dňa 15.12.2021, kedy jej bola schválená zmluva o nájme bytu len na obdobie od 01.01.2022 do 31.03.2022 žiadala starostu obce, Ing. Petra Zelníka, o stretnutie, ktoré sa uskutočnilo dňa 28.12.2021 aj za prítomnosti predsedu Komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky p. Štefana Hôrečného.

Na stretnutí Mgr. Andrea Škutová uviedla, že je matka s tromi maloletými deťmi a momentálne je jej situácia taká, že má prácu pri Trenčíne. Nie je majiteľka žiadnej nehnuteľnosti, nemá vlastné bývanie a trvalý pobyt aj s deťmi má v nájomnom byte, ktorý aj využíva, plní si svoje povinnosti, ktoré jej z nájomnej zmluvy vyplývajú, má uhradené všetky poplatky vždy a načas, pravidelne sa stará o služby v bytovom dome a udržiava starostlivosť o byt. Má tu rodinu, priateľov a aj do budúcnosti plánuje žiť, nakoľko jej staršia dcéra bude študovať v Žiline.

Dňa 15.02.2022 bola na Obecný úrad v Dolnom Hričove doručená žiadosť o uzavretie zmluvy o nájme bytu – opakovaný nájom od žiadateľky Mgr. Andrea Škutová. Žiadosť Komisia pre sociálne, zdravotné a bytové otázky opätovne prehodnotila a posúdila na svojom zasadnutí dňa 02.03.2022. Pri zisťovaní príjmov oprávnených fyzických osôb sa postupovalo v zmysle § 3 ods. 2 a podľa osobitného predpisu (zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a v zmysle § 22 ods. 4 a 5 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. Podmienky

príjmu pre opakovaný nájom boli splnené. Mgr. Andrea Škutová sa vzhľadom na neodkladné pracovné povinnosti nemohla osobne zúčastniť na zasadnutí OZ dňa 09.03.2022 ale bola pripojená online prostredníctvom aplikácie Messenger a mohla sa aspoň takto zapojiť do diskusie a ozrejmiť poslancom OZ svoje dôvody, pre ktoré má stále záujem využívať spomínaný nájomný byt. Poslanci OZ po zhodnotení všetkých argumentov pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 12/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zmluvu o nájme bytu – opakovaný nájom uzatvorenú medzi zmluvnými stranami: prenajímateľ – Obec Dolný Hričov a nájomca – nasledovne:

Mgr. Andrea Škutová, byt č. A5, na druhom podlaží, v bytovom dome 16 b. j., na ulici Školskej č. 255/12, vchod č. 1, v obci Dolný Hričov, na dobu od 01.04.2022 do 31.12.2024, v celkovej sume 202,92 € / mesiac (3-izbový byt/ 4 osoby).

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný , Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	3 poslanci - Štefan Hôrečný , Ján Hrazdíra, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	3 poslanci - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Bibiána Odváhová

Uznesenie č. 12/2022 NEBOLO SCHVÁLENÉ.

K bodu 8.

Zápisnicu z otvárania obálok a vyhodnotenie predložených ponúk o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj majetku Obce Dolný Hričov.

Dňa 25.02.2022 sa na Obecnom úrade v Dolnom Hričove uskutočnilo za účasti členov komisie na vyhodnotenie predložených návrhov menovaných starostom obce zasadnutie komisie za účelom otvárania obálok a vyhodnotenia predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 281 - 288 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Dolný Hričov uznesením č. 131/2021 zo dňa 15.12.2021 o: najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj majetku Obce Dolný Hričov a to pozemok v k. ú. Peklina, obec Dolný Hričov, okres Žilina:

- parc.č. KN-C 149/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m²

zapísaný Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1 (ďalej len predmet verejnej obchodnej súťaže). Na základe splnenia zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže a predloženej ponuky výšky ceny, členovia komisie navrhujú odpredať predmet

verejnej obchodnej súťaže - uchádzačovi: MDDr. Anton Farkhat, bytom Baničova 3758/10, 010 15 Žilina. Úspešný uchádzač nemá žiadne evidované nedoplatky po lehote splatnosti voči Obci Dolný Hričov. Zároveň súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže a kúpnu zmluvou, je si vedomý možných právnych následkov v prípade úmyselného uvedenia nepravdivých údajov. Ing. Peter Zelník upresnil, že cena za ktorú sa pozemky odpredávajú je 50,00 € / m² a peniaze za odpredaj sú určené na stavbu obecného domu v Pekline, na ktorý bude začaté verejné obstarávanie.

Uznesenie č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Zápisnicu z otvárania obálok zo dňa 25.02.2022 a vyhodnotenie predložených ponúk o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj majetku Obce Dolný Hričov.

K bodu 9.

Vyporiadanie pozemkov pod stavbami p. Zdenka Miháleka.

P. Zdenko Mihálek, Bratislavská 24/28, 013 41 Dolný Hričov zaslal Obci Dolný Hričov dňa 03.11.2021 žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov medzi ním a obcou formou zámeny pozemkov. Návrh zámennej zmluvy a geometrický plán č. 84/2021 vyhotovený Ing. Miroslavom Trhačom, Dlhé Pole č. 435, 013 32 Dlhé Pole, IČO 43593496, autorizačne overený Ing. Jurajom Rosinčinom dňa 22.09.2021 a úradne overeným OÚ Žiliny, katastrálny odbor č. G-1933/2021 dňa 04.10.2021 boli prerokované aj v predchádzajúcich zastupiteľstvách a následne boli schválené.

Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Podľa § 9a ods. 8. písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (t.j. zámena pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **zámenu** nasledovných novovytvorených nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina – pozemkov registra „C“:

- 1.a parc. č. 379/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m²
- 1.b parc. č. 379/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m²
- 1.c parc. č. 379/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²
- 1.d parc. č. 380/9 záhrada o výmere 23 m²,

ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 84/2021 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trhačom a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1-1933/2021 v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina (ďalej len „GP“) za novovytvorený pozemok registra „C“ v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Zdenka Miháleka, nar. 04.11.1979, trvale bytom Bratislavská 24/28, 013 41 Dolný Hričov parc. č. 380/10 záhrada o výmere 276 m², a to bez finančného vyrovnania.

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný , Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný , Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 10.

Dodanie a montáž ozvučenia Domu smútku a prenosné ozvučovacie zariadenie

Dňa 31.01.2022 sme zaevidovali cenovú ponuku od spoločnosť SUNNY spol. s r.o., Višňové 923, 013 23 Višňové na dodanie a montáž ozvučenia Domu smútku a prenosného ozvučovacieho zariadenia. Celkové náklady na dodávku a montáž ozvučenie Domu smútku vrátane DPH sú vo výške 3 300,00 € a celkové náklady na ozvučovacie zariadenie vrátane DPH predstavujú sumu vo výške 1 200,00 €. Ing. Peter Zelník odporúča schváliť túto cenovú ponuku, nakoľko zariadenie, ktoré používame, prestáva plniť svoju funkciu a potrebuje výmenu.

Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dodanie a montáž ozvučenia Domu smútku a prenosné ozvučovacie zariadenie na základe prieskumu trhu.

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný , Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný , Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 11.

Rekonštrukciu vykurovania v objekte zubná ambulancia, pošta a kaderníctvo – cenová ponuka

Dňa 24.01.2022 nám firma TALUX s.r.o., Bratislavská 613/16, 010 01 Žilina zaslala predbežnú cenovú ponuku č. 22/01/030CP na rekonštrukciu vykurovania v objekte zubná ambulancia, pošta a kaderníctvo v celkovej výške s DPH 12 664,64 €. Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že momentálne vykurovanie týchto objektov gamatkami je zastaralé, nepostačujúce a zbytočne predražené a zhodnotil, že je to dobrá investícia do budúcnosti a odporúča ju schváliť.

Uznesenie č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Rekonštrukciu vykurovania v objekte zubná ambulancia, pošta a kaderníctvo na základe prieskumu trhu.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 12.

Žiadosť o finančný príspevok SZTP Bytča

Slovenský zväz telesne postihnutých, ZO Bytča opätovne predložil žiadosť o finančný príspevok. ZO združuje členov rôzneho telesného postihnutia, eviduje 88 členov rôzneho vekového a sociálneho zloženia. Získané finančné prostriedky budú použité na rôzne rehabilitačné podujatia k pomoci pri zdravotných problémoch a ďalšej činnosti pre postihnutých členov. Predseda Komisie pre sociálne, zdravotné a bytové otázky, p. Štefan Hôrečný, plne podporuje poskytnutie finančného príspevku a navrhuje príspevok vo výške 100,00 €.

Uznesenie č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Finančný príspevok pre Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Bytča vo výške 100,00 €.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 13.

Ľubudovanie uličného kanalizačného zberača ul. Mládeže s prípojkami jednotlivých rodinných domov.

Dňa 15.12.2021 bola zaevidovaná kolektívna žiadosť Ing. Zuzany Balajadia o posúdenie možnosti Ľubudovania kanalizačného zberača ul. Mládeže s prípojkami rodinných domov. Postavením rodinných domov na ul. Mládeže vzniká potreba odkanalizovania splaškových vôd so zaústením do hlavného kanalizačného zberača v ul. Mládeže. Profil novobudovaného kanalizačného zberača je 160 mm a celková dĺžka kanalizačnej vetvy je 140 bm s umiestnením v obecnej komunikácii. Nakoľko terajší stav odkanalizovania rodinných domov do žúmp nezodpovedá súčasnej dobe. Ing. Ľupták informoval poslancov OZ, že majitelia týchto rodinných domov by boli ochotní zafinancovať projektovú dokumentáciu a Ing. Peter Zelník, starosta obce, zhodnotil, že nakoľko je obec tiež vlastníkom pozemku na tejto ulici môže sa časťou spolupodieľať na financovaní alebo môžeme využiť aj finančné prostriedky cez fondy EÚ.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký a Bc. Daniela Ľuriníková spomenuli, že ulica Staničná a Na Šefranicu tiež nemajú Ľubudovanú kanalizáciu. Preto odporúča túto žiadosť prerokovať na Komisii pre dopravu a výstavbu životného prostredia.

Uznesenie č. 18/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Ľubudovanie uličného kanalizačného zberača ul. Mládeže s prípojkami jednotlivých rodinných domov.

K bodu 14.

Žiadosť o schválenie zámeny pozemku p. Viktor Adamov

P. Viktor Adamov predložil dňa 18.01.2022 žiadosť o schválenie zámeny pozemkov EKN vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) parc. č. 1 283, LV č. 826 o výmere cca 193 m², ktorá vznikne odčlenením ako novovzniknutá parcela na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parc. č. 1 283, druh pozemku ostatná plocha, výmera 1 135 m², LV č. 826 vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) za pozemok EKN vo výlučnom vlastníctve p. Viktora Adamova, rod. Adamov, trvale bytom Dolný Hričov č. 117, 013 41 Dolný Hričov (v podiele 1/1) parc. č. 1 226/1 vodná plocha o výmere 188 m² v k. ú. Dolný Hričov, ktorá vznikne odčlenením ako novovzniknutá parcela na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parc. č. 1 227, druh pozemku orná pôda, výmera 1 502 m², LV č. 1 240 z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov k vodnému toku, ktorý križuje jeho parcelu v zabezpečení umožnenia jeho údržby a prístupu k nemu aj do budúcnosti.

Uznesenie č. 19/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o zámenu pozemku EKN vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) parc. č. 1 283, LV č. 826 o výmere cca 193 m² ktorá vznikne odčlenením ako novovzniknutá parcela na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parc. č. 1 283, druh pozemku ostatná plocha, výmera 1 135 m², LV č. 826 vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) za pozemok EKN vo výlučnom vlastníctve p. Viktora Adamova, rod. Adamov, trvale bytom Dolný Hričov č. 117, 013 41 Dolný Hričov (v podiele 1/1) parc. č. 1 226/1 vodná plocha o

výmere 188 m² v k. ú. Dolný Hričov, ktorá vznikne odčlenením ako novovzniknutá parcela na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parc. č. 1 227, druh pozemku orná pôda, výmera 1 502 m², LV č. 1 240 a to bez finančného vyporiadania ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prítomní poslanci (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďurínková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďurínková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Uznesenie č. 20/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

poveruje:

Starostu obce, Ing. Petra Zelníka, spracovaním podkladov k uzatvoreniu zámennej zmluvy medzi p. Viktorom Adamovom, Dolný Hričov 117, 013 41 Dolný Hričov a Obcou Dolný Hričov na pozemky v k. ú. Dolný Hričov.

K bodu č. 15

Informácie starostu obce

Uznesenie vlády SR č. 142/2022 k návrhu na vyhlásenie mimoriadnej situácie v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky

Vláda Slovenskej republiky uznesením č. 142/2022 z 26. februára 2022 vyhlásila podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 26. februára 2022 od 12,00 h. mimoriadnu situáciu pre územie Slovenskej republiky.

Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu projektu – Obnovme si svoj dom v roku 2022

Bola schválená dotácia na podporu projektu– Obnovme si svoj dom, ktorú vypracoval Mgr. Jozef Mihálik. Združenie priateľov Hričovského hradu sa okrem zručaniny hradu Hričov stará aj o pamiatkovú obnovu budovy kaštieľa a mýtnice v obci Dolný Hričov. Ich cieľom je prinavrátiť budove zašlú slávu, vzhľad a pripraviť priestory pre múzejné využitie. V budove plánujú konať rôzne podujatia, výstavy a prednášky, čo zvýši turistický potenciál celej obce. Keďže sa jedná o Národnú kultúrnu pamiatku, ktorá bola počas uplynulých 60 rokov výrazne znehodnotená rozsiahlou prestavbou, je potrebné v budove vyhotoviť množstvo pamiatkových výskumov, ktoré nám prezradia viac o doposiaľ nepoznanej a neskúmanej histórii objektu. Momentálne realizujú práce v dvoch miestnostiach, kde sa doteraz zachovali klenbové stropy a pod novodobými

omietkami sa stále nachádzajú omietky a iné zaujímavé detaily z obdobia renesancie. Celková výška dotácie na podporu projektu – Obnov si svoj dom predstavuje sumu vo výške 26 700,00 €. Poslanci OZ podporili dofinancovanie tohto projektu vo výške 5% z celkovej sumy projektu.

Uznesenie č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Finančnú podporu na projekt Obnov si svoj dom vo výške 5% z celkovej sumy projektu vo výške 26 700,00 €, čo predstavuje sumu vo výške 1 335,00 €.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriňková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriňková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Solidarita s ľuďmi z Ukrajiny

V rámci solidarity s ľuďmi z Ukrajiny mohli občania priniesť na Obecný úrad v Dolnom Hričove hygienické potreby, potreby pre deti a dojčatá, trvanlivé potraviny, hračky, písacie potreby, zdravotnícky materiál a iné. Tieto veci zavezieme na ukrajinské hranice alebo na miesta ubytovania ukrajinských utečencov.

Zrušenie nariadenia vlády SR č. 459/2021 Z. z. na vykonanie opatrenia hospodárskej mobilizácie v súvislosti s vyhláseným núdzovým stavom na zabezpečenie riešenia ochorenia COVID-19

Vláda Slovenskej republiky zrušila dňom 25.02.2022 nariadenie vlády SR č. 459/2021 Z. z. na vykonanie opatrenia hospodárskej mobilizácie v súvislosti s vyhláseným núdzovým stavom na zabezpečenie riešenia ochorenia COVID-19

Cenová ponuka na úradnú elektronickú tabuľu Kiosk 32

Firma Galileo Corporation, s.r.o., Čierna Voda nám dňa 9.2.2022 zaslala cenovú ponuku na elektronickú úradnú tabuľu Kiosk 32 - závesnú a stojanovú. Ing. Peter Zelník, starosta obce zhodnotil, že momentálne nezvažuje jej zakúpenie ani prenájom.

Informácia o nezaradení lokality SKUEV 4060 Prúty a SKUEV 4061 Nivy do národného zoznamu území európskeho významu

Dňa 03.03.2022 nám Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Bratislava oznámilo, že lokalita SKUEV 4060 Prúty a SKUEV 4061 Nivy nebola zaradená do národného zoznamu území európskeho významu.

Ing. Peter Zelník, starosta obce ďalej informoval, že:

- v prípade výpadku elektrickej energie je potrebné informovať Stredoslovenskú distribučnú a.s., Žilina – poruchovú linku 0800 159 000. Tieto sťažnosti je nutné riešiť individuálne, nakoľko je potrebné nahlásiť odberné miesto alebo EIC kód.

- Z dôvodu rozšírenia pietneho miesta sme odoslali na Železnice Slovenskej republiky, oblasťná správa majetku, P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina, žiadosť o odkúpenie časti pozemku cca 1 640 m² z parc. KN-C č. 1060/2, LV č. 962, v k. ú. Dolný Hričov,
- boli odoslané dokumenty ohľadom obstarania nového traktora ZETOR PROXIMA HS 100 na odsúhlasenie na Environmentálny fond Bratislava, Nevädzová 5, P.O.BOX 14, 827 14 Bratislava,
- dňa 26. marca 2022 sa uskutoční dobrovoľnícka akcia Spoločne si upracme našu Obec Dolný Hričov, stretneme sa v Športovom areáli Dolný Hričov. Nachystané budú vrecia, rukavice, dezinfekcia a po ukončení akcie aj chutné občerstvenie. Dúfame, že Vám naša obec a poriadok v nej nie je ľahostajný a radi sa zapojíte.
- Pozemkové spoločenstvo Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov zatiaľ neodpovedali na náš list ohľadom schválenia zápisu geometrického plánu. Bc. Daniela Ďuriníková reagovala, že odpoveď na schválenie návrhu zápisu geometrického plánu bude v najbližšej dobe zaslaná.
- Žilinský samosprávny kraj spustil výzvu na podporu organizovania kultúrnych, spoločenských a športových aktivít, zveľaďovanie kultúrneho dedičstva, budovanie turistických trás, cyklotrás a trás pre bežecké lyžovanie vrátane ich modernizácie. Ďalej bude podporený rozvoj verejnej športovej infraštruktúry, pozemných športovísk a súvisiacich sociálnych objektov. V tejto výzve môžeme získať 1 100,00 € až 3 000,00 €.
- Bola odoslaná žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci programu „EURÁ z EURA“ projekt dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry na Slovenský futbalový zväz, názov projektu: Zavlažovací systém pre futbalové ihrisko v Dolnom Hričove. Celkové náklady projektu sú vo výške 17 000,00 €. Zo Slovenského futbalového zväzu bola schválená dotácia vo výške 10 000,00 € a 7 000,00 € si musia dofinancovať z vlastných zdrojov. Preto starosta obce navrhol schváliť dofinancovanie projektu vo výške 7 000,00 € nasledovne. vo výške 3 500,00 € z rozpočtu ŠK Dolný Hričov a 3 500,00 € z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dofinancovanie projektu dobudovanie amatérskej futbalovej infraštruktúry – príprava a vybudovanie zavlažovacieho systému na športový areál vo výške 3 500,00 € z rozpočtu ŠK Dolný Hričov a 3 500,00 € z rozpočtu obce.

Prítomní poslanci (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, Štefan Hôrečný, Ján Hrazdára, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 16

Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií

P. Bibiána Odváhová informovala, že dňa 16.7.2022 sa uskutoční akcia Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice a všetkých srdečne pozýva. Z dôvodu nedostatku tried v ZŠ P.

V. Rovnianka je potrebné vyst'ahovať obecnú knižnicu z budovy školy a navrhuje ju presunúť do priestorov Kultúrneho domu.

P. Štefan Hôrečný – pogrataloval novozvolenej hlavnej kontrolórke p. Elene Družkovej a opätovne pripomenul, že by bolo potrebné novelizovať aktuálne VZN č. 2/2016 o podmienkach a kritériách prideľovania bytov v bytových domoch v našej obci. Ďalej poukázal na neúčast' niektorých poslancov na zasadnutiach OZ.

Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Diskusné príspevky poslancov OZ.

K bodu č. 17

Diskusia

P. Zuzana Sobolová sa informovala na vysporiadanie pozemkov pod Dominom, nakoľko táto budova je už v zlom stave. Ing. Peter Zelník, starosta obce, odpovedal, že ešte nie sú vysporiadané. Po zapísaní GP na Okresnom úrade v Žiline, katastrálny odbor budeme môcť riešiť návrh zmluvy. Pracovníci MPPaS Dolný Hričov už vyprázdnili jednu miestnosť v budove Domina.

Ďalej poukázala na prašnú ulicu Osloboditeľov a upozornila, že treba pozametáť cestu aj chodníky od množstva kamienkov. Starosta obce, Ing. Peter Zelník, odpovedal, že ešte neskončilo zimné obdobie. Informovala sa tiež na lokalitu Dúbravy, nakoľko sa dozvedela, že sa v tejto lokalite má v blízkej budúcnosti vybudovať Dom sociálnych služieb. Ing. Peter Zelník, starosta obce, jej túto informáciu potvrdil a dodal, že pri letisku v Dolnom Hričove sa bude stavať reštaurácia McDonald's a čerpacia stanica OMV, kde vzniknú určite aj nové pracovné možnosti pre občanov Dolného Hričova.

P. Renáta Kováčiková oboznámila poslancov a prítomných o ubytovaní utečencov z Ukrajiny na Borine a poďakovala za poskytnutú pomoc z obce v rámci Solidarity s ľuďmi z Ukrajiny. Informovala, že pohostinstvo Vrtuľa je od 01.03.2022 otvorené.

P. Igor Tomašec poukázal na nepostačujúce pripojenie k internetu v obci Dolný Hričov a vybudovanie vysokorýchlostnej optickej siete pre pripojenie k internetu. V poslednej dobe, aj kvôli obmedzeniam situácie okolo Covid 19 mnoho ľudí pracuje z domu, kde k ich hlavnému zdroju príjmu prispieva najmä internet. Kvalitné pripojenie teda považuje za nevyhnutné. Navrhuje aby starosta obce Ing. Peter Zelník určil postup akým sa občanom poskytne kvalitné VPI. Starosta obce navrhol osloviť opätovne firmu RIVERNET s.r.o., Kotešová a následne aj spoločnosť Slovak Telekom a.s., Bratislava o zaslanie ponuky na optický internet.

K bodu č. 18

Rekapitulácia prijatých uznesení

Zapisovateľka sl. Monika Kilianová zrekapitulovala uznesenia č. 1 – 23/2022 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.03.2022 v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove.

K bodu č. 19

Záver

Ing. Peter Zelník, starosta obce, sa na záver rokovania obecného zastupiteľstva poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka:

Monika Kilianová

Overovatelia:

Bc. Daniela Ďuriniková

Ján Hrazdúra

.....
Ing. Peter Zelník
starosta obce

V Dolnom Hričove dňa 09.03.2022.