

**OBEC DOLNÝ HRIČOV**  
**Osloboditeľov 131/35**  
**013 41 Dolný Hričov**

Č.s.: SÚ-126/2025/Pk

dňa: 18.06.2025

**OZNÁMENIE**  
**O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA**  
**A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA**

**TECHNOALPIN EAST EUROPE, s.r.o. Priemyselná 2, 010 01 Žilina**  
v zast. FEST SK, s.r.o., Horný Val 9, 010 01 Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 18.03.2025 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**" TRUCKCENTRUM Dolný Hričov "**

**stavebný objekt:**

SO 012      Prípojka VN a trafostanica

na pozemku register "C" parc. č. **1060/2 KN, 1048/10 KN, 1048/9 KN, 1239/4 KN, 1239/6 KN, 1239/7 KN, 1239/3 KN, 1240/1 KN, 1239/14 KN** v katastrálnom území **Dolný Hričov**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

*Územné rozhodnutia, sp.zn. SÚ 1306/2012-Gch zo dňa 08.02.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.03.2013. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím vydaným pod sp.zn. SÚ196/2015-Gch zo dňa 27.02.2015, právoplatné dňa 20.03.2015, platnosť územného rozhodnutia bola opäť predĺžená rozhodnutím vydaným pod sp.zn. SÚ-322/2017/Mt zo dňa 07.04.2017, právoplatné dňa 14.05.2017, platnosť územného rozhodnutia bola opäť predĺžená rozhodnutím vydaným pod sp.zn. SÚ-91/2019/Pk zo dňa 21.05.2019, právoplatné dňa 20.06.2019, predĺžená rozhodnutím vydaným pod č. SÚ-67/2021/Pk zo dňa 21.04.2021, predĺžená rozhodnutím vydaným pod č. SÚ-192/2023/Pk zo dňa 12.05.2023, právoplatné dňa 21.06.2023, zmena územného rozhodnutia bola vydaná pod č.s.: SÚ 291/2023/Pk dňa 06.09.2023, právoplatné 13.10.2023 a predĺžená platnosti územného rozhodnutia pod č.s.: SÚ-192/2023/Pk dňa 12.05.2025, právoplatné 21.06.2023.*

Obec Dolný Hričov - ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky podať do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

V zmysle § 61 ods.5 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v lehote **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade pre stavebné úrady obcí, so sídlom 013 61 Kotešová 325, pracovisko Námestie SR č. 5, 014 01 Bytča - I. poschodie, pondelok, streda od 8.00 hod. -15.00 hod. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Peter Zelník  
starosta obce

**Doručí sa:**

**Účastníkom konania (§59 stavebného zákona – navrhovateľ, ďalej ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu – zák. č. 24/2006 Z.z., ďalej právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) v intenciách ust. §61 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Vyvesené dňa: .....**

**Zvesené dňa: .....**

**Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.**

**Na vedomie:**

1. FEST SK, s.r.o., Horný Val 9, 010 01 Žilina – zástupca
2. Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
3. NDS, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
4. MONDEZ s.r.o., Ing. Martin Ondrušek, Námestie hrdinov 380/10, 010 3 Žilina – projektant
5. OÚ Žilina, ŽP - OPaK, OH, OO, ŠVS, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. OÚ Žilina, PaLo, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

7. ORHaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
8. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
9. OÚ Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. ORPZ Žilina, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
11. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP-D a.s., Závodská súp. č. 2949/26, 010 22 Žilina
14. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
15. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. MD SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špec. staveb. úrad pre dráhy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
18. OÚ Žilina, OCDaPK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. ŽSK, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
20. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
21. OÚ Žilina, ŽP - EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. SPF, Budkova 36, 817 15 Bratislava
23. MD SR, Sekcia cestnej dopravy a pozem. komun., Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
24. Spis