

ZMLUVA O DIELO

č. 06122016 zo dňa 06.12.2016

pre vypracovanie Územného plánu obce Dolný Hričov
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Štatutárny zástupca :

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IČO :

DIČ:

Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov

Ing. Peter Zelník – starosta obce

Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Žilina

IBAN SK 39 5600 0000 0002 6187 3002

00321257

2020626421

1.2. Zhotoviteľ :

Štatutárny zástupca :

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IČO :

IČ DPH :

Ing. arch. Peter Krajč - AA

Nám. gen. M. R. Štefánika 5, 010 01 Žilina,

Ing. arch. Peter Krajč

Ing. arch. Peter Krajč

Sberbank a. s. Žilina

SK61 3100 0000 0042 6002 7718

33339121

SK10229499994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá územný plán obce Dolný Hričov v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z troch etáp :

1.etapa – ÚPN - O Dolný Hričov – prieskumy a rozbory

2.etapa – ÚPN - O Dolný Hričov – návrh

3.etapa - ÚPN - O Dolný Hričov - dopracovanie po pripomienkach

Etapy budú obsahovať:

I. etapa: Prieskumy a rozbory ÚPN O Dolný Hričov:

1. Výkres rozboru širších vzťahov M 1: 50 000

2. Výkresy komplexného urbanistického rozboru riešených ako i záujmových území

M 1 : 10 000

3. Výkresy rozboru verejného dopravného vybavenia území

M 1 : 10 000

4. Výkresy rozboru verejného technického vybavenia území

M 1 : 10 000

5. Výkresy hlavných stretov záujmov v územiach (Problémové výkresy)

M 1 : 10 000

6. Výkresy komplexného urbanistického rozboru riešených území

M 1 : 2 000

7. Výkresy rozboru verejného dopravného vybavenia území

M 1 : 2 000

8. Výkresy rozboru verejného technického vybavenia území

M 1 : 2 000

9. Výkresy hlavných stretov záujmov v územiach (Problémové výkresy)

M 1 : 2 000

II. etapa: ÚPN O Dolný Hričov – návrh:

A. Textová časť : Sprievodná správa s tabuľkami s členením podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z

B. Výkresová časť

1. Výkres širších vzťahov

M 1 : 50 000

2. Komplexné výkresy priestorového usporiadania a funkčného využívania území	M 1 : 10 000
3. Výkresy riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4. Výkresy riešenia verejného technického vybavenia	M 1 : 10 000
5. Výkresy ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 10 000
6. Výkresy vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde	M 1:10 000
7. Komplexné výkresy priestorového usporiadania a funkčného využívania území (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
8. Výkresy riešenia verejného dopravného vybavenia (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
9. Výkresy riešenia verejného technického vybavenia (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
10. Výkresy ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000

III. etapa: ÚPN O Dolný Hričov - dopracovanie po pripomienkach:

A. Textová časť : Sprievodná správa s tabuľkami s členením podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z

B. Výkresová časť

1. Výkres širších vzťahov	M 1 : 50 000
2. Komplexné výkresy priestorového usporiadania a funkčného využívania území	M 1 : 10 000
3. Výkresy riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4. Výkresy riešenia verejného technického vybavenia	M 1 : 10 000
5. Výkresy ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 10 000
6. Výkresy vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde	M 1:10 000
7. Komplexné výkresy priestorového usporiadania a funkčného využívania území (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
8. Výkresy riešenia verejného dopravného vybavenia (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
9. Výkresy riešenia verejného technického vybavenia (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000
10. Výkresy ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES (k.ú. Dolný Hričov a k.ú Peklina)	M 1 : 2 000

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová bude dodané v digitálnom formáte DOC.

4.2 Grafická časť ÚPN bude dodaná v jednom vyhotovení vrámci 1. etapy Prieskumy a rozbory, v 3-och vyhotoveniach vrámci 2. etapy - návrh a v 3-och vyhotoveniach vrámci 3. etapy - dopracovanie po pripomienkach. Okrem toho bude ÚPN dodaný v digitálnej podobe vo formáte PDF na nosičoch CD/DVD.

4.3 V cene predmetu zmluvy sú zahrnuté výkresy navyiac: v.č.1 – 1x, v.č.2 – 1x a v.č.6 - 2x

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

Etapa	Čas trvania etapy
I. Územný plán obce Dolný Hričov – Prieskumy a rozbory vrátane KEP	8 týždňov od doručenia prípravných prác obstarávateľa
II. Územný plán obce Dolný Hričov – Návrh	10 týždňov od doručenia Zadania
III. Územný plán obce Dolný Hričov - Dopracovanie po pripomienkach	4 týždne od doručenia vyhodnotenia pripomienok
Celkový čas	22 týždňov

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo pri ročnej inflácii vyššej ako 5 %, prípadne zmeny % DPH.

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

Etapa	Cena etapy
I. Územný plán obce Dolný Hričov – Prieskumy a rozborov vrátane KEP	5800 ,-€
II. Územný plán obce Dolný Hričov – Návrh	9500 ,-€
III. Územný plán obce Dolný Hričov - Dopracovanie po pripomienkach	2400 ,-€
Spolu	17700 ,-€
DPH 20%	3540 ,-€
Spolu s DPH	21240 ,-€

6.3 Faktúry budú realizované za každú etapu osobitne a sú splatné do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

7.3 Objednávateľ poskytne spracovateľovi výsledky prípravných prác obstarávateľa a nasledovné podklady:

- digitálna verzia katastra obce (formáty DWG, DXF, DGN, VGI)
- podklady o BPEJ, meliorácie, prípadne závlahy
- vydané stavebné povolenia a územné rozhodnutia ešte nerealizovaných stavieb

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.5 Táto zmluva je vyhotovená dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.



Objednávateľ :
V Žiline dňa..... 06.12.2016

Zhotoviteľ :
V Žiline dňa..... 06.12.2016

Ing. arch. Peter Krajč
autorizovaný architekt r.č.0926AA
Michala Šinského 9, 010 07 Žilina
ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina
IČO: 33339121, IČ DPH: SK1022949994