

ZÁPISNICA č. 2/2023

z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.05.2023
o 16,00 hod. na Obecnom úrade v Dolnom Hričove

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. Peter Zelník
Zástupca starostu obce:	Marián Žoldák
Poslanci OZ:	Pavol Ballay prof. Dr. Ing. Martin Decký – od 6. bodu Mgr. Andrea Dobroňová Ján Hrazdára Ing. Marián Chamaj Mgr. Ľubomír Klimo Bibiána Odváhová Marta Rašovcová
Zamestnanci OcÚ:	Rudolfa Sládková Monika Kilianová
Hlavný kontrolór obce:	Elena Družkovská
Ospravedlnení:	
Hostia:	podľa prezenčnej listiny

K bodu 1.

Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu

Verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce, Ing. Peter Zelník. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Z celkového počtu 9 poslancov bolo prítomných 8 poslancov, čím bolo OZ uznášaniaschopné.

Ing. Peter Zelník požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o doplnenie programu zasadnutia a to:

„Nahrávanie záznamov z rokovaní obecných zastupiteľstiev obce Dolný Hričov prostredníctvom kamerového systému“

„Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Dolný Hričov“

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení
5. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN obce Dolný Hričov č. 2/2023 o výške príspevku

- zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách
i školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Hričov
6. Schválenie dokumentu: „Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2022“
 7. Zámer o zriadení budúceho vecného bremena – Dream Life, s.r.o., Žilina – Mojš
 8. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve a Zmluva o budúcom zriadení vecného bremena so spoločnosťou Dream Life, s.r.o., Žilina - Mojš
 9. Nájomná zmluva za účelom umiestnenia plechovej garáže – 2 ks
 10. Nájomná zmluva o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti s Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárci obce Dolný Hričov
 11. Dodatok č. 1 Zmluva o dielo č. 06122016 zo dňa 06.12.2016 s Ing. arch. Petrom Krajčom - AA
 12. Žiadosť o súhlas k ukončeniu realizácie stavby - Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov – LIPOS, s.r.o.
 13. Servisná zmluva so spoločnosťou LED SERVICE, s.r.o.
 14. Optický internet a digitálna TV – Nelson Services, Rajecké Teplice
 15. Informácie starostu obce:
 - Oznámenie o usporiadaní verejného kultúrneho podujatia Orion Festival 2023
 - Medzinárodné motocyklové preteky Žilina Letisko 23.6.2023 – 25.6.2023
 - Slávnostné vyhlásenie výsledkov súťaže Kniha Horného Považia 2022 v Krajskej knižnici v Žiline
 - Cenová ponuka – HUGOTECH, s. r. o.
 - Cenová ponuka na kamerový systém ihriska – PURE PRODUCTION, s.r.o.
 16. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
 17. Diskusia
 18. Záver

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) „Program zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 17.05.2023, spis. č.: 2023/968.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) doplnenie „Programu zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 17.05.2023, spis. č.: 2023/968 o: „Nahrávanie záznamov z rokovaní obecných zastupiteľstiev obce Dolný Hričov prostredníctvom kamerového systému“

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

V zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §12 bod (5) doplnenie „Programu zasadnutia obecného zastupiteľstva“ v zmysle Pozvánky zo dňa 17.05.2023, spis. č.: 2023/968 o: „Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Dolný Hričov“

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Po schválení doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov bol program zasadnutia nasledovný:

1. Otvorenie rokovania, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia
4. Nahrávanie záznamov z rokovaní obecných zastupiteľstiev obce Dolný Hričov

- prostredníctvom kamerového systému
5. Kontrola plnenia prijatých uznesení
 6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN obce Dolný Hričov č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách i školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Hričov
 7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Dolný Hričov
 8. Schválenie dokumentu: „Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2022“
 9. Zámer o zriadení budúceho vecného bremena – Dream Life, s.r.o., Žilina – Mojš
 10. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve a Zmluva o budúcom zriadení vecného bremena so spoločnosťou Dream Life, s.r.o., Žilina - Mojš
 11. Nájomná zmluva za účelom umiestnenia plechovej garáže – 2 ks
 12. Nájomná zmluva o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti s Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov
 13. Dodatok č. 1 Zmluva o dielo č. 06122016 zo dňa 06.12.2016 s Ing. arch. Petrom Krajčom - AA
 14. Žiadosť o súhlas k ukončeniu realizácie stavby - Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov – LIPOS, s.r.o.
 15. Servisná zmluva so spoločnosťou LED SERVICE, s.r.o.
 16. Optický internet a digitálna TV – Nelson Services, Rajecké Teplice
 17. Informácie starostu obce:
 - Oznámenie o usporiadaní verejného kultúrneho podujatia Orion Festival 2023
 - Medzinárodné motocyklové preteky Žilina Letisko 23.6.2023 – 25.6.2023
 - Slávnostné vyhlásenie výsledkov súťaže Kniha Horného Považia 2022 v Krajskej knižnici v Žiline
 - Cenová ponuka – HUGOTECH, s. r. o.
 - Cenová ponuka na kamerový systém ihriska – PURE PRODUCTION, s.r.o.
 18. Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií
 19. Diskusia
 20. Záver

K bodu 2.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisu

Za zapisovateľku poveril starosta obce, Ing. Peter Zelník, pracovníčku obecného úradu p. Moniku Kilianovú, za overovateľov určil poslankyňu OZ p. Martu Rašovcovú a poslanca OZ Ing. Mariána Chamaja.

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

poveruje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove vyhotovením zápisnice p. Moniku Kilianovú.

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove overovateľku zápisnice- poslankyňu obecného zastupiteľstva, p. Martu Rašovcovú.

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

určuje:

V zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove určenie overovateľa zápisnice- poslanca obecného zastupiteľstva, Ing. Mariána Chamaja.

K bodu 3.

Zápisnica z predchádzajúceho zasadnutia

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená zápisnica č. 1/2023. K zápisnici č. 1/2023 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22. marca 2022 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove neboli z radov poslancov prednesené žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy.

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Zápisnicu č. 1/2023 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dolnom Hričove, ktoré sa konalo dňa 22.03.2023 na Obecnom úrade v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 4.

Nahrávanie záznamov z rokovaní obecných zastupiteľstiev Obce Dolný Hričov prostredníctvom kamerového systému

Ing. Peter Želník, starosta obce zabezpečil kamerový systém prostredníctvom, ktorého bolo možné zasadnutie obecného zastupiteľstva nahrávať. Následne požiadal poslancov aby vyjadrili svoj názor, či súhlasia s nahrávaním zasadnutí.

Mgr. Ľubomír Klimo sa vyjadril, že nahrávanie záznamov z rokovaní obecných zastupiteľstiev je podľa neho bežná vec, ktorá funguje aj v iných obciach. Tiež podotkol, že môžeme prostredníctvom týchto záznamov predísť rôznym rozporným situáciám a skonštatoval, že zasadnutia sú v konečnom dôsledku verejné. S čím súhlasil aj Ing. Marián Chamaj.

Vzhľadom k vzniknutej diskusii k tejto téme, Mgr. Andrea Dobroňová navrhla „kompromis“, zahlasovať aj za nahrávanie audiozáznamov z verejných zasadnutí. Zvukový záznam zo

zasadnutia verejného zastupiteľstva bude zverejnený na webovej stránke obce Dolný Hričov – www.dolnyhricov.sk.

Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Nahrávanie a prenos videozáznamov z verejných zasadnutí zastupiteľstiev v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	3 poslanci – Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Marián Žoldák
proti (menovite):	1 poslanec – Bibiána Odváhová
zdržali sa (menovite):	4 poslanci – Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Marta Rašovcová

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Nahrávanie a prenos audiozáznamov z verejných zasadnutí zastupiteľstiev v Dolnom Hričove.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov – Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	2 poslanci – Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo

K bodu 5.

Kontrola plnenia prijatých uznesení

Poslancom OZ bolo zaslané písomné vyhotovenie uznesení č. 1-26/2023 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22. marca 2023 na obecnom úrade v Dolnom Hričove. Ing. Peter Zelník, starosta obce, skonštatoval, že úlohy vyplývajúce z uznesení č. 19/2023, 20/2023, 22/2023, 24/2023 a 26/2023 sú splnené. Úlohy vyplývajúce z uznesení č. 21/2023 a 25/2023 naďalej trvajú.

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Výhodnotenie plnenia uznesení č. 1-26/2023 z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22. marca 2023.

Prítomní poslanci (menovite):	8 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	6 poslancov - Pavol Ballay, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Bibiána Odváhová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	1 poslanec – Mgr. Ľubomír Klimo
mimo rokovaciu miestnosť	1 poslanec – Marta Rašovcová

K bodu 6.

Schválenie Dodatku č. 1 k VZN obce Dolný Hričov č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách i školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Hričov a určenie podmienok tejto úhrady

P. Sládková vysvetlila, že VZN č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách i školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Hričov a určenie podmienok tejto úhrady sa mení a dopĺňa v čl. IV. v bodoch 4)- 9) nasledovne:

- 4) 28.02.2023 bol v zbierke SR zverejnený zákon č. 65/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len „novela zákona o pomoci v hmotnej núdzi“). Predmetná „novela zákona o pomoci v hmotnej núdzi s účinnosťou od 01.05.2023 mení a doplnia zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR v z.n.p., **čím dochádza k zmenám v poskytovaní dotácií na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa.**
- 5) Výška dotácie na stravu sa bude v zmysle § 4 ods. 6 zákona o dotáciách poskytovať v sume:
 - a) **1,40 €** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno- vzdelávacej činnosti v **materskej škole** a odobralo stravu,
 - b) **2,10 €** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo vyučovania **v základnej škole na prvom stupni** a odobralo stravu,
 - c) **2,30 €** za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo vyučovania **v základnej škole na druhom stupni** a odobralo stravu.

Sumy poskytovanej dotácie na stravu boli stanovené tak, aby pokryli náklady na nákup potravín na obed v 5. (najvyššom) finančnom pásme v zariadeniach školského stravovania, platné od 01.01.2023.

- 6) V zmysle § 4 ods.3 zákona o dotáciách, dotáciu na stavu možno poskytnúť na zabezpečenie obeda a iného jedla v materskej škole a v základnej škole na dieťa, ktoré navštevuje:
- posledný ročník materskej školy alebo základnej školy**, ak rodič alebo fyzická osoba, ktorej je dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu, **písomne požiada** žiadateľa o dotáciu (ďalej len „zriaďovateľ školy“) prostredníctvom zariadenia školského stravovania, aby podal žiadosť o poskytnutie dotácie na stravu na toto dieťa,
 - materskú školu**, okrem dieťaťa navštevujúceho posledný ročník materskej školy, **a žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima** (ďalej len deti v HM/ŽM),
 - materskej školy, ak v materskej škole**, okrem dieťaťa navštevujúceho posledný ročník materskej školy, **je najmenej 50% detí z domácnosti, ktorým sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi.**

Dotáciu na stravu v materskej škole, okrem dieťaťa navštevujúceho posledný ročník materskej školy, t.j. Deťom vo veku od 2. do 5. rokov bude možné poskytnúť:

- na dieťa v HM alebo ŽM** a v tomto prípade, rovnako, ako v zmysle zákona o dotáciách účinného do 30.04.2023, bude musieť mať zriaďovateľ materskej školy preukázané, že ide o dieťa v HM alebo ŽM,
- na každé dieťa v materskej škole** (okrem posledného ročníka), **ak je v materskej škole** (okrem posledného ročníka) **najmenej 50% detí v HM**. V tomto prípade bude musieť mať zriaďovateľ materskej školy preukázané, že aspoň 50% detí (okrem posledného ročníka) spĺňa podmienku dieťaťa v HM.

- 7) V zmysle § 4 ods. 6 zákona o dotáciách, **sa dotácia na stravu poskytuje paušálne** vo vyššie uvedených sumách za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole alebo vyučovania v základnej škole a odobralo stravu, **a to aj v prípade ak zariadenie školského stravovania pripraví stravu v nižšej sume**. Rozdiel môže byť následne použitý na skvalitnenie jedla, rozšírenie o doplnkové jedlo, režijné náklady.
- 8) Príspevok na úhradu nákladov na nákup potravín a príspevok na režijné náklady sa uhrádza vopred. Termín, spôsob platby a ďalšie podmienky určí riaditeľ školy vo vnútornom predpise, ktorý zverejní na webovom sídle školy a verejne prístupnom mieste v rámci budovy školy.

2.finančné pásmo platné od 1.1.2023 + dotácia na stravu od 1.5.2023

Vekové kategórie stravníkov	Desiata v €	Obed v €	Olovrant v €	Réžia v €	Spolu v €	Dotácia v €	Príspevok rodiča v €	Rozdiel v €
materská škola dieťa vo veku 2. až 5. rokov	0,45	1,10	0,35	0,20	2,10	0,00	2,10	0,00
materská škola posledný ročník	0,45	1,10	0,35	0,20	2,10	1,40	0,70	0,00

základná škola 1. stupeň	0,00	1,50	0,00	0,20	1,70	2,10	0,00	0,40
základná škola 2. stupeň	0,00	1,70	0,00	0,20	1,90	2,30	0,00	0,40
zamestnanci	0,00	2,20	0,00	2,68	4,88	0,00	-	-

- 9) Rozdiel medzi 2. finančným pásmom A na zabezpečenie výroby jedál a nápojov v zariadení školského stravovania u detí, ktoré navštevujú **posledný ročník materskej školy alebo základnej školy** platným od 1.1.2023 a sumy poskytovanej dotácie na stravu stanovenej k pokrytiu nákladov na nákup potravín na obed v 5. (najvyššom) finančnom pásme v zariadeniach školského stravovania od 01.05.2023 **bude použitý na skvalitnenie jedla – nákup potravín.**

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dodatok č.1 k VZN obce Dolný Hričov č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách i školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Hričov a určenie podmienok tejto úhrady.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 7.

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2022

P. Elena Družkovská, hlavná kontrolórka obce, v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov *ďalej len zákon o obecnom*

zriadení / predložila Obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2022.

Podkladom k vypracovaniu odborného stanoviska k záverečnému účtu za rok 2022 boli:

- rozpočet obce Dolný Hričov na rok 2022 a jeho 5 úprav
- súvaha k 31.12.2022
- výkaz ziskov a strát k 31.12.2022
- návrh záverečného účtu za rok 2022
- poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2022

I. Zákonnosť predloženého návrhu záverečného účtu obce

1.Súlada so všeobecne záväznými právnymi predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami

Návrh záverečného účtu obce Dolný Hričov za rok 2022 bol spracovaný v súlade so zákonom č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zohľadňuje aj ustanovenia zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákona č.597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi normami.

2.Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce Dolný Hričov

Návrh záverečného účtu bol verejne sprístupnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke dňa 18.04.2023, t. j. v zákonom stanovenej lehote, najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods.2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods.9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

3.Dodržanie povinnosti auditu zo strany obce

Obec si splní v roku 2023 povinnosť v zmysle §16 ods.3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy dať overiť účtovnú závierku a rozpočtové hospodárenie podľa §9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. Audit vykoná **Ing. Mária Kasmanová**, Kamenná Poruba, pričom v správe nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2022 vysloví názor na finančnú situáciu a výsledky hospodárenia obce Dolný Hričov za rok 2022.

Hlavná kontrolórka obce, prehlasuje, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce.

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Dolný Hričov za rok 2022.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite):	9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 8

Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2022

Záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2022 sa predkladá v súlade s § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.(ďalej len zákona).

V zmysle zákona obec po skončení rozpočtového roka súhrnne spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu obce, ktorý obsahuje najmä:

rozpočet obce na rok 2022, rozbor plnenia príjmov za rok 2022, rozbor čerpania výdavkov za rok 2022, prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2022, tvorbu a použitie prostriedkov peňažných fondov za rok 2022, bilancia aktív a pasív k 31.12.2022, prehľad o poskytnutých dotáciách, finančné usporiadanie vzťahov, návrh uznesenia.

Návrh záverečného účtu obce sú povinné obce prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka.

Obec Dolný Hričov hospodárila v roku 2022 na základe rozpočtu schváleného uznesením obecného zastupiteľstva č. 128/2021 zo dňa 15.12.2021. Rozpočet obce za rok 2022 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov/čerpanie výdavkov k 31.12.2022	% plnenia príjmov/%čerpania výdavkov
Príjmy celkom z toho:	1 571 989,26	2 410 214,06	2 411 043,53	100,03
Bežné príjmy	1 451 976,05	1 673 680,85	1 673 640,74	100,00
Kapitálové príjmy	0,00	194 617,20	194 617,20	100,00
Finančné príjmy	80 013,21	469 422,01	470 292,01	100,19
Bežné príjmy RO s právnou subjektivitou ZŠ	40 000,00	68 524,00	68 523,54	100,00
Finančné príjmy RO správnou subjektivitou ZŠ	0,00	3 970,00	3 970,04	100,00
Výdavky obec z toho:	1 571 989,26	1 987 426,70	1 980 526,65	99,65
Bežné výdavky	671 042,05	703 900,30	696 154,91	98,90
Kapitálové výdavky	25 656,00	276 447,82	276 447,82	100,00
Finančné výdavky	60 224,21	59 915,58	60 761,58	101,41
Výdavky RO správnou subjektivitou	815 067,00	947 163,00	947 162,34	100,00
Rozpočtové hospodárenie obce	0,00	422 787,36	430 516,88	

Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu v sume 17 016,41 € zistený podľa ustanovenia §10 ods.3. písm. a/ a b/ zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o

zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je **upravený** o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v prechádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR a na základe osobitných predpisov podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách vo výške 103 106,64 € a takto zistený schodok v sume 86 090,17 € bol v roku 2022 vysporiadaný z kladného zostatku finančných operácií v sume 86 090,17 €.

Podľa § 15 ods. 1 písm. c/ zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **zdrojom peňažných fondov nie je** zostatok nepoužitých návratných zdrojov financovania v sume 185 456,48 €.

Zostatok finančných operácií v sume 228 019,99 € bude použitý na vysporiadanie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 86 090,17 € a na tvorbu rezervného fondu vo výške 141 929,82 €.

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

- rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2022
- záverečný účet obce Dolný Hričov za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- tvorbu rezervného fondu vo výške 141 929,76 €
- použitie rezervného fondu na splátky úverov a investičné akcie obce vo výške 141 929,76 €

potvrďuje:

- v zmysle § 16, ods.8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov financovania upraveného schodku rozpočtu obce zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) tohto zákona v sume 86 090,17 € z príjmových finančných operácií.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 9

Zámer o zriadení budúceho vecného bremena - Dream Life, s.r.o., Žilina- Mojš

Dňa 21.04.2023 nám spoločnosť Dream Life, s.r.o., doručila žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Novostavba DSS Dolný Hričov“ spočívajúcu v práve prechodu a prejazdu cez pozemok CKN parc. č. 1092/37 ostatná plocha o

výmere 987 m², vrátane vybudovania prístupu a v práve umiestniť inžinierske siete na spomínanom pozemku (vrátane ich opráv, údržby, rekonštrukcií a modernizácií). Zámer obce Dolný Hričov v budúcnosti zriadiť na predmetných pozemkoch vecné bremeno bol zverejnený v lehote 15 dní na webovej stránke obce www.dolnyhricov.sk a úradnej tabuli obce dňa 28.04.2023.

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

konštatuje, že:

Obec Dolný Hričov má zámer zriadiť v budúcnosti na nehnuteľnosti vo svojom výlučnom vlastníctve vecné bremeno podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to:

Budúce vecné bremeno in rem spočívajúce v práve

- a) prechodu a prejazdu cez pozemok CKN parc. č. 1092/37 ostatná plocha o výmere 987 m², vrátane vybudovania prístupu
- b) v práve umiestniť inžinierske siete (vrátane ich opráv, údržby, rekonštrukcii, modernizácií) na pozemku CKN parc. č. 1092/37 ostatná plocha o výmere 987 m²

v rozsahu podľa koordinačnej situácie na stavbu „*Novostavba DSS DOLNÝ HRIČOV*“, ktorá bude postavená na pozemkoch CKN vedených Okresným úradom Žilina katastrálnym odborom pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina a to:

- a) Parc. č. 1088/4 lesný pozemok o výmere 1094 m², zapísaná na LV č. 2102,
- b) Parc. č. 1088/5 lesný pozemok o výmere 606 m², zapísaná na LV č. 2102,
- c) Parc. č. 1091/14 trvalý trávnatý porast o výmere 1158 m², zapísaná na LV č. 2102,
- d) Parc. č. 1091/15 ostatná plocha o výmere 7133 m², zapísaná na LV č. 2102,
- e) Parc. č. 1091/16 ostatná plocha o výmere 3203 m², zapísaná na LV č. 2102,
- f) Parc. č. 1091/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 356 m², zapísaná na LV č. 2102,
- g) Parc. č. 1092/4 ostatná plocha o výmere 2217 m², zapísaná na LV č. 2102,
- h) Parc. č. 1092/15 ostatná plocha o výmere 1713 m², zapísaná na LV č. 2102,
- i) Parc. č. 1092/16 ostatná plocha o výmere 979 m², zapísaná na LV č. 2102,

za nasledovných podmienok:

1. Zmluva o budúcom zriadení vecného bremena bude uzatvorená so spoločnosťou Dream Life, s.r.o., so sídlom Mojš 191, 01001 Žilina, IČO: 51 816 946,
2. skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom,
3. vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena,

schvaľuje:

Zámer zriadiť v budúcnosti na nehnuteľnosti vo svojom výlučnom vlastníctve vecné bremeno podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to:

Budúce vecné bremeno in rem spočívajúce v práve

- a) prechodu a prejazdu cez pozemok CKN parc. č. 1092/37 ostatná plocha o výmere 987 m², vrátane vybudovania prístupu
- b) v práve umiestniť inžinierske siete (vrátane ich opráv, údržby, rekonštrukcii, modernizácií) na pozemku CKN parc. č. 1092/37 ostatná plocha o výmere 987 m²

v rozsahu podľa koordinačnej situácie na stavbu „Novostavba DSS DOLNÝ HRIČOV“, ktorá bude postavená na pozemkoch CKN vedených Okresným úradom Žilina katastrálnym odborom pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina a to:

- a) Parc. č. 1088/4 lesný pozemok o výmere 1094 m², zapísaná na LV č. 2102,
- b) Parc. č. 1088/5 lesný pozemok o výmere 606 m², zapísaná na LV č. 2102,
- c) Parc. č. 1091/14 trvalý trávnatý porast o výmere 1158 m², zapísaná na LV č. 2102,
- d) Parc. č. 1091/15 ostatná plocha o výmere 7133 m², zapísaná na LV č. 2102,
- e) Parc. č. 1091/16 ostatná plocha o výmere 3203 m², zapísaná na LV č. 2102,
- f) Parc. č. 1091/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 356 m², zapísaná na LV č. 2102,
- g) Parc. č. 1092/4 ostatná plocha o výmere 2217 m², zapísaná na LV č. 2102,
- h) Parc. č. 1092/15 ostatná plocha o výmere 1713 m², zapísaná na LV č. 2102,
- i) Parc. č. 1092/16 ostatná plocha o výmere 979 m², zapísaná na LV č. 2102,

za nasledovných podmienok:

1. Zmluva o budúcom zriadení vecného bremena bude uzatvorená so spoločnosťou Dream Life, s.r.o., so sídlom Mojš 191, 01001 Žilina, IČO: 51 816 946,
2. skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom,
3. vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena,

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zmluvu o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena uzavretú v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi budúcim povinným z vecného bremena Obcou Dolný Hričov a budúcim oprávneným z vecného bremena spoločnosťou Dream Life, s.r.o., Žilina- Mojš.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr.

Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 10.

Zmluvu o budúcej Kúpnej zmluve a Zmluvu o budúcom zriadení vecného bremena so spoločnosťou Dream Life, s.r.o., Žilina - Mojš

Poslancom OZ bola zaslaná Zmluva o budúcej Kúpnej zmluve a Zmluvu o budúcom zriadení vecného bremena medzi budúcim predávajúcim a povinným z vecného bremena Dream Life, s.r.o. a budúcim kupujúcim a oprávneným z vecného bremena Obcou Dolný Hričov, ktorej predmetom kúpy je – Novostavba DSS Dolný Hričov, ktorá bude postavená na pozemkoch CKN, vedených Okresným úradom Žilina katastrálnym odborom pre k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina a to:

- a) Parc. č. 1088/4 lesný pozemok o výmere 1094 m², zapísaná na LV č. 2102,
- b) Parc. č. 1088/5 lesný pozemok o výmere 606 m², zapísaná na LV č. 2102,
- c) Parc. č. 1091/14 trvalý trávnatý porast o výmere 1158 m², zapísaná na LV č. 2102,
- d) Parc. č. 1091/15 ostatná plocha o výmere 7133 m², zapísaná na LV č. 2102,
- e) Parc. č. 1091/16 ostatná plocha o výmere 3203 m², zapísaná na LV č. 2102,
- f) Parc. č. 1091/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 356 m², zapísaná na LV č. 2102,
- g) Parc. č. 1092/4 ostatná plocha o výmere 2217 m², zapísaná na LV č. 2102,
- h) Parc. č. 1092/15 ostatná plocha o výmere 1713 m², zapísaná na LV č. 2102,
- i) Parc. č. 1092/16 ostatná plocha o výmere 979 m², zapísaná na LV č. 2102,
- j) Parc. č. 1097/11 trvalý trávnatý porast o výmere 512 m², zapísaná na LV č. 2102,

v skladbe:

Verejná kanalizácia

Kanalizačné potrubie materiál PVC D 315 mm v dĺžke 518,5 m

Kanalizačné šachty DN 1000 mm – 15 ks

Zaústenia 4 ks.

Dohodnutá kúpna cena za predmet budúcej kúpy je vo výške 1 € vrátane DPH.

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Zmluvu o budúcej Kúpnej zmluve a Zmluvu o budúcom zriadení vecného bremena uzavretú v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších prepisov a § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi budúcim predávajúcim a povinným z vecného bremena Obcou Dolný Hričov a budúcim kupujúcim a oprávneným z vecného bremena spoločnosťou Dream Life, s.r.o., Žilina- Mojš.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián

Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 11.

Nájomná zmluva za účelom umiestnenia plechovej garáže – 2 ks

Poslancom OZ bola v materiáloch k zasadnutiu zaslaná nájomná zmluva na umiestnenie plechovej garáže v počte 2 ks.

Mgr. Ľubomír Klimo upozornil, že poslanci OZ nemôžu schvaľovať neúplnú zmluvu, nakoľko tu chýbajú jej podstatné náležitosti.

Ing. Peter Zelník na to reagoval, že zaslaná zmluva slúži len ako návrh budúcej nájomnej zmluvy, ktorá sa bude ešte upravovať o tieto podstatné náležitosti. Nájomné za odplatu nájmu bude stanovené až po geodetickom zameraní a spracovaní znaleckého posudku. Finančné náklady bude znášať nájomca. Následne bude táto nájomná zmluva opätovne predložená OZ na schválenie.

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Návrh Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve o prenájme za účelom umiestnenia plechovej garáže na parc. KN-C č. 604 v k. ú. Dolný Hričov s vjazdom z ulice Školskej medzi Obcou Dolný Hričov a p. Miroslavom Hanusom.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 8 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 1 poslanec - Mgr. Ľubomír Klimo

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Návrh Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve o prenájme za účelom umiestnenia plechovej garáže na parc. KN-C č. 604 v k. ú. Dolný Hričov s vjazdom z ulice Školskej medzi Obcou Dolný Hričov a p. Jankou Hanusovou.

- Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
- Hlasovali za (menovite): 8 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
- proti (menovite): 0 poslancov
- zdržali sa (menovite): 1 poslanec - Mgr. Ľubomír Klimo

K bodu 12.

Nájomná zmluva o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti s Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov

Ing. Marián Chamaj predložil na rokovanie OZ Nájomnú zmluvu o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti medzi Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov a Obcou Dolný Hričov predmetom ktorej je podiel na spoločnej nehnuteľnosti parcela E KN parcelné č. 347/3 záhrada o výmere 227 m², v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina v rozsahu novovytvorenej parcely CKN parc. č. 554/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² podľa geodetického plánu vyhotoveného spoločnosťou GeoTerrain s.r.o., číslo 289/2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 30.11.2020 pod č. G1-2499/2020, za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, údržby, opravy, stavebných prác a modernizácie budovy Domu služieb súp. č. 207. Doba nájmu bola dohodnutá na dobu určitú a to na 90 rokov a nájomné uhradí nájomca vo výške 1 € za celú dobu nájmu.

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Nájomnú zmluvu o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti uzavretú podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a § 663 Občianskeho zákonníka s Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov.

- Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
- Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
- proti (menovite): 0 poslancov
- zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 13.

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 06122016 zo dňa 06.12.2016 s Ing. arch. Petrom Krajčom – AA

Ing. Peter Zelník, informoval poslancov OZ, že dňa 30.03.2023 inicioval pracovné stretnutie ohľadom prerokovania Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 06122016 a postupe prác na dopracovaní ÚPN – O Dolný Hričov, ktoré sa konalo v budove KBM v Žiline. Na tomto stretnutí sa zúčastnili Ing. Peter Zelník, Ing. arch. Vladimír Barčiak a Ing. arch. Peter Krajč a následne sa dohodli na vypracovaní pracovného výkresu č. 2 a jeho prerokovaní na pracovnom stretnutí v obci Dolný Hričov vo fáze zapracovania akceptovaných pripomienok z prerokovania. Ing. Peter Zelník, odporúča schváliť tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 06122016 zo dňa 06.12.2016 s Ing. arch. Petrom Krajčom, aby sme mohli ďalej pokračovať v procese obstarávania strategického dokumentu Územný plán obce Dolný Hričov.

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 06122016 zo dňa 06.12.2016 pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Dolný Hričov podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. medzi Obcou Dolný Hričov a Ing. arch. Petrom Krajčom – AA.

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
proti (menovite):	0 poslancov
zdržali sa (menovite):	0 poslancov

K bodu 14.

Žiadosť o súhlas k ukončeniu realizácie stavby – Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov – LIPOS, s.r.o.

Mgr. Ľubomír Klimo upozornil konateľa firmy LIPOS, s.r.o., že dielo: Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov malo byť podľa Zmluvy o dielo č.03.10.2022-1 odovzdané do 04.01.2023 a obec má nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy vo výške cca 4 000 €. Ďalej uviedol, že chodník nespĺňa bezbariérovosť, nakoľko sú v niektorých jeho úsekoch urobené nájazdy vo výške cca 5 cm.

P. Stanislav Zrebný vysvetlil, že práce boli obnovené dňa 10.01.2023. Taktiež objasnil poslancom OZ, že pri zhotovovaní diela Chodník v súbehu s cestou III/2091 zistil nezrovnalosti ohľadom vymerania chodníka v projektovej dokumentácii a skutočným stavom vydláždenia, čo predstavovalo 138 m² navyše, ktoré firma LIPOS, s.r.o., vydláždila z vlastných zdrojov. Uviedol, že tieto finančné prostriedky nebude fakturovať a preto nesúhlasí so zmluvnou pokutou za omeškanie odovzdanie diela.

Prof. Dr. Ing. Martin Decký sa vyjadril, že podľa jeho názoru je chodník zhotovený kvalitne. Zhotoviteľ postupoval podľa projektovej dokumentácie a podotkol, že máme kvalifikovaný stavebný dozor, ktorý vykonáva autorizovaná osoba. Zhodnotil, že zhotoviteľ nemohol za omeškanie a preto nesúhlasí so zmluvnou pokutou. Taktiež musíme zobrať do úvahy aj to, že p. Zrebný je veľkorysý a nežiada o doplatenie za vzniknutú chybu v projektovej dokumentácii.

Ing. Marián Chamaj poznamenal, že Komisia pre dopravu, výstavbu a životné prostredie alebo starosta obce mal informovať ostatných poslancov OZ o tomto probléme, aby sme to mohli spoločne vyriešiť.

Ing. Peter Zelník požiadal p. Zrebného, aby odstránil všetky nedostatky diela a upozornil na to, že pred realizáciou diela je potrebné uskutočniť premeranie skutočného stavu aby nedošlo k nezrovnalostiam. Následne uviedol, že firma LIPOS, s.r.o., nám dňa 10. 05.2023 zaslala žiadosť o súhlas s ukončením realizácie stavby diela: Chodník v súbehu s cestou III/2091, čo odporúča schváliť.

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Uplatnenie zmluvnej pokuty za omeškanie dodania Diela podľa zmluvy o dielo č. 03.10.2022-1, čl. VII., odstavec 1 a to v plnej výške firme Lipos, s.r.o., Hlboké nad Váhom

Prítomní poslanci (menovite):	9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdíra, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
Hlasovali za (menovite):	2 poslanci - Mgr. Ľubomír Klimo, Marián Žoldák
proti (menovite):	5 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdíra, Marta Rašovcová, Ing. Marián Chamaj
zdržali sa (menovite):	2 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bibiána Odváhová

Podľa výsledku hlasovania s poukazom na § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – **Uznesenie č. 47/2023 nebolo schválené.**

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

schvaľuje:

Žiadosť o súhlas k ukončeniu realizácie stavby – Chodník v súbehu s cestou III/2091 v obci Dolný Hričov – LIPOS, s.r.o., Hlboké nad Váhom.

- Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák
- Hlasovali za (menovite): 4 poslanci – Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Ján Hrazdára, Marta Rašovcová
- proti (menovite): 2 poslanci - Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo
- zdržali sa (menovite): 3 poslanci - Mgr. Andrea Dobroňová, Bibiána Odváhová, Marián Žoldák

Podľa výsledku hlasovania s poukazom na § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – **Uznesenie č. 48/2023 nebolo schválené.**

K bodu 15.

Servisná zmluva so spoločnosťou LED SERVICE, s.r.o.

Spoločnosť LED – SERVICE, s.r.o. Bratislava, predložila servisnú zmluvu na poskytovanie elektronického on-line riadiaceho systému verejného osvetlenia v podobe softvéru s platnou licenciou a odbornou starostlivosťou a nasledovnými službami:

- zabezpečovanie prevádzky SIM kariet v rozvádzačoch verejného osvetlenia
- evidencia závad verejného osvetlenia
- prevádzka regulácie verejného osvetlenia cez on-line systém riadenia
- zabezpečenie prístupu k regulácii verejného osvetlenia cez web aplikáciu
- objednávanie technických kapacít
- monitoring verejného osvetlenia
- prijímanie hlásení závad na verejnom osvetlení
- príprava podkladov pre riešenie poisťných udalostí
- servisné práce

Servisný poplatok za prevádzku rozvádzačov v počte 5 kusov v sume 12 €/mesačne za každý monitorovaný rozvádzač, čo predstavuje ročný poplatok vo výške 720 €.

Mgr. Ľubomír Klimo podotkol, že treba pripraviť podrobné cenové ponuky, aby sme to vedeli porovnať koľko by to stálo dodávateľsky alebo svojpomocne.

Ing. Peter Zelník, prisľúbil, že osloví aj iné firmy a dá vypracovať podrobné cenové ponuky, ktoré budú predložené na OZ.

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Servisnú zmluvu uzatvorenú v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi Obcou Dolný Hričov a spoločnosťou LED - SERVICE s.r.o., Bratislava.

- Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj,

Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová,
Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 7 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký,
Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Mgr. Ľubomír
Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián
Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov
mimo rokovaciu miestnosť 1 poslanec – Ing. Marián Chamaj

K bodu 16.

Optický internet a digitálna TV- Nelson Services, Rajecké Teplice

Dňa 12.05.2023 nám bola zaslaná žiadosť od spoločnosti Nelson Services, s.r.o., ohľadom možnosti poskytovania optického internetu a digitálnej televízie. Celá táto investícia by bola v ich režii a obec mala poskytnúť súčinnosť v možnosti použiť pri ťahaní optického kábla podperné stĺpy rozhlasu. Benefitom pre občana by bol nielen vysoko-rýchlostný internet ale aj digitálna televízia, či ďalšie služby.

Mgr. Ľubomír Klimo navrhuje, aby Ing. Peter Zelník dal vypracovať aspoň 3 cenové ponuky, kde bude stanovené aké služby ponúka daná spoločnosť obci, budúcim odberateľom, aký bude mesačný poplatok pre odberateľov a aký bude poplatok za zriadenie pre obec. Ing. Peter Zelník, starosta obce, prisľúbil, že osloví ešte 2 spoločnosti a dá vypracovať cenové ponuky presne podľa našich požiadaviek.

P. Bibiána Odváhová a p. Pavol Ballay odporúčajú, aby tieto cenové ponuky následne posúdila pracovná skupina, ktorá bola schválená Uznesením č. 108/2022 zo dňa 26.09.2022 v zložení: Prof. Dr. Ing. Martin Decký, Bc. Daniela Ďuriníková, p. Igor Tomašec, p. Elena Družkovská a Ing. Peter Zelník. Na stretnutí pracovnej skupiny bude vybratá najvýhodnejšia ponuka pre vybudovanie optického internetu a digitálnej televízie, ktorá bude predložená na OZ.

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Hričove

berie na vedomie:

Optický internet a digitálnu televíziu od spoločnosti Nelson Services, Rajecké Teplice.

Prítomní poslanci (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

Hlasovali za (menovite): 9 poslancov - Pavol Ballay, prof. Dr. Ing. Martin Decký, Mgr. Andrea Dobroňová, Ján Hrazdára, Ing. Marián Chamaj, Mgr. Ľubomír Klimo, Bibiána Odváhová, Marta Rašovcová, Marián Žoldák

proti (menovite): 0 poslancov
zdržali sa (menovite): 0 poslancov

K bodu 17

Informácie starostu obce

Ing. Peter Zelník, starosta obce, poďakoval všetkým dobrovoľníkom, ktorí sa dňa 22.04.2023 zúčastnili akcie „Upracme si Hričov“.

Ďalej informoval poslancov obecného zastupiteľstva nasledovne:

Oznámenie o usporiadaní verejného kultúrneho podujatia Orion Festival 2023

Ing. Peter Zelník, starosta obce, informoval, že dňoch od 30.06.2023-02.07.2023 sa na Letisku Žilina uskutoční Festival Orion 2023 a prenechal slovo organizátorovi akcie, ktorý v krátkosti predstavil tento veľký projekt. Projekt vznikol ako podpora turizmu v Žilinskom kraji. Je to veľmi náročná spoločenská udalosť, na ktorej spolupracuje množstvo ľudí.

Mgr. Andrea Dobroňová a Ing. Marián Chamaj sa informovali na to, ako majú riešené parkovanie. P. organizátor odpovedal, že už prebehli nejaké stretnutia ohľadom parkovania s p. Matúškom, p. Panákom a p. Lieskovským, kde im boli predložené návrhy zmlúv na prenájom pozemkov. Ďalej informoval, že parkovanie budú riešiť formou záchytných parkovísk v okolí Dolného Hričova a následne bude zabezpečená kyvadlová doprava. Plánujeme dopravný projekt na regulovanie dopravy. Ing. Peter Zelník, starosta obce, odporúča finálny parkovací plagát zverejniť na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce www.dolnyhricov.sk.

Medzinárodné motocyklové preteky Žilina Letisko, ktoré sa uskutočnia v dňoch 23.06.2023-25.06.2023

Slávnostné vyhlásenie výsledkov súťaže Kniha Horného Považia 2022 v Krajskej knižnici v Žiline

Dňa 25.04.2023 sme sa zúčastnili slávnostného vyhlásenia výsledkov súťaže „Kniha Horného Považia 2022 v Krajskej knižnici v Žiline. Ocenenie v kategórii odborná literatúra získal PaedDr. Ľubomír Kováčech s knižkou „Hričov - Čriepky časov dávnominulých“.

Ing. Peter Zelník pri tejto príležitosti navrhuje udeliť PaedDr. Ľubomírovi Kováčechovi čestné občianstvo za túto záslužnú prácu, s čím súhlasili aj poslanci OZ.

Cenová ponuka – HUGOTECH, s.r.o.

Dňa 27.03.2023 nám spoločnosť HUGOTECH s.r.o., Martin zaslala cenovú ponuku na doplnenie bezdrôtového obecného rozhlasu pre obec Dolný Hričov.

Cenová ponuka na kamerový systém ihriska PURE PRODUCTION, s.r.o.,

Dňa 19.04.2023 nám bola zaslaná cenová ponuka od spoločnosti PURE PRODUCTION, s.r.o., na kamerový systém, ktorý by bol umiestnený na Športovom areáli v Dolnom Hričove.

Oznámenie o prerušení distribúcie elektrickej energie dňa 16.06.2023 od 08:30 – 13:30 hod.

Dňa 17.05.2023 nám Stredoslovenská distribučná zaslala oznámenie o prerušení distribúcie elektrickej energie dňa 16.06.2023 od 08:30 – 13:30 hod. na ulici Mládeže č. d. 1, EIC kód OM 24ZSS7223095000H. Túto informáciu zverejníme aj na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce: www.dolnyhricov.sk.

K bodu 18

Informácie zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov a predsedov komisií

P. Marián Žoldák sa informoval, či už prišlo vyjadrenie z Krajského pamiatkového úradu ohľadom prestavby kultúrneho domu a starosta obce odpovedal, že zatiaľ nám ho ešte nezaslali.

Ďalej navrhol, aby sa dali vypracovať projekty na rekonštrukcie obecných budov a to: Obecný úrad, Miestna prevádzka prác a služieb, Zdravotné stredisko, Športový areál a Kultúrny dom.

Bibiána Odváhová navrhuje, aby zamestnanci MPPaS v Dolnom Hričove natreli nanovo zastávky, nakoľko farba začala opadávať. Ďalej sa informovala na zapojenie obce do výzvy na zvýšenie kapacít materských škôl a vybudovanie 3 triedy v MŠ Dolný Hričov. Ing. Peter Zelník, odpovedal, že žiadosť je spracovaná a následne vyhlásime verejné obstarávanie.

Marta Rašovcová ako predsedníčka Komisie pre kultúru, vzdelávanie a šport informovala, že sa snažíme, aby každý mesiac bola nejaká kultúrna akcia.

- 30.04.2023 sa uskutočnila akcia Stavanie mája a zapálenie vatry v časti Peklina aj v Dolnom Hričove,
- 14.05.2023 sa uskutočnil Deň matiek v Kultúrnom dome v Dolnom Hričove,
- 11.06.2023 sa uskutočnil Deň rodiny v oddychovej zóne v časti Peklina,
- 24.06.2023 sa uskutočnil Deň rodiny na Športovom areáli v Dolnom Hričove,
- 15.07.2023 sa uskutočnila akcia Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice 6. ročník,
- 29.08.2023 sa uskutočnil Beh SNP s úsmevom a pre radosť.

Mgr. Andrea Dobroňová požiadala starostu obce, aby podal žiadosť na ŽSR Žilina o osadenie lavičky na ceste medzi diaľnicou a železnicou, aby si tam občania, ktorí sú na prechádzke mohli oddýchnuť. Ing. Peter Zelník súhlasí s týmto návrhom a žiadosť odošleme.

K bodu č. 19

Diskusia

P. Marta Kratochvílová opätovne poukázala na problém odvodňovania v lokalite Lopatiny pod kopcom Beniaková. V období privalových dažďov dochádza k zaplaveniu pozemku parc. č. KN-C 934/2, LV č. 1793, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 36 758 m², k. ú. Dolný Hričov, vlastník Zväz pre skladovanie zásob, a.s. Vlčie hrdlo 1, Bratislava, PSČ 824 12, SR, podiel 1/1. Dažďová voda, ktorá nevsakuje, poškodzuje majetok susedných nehnuteľností.

Ing. Peter Zelník, prisľúbil, že zašleme žiadosť o zjednanie nápravy vzniknutej situácie a p. Kratochvílovú budeme písomne informovať o výsledku riešenia.

P. Zuzana Sobolová sa informovala ohľadom vysporiadania pozemkoch pod Dominom. Ing. Peter Zelník ju oboznámil, že dnes bola schválená Nájomná zmluva o nájme podielov spoločnej nehnuteľnosti s Pozemkovým spoločenstvom Bývalí urbárnici obce Dolný Hričov a prebehlo aj stretnutie s p. Prieložným, ktorý prejavil záujem doriešiť vysporiadanie v prospech obce Dolný Hričov.

Ďalej upozornila, že po prerábaní hrobov treba zvýšiť kontrolu hrobových miest, aby si to po sebe kamenárske firmy riadne poupratovali aj okolité hroby. Poukázala tiež na vjazd vozidiel niektorých kamenárskych firiem na cintorín. Ing. Peter Zelník, reagoval, že sme už urobili potrebné opatrenia, aby sa táto situácia už neopakovala.

P. Renáta Kováčiková požiadala predsedníčku Komisie pre kultúru, vzdelávanie a šport, aby sa stretnutia ohľadom kultúrnych akcií v obci Dolný Hričov uskutočňovali aspoň 2 mesiace vopred. Ďalej požiadala o odovzdanie kľúčov od modrej budy umiestnenej na športovom areáli v Dolnom Hričove a to 3 týždne pred akciou Dolnohričovské majstrovstvá vo varení fazuľovice, aby si to mohla nachystať a upratať.

P. Lukáš Kováčik požiadal o nainštalovanie kamerového systému na športovom areáli v Dolnom Hričove a to najlepšie čím skôr, aby sa predišlo prípadnému vandalizmu.

K bodu č. 20

Záver

Ing. Peter Zelník, starosta obce, sa na záver rokovania obecného zastupiteľstva poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka:

Monika Kilianová

Overovatelia:

Marta Rašovcová

Ing. Marián Chamaj

.....
Ing. Peter Zelník
starosta obce

V Dolnom Hričove dňa 17.05.2023