

Dodatok č. 1

K ZMLUVE O NÁJME BYTU

uzavretá podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka a Všeobecne záväzného nariadenia
Obce Dolný Hričov, ktorú uzatvorili zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov

v zastúpení: Ing. Peter Zelník, starosta obce

IČO: 00 321 257

DIČ: 2020626421

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Žilina

IBAN: SK87 5600 0000 0002 6187 0004

BIC: KOMASK2X

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: **Katarína Krkošková**, rod. Zábojníková, r. č.

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 28.12.2018, ktorý sa v ods.
I bod 5 a v ods. IV bod 1 mení nasledovne:

I.

Predmet zmluvy

5. Nájomca vyhlasuje, že sa so stavom prenajímaného bytu oboznámil a preberá ho do svojho užívania s tým, že v byte bývajú títo členovia domácnosti:

- Katarína Krkošková, nar.
- Kristína Krkošková, nar.
- Matej Lopusan, nar.
- Lucas Laščiak, nar.

IV.

Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi mesačné nájomné a úhrady za všetky plnenia spojené s užívaním bytu. Výška nájomného sa určuje v zmysle Opatrenia MF SR o regulácii cien nájmu bytov, podľa ktorého sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi za celý byt nájomné vrátane úhrady za správu a preddavky na úhradu za plnenia poskytované užívaním bytu, v celkovej sume **170,28 €**. Z toho nájomné v sume **124,- €** a preddavky na úhradu za plnenia poskytovaného s užívaním bytu v sume **46,276 €**.

Preddavky na úhradu za plnenie poskytované s užívaním bytu (4 osoby - Katarína Krkošková, Kristína Krkošková , Matej Lopusan, Lucas Laščiak)

- | | |
|--|--|
| 1. záloha za vodu: | 7,- € / mesiac/osoba |
| 2. osvetlenie spoločných priestorov: | 1,- € / mesiac/osoba |
| 3. ciach vodomeroch (každých 6 rokov): | 0,30 € / mesiac/byt |
| 4. poplatok za správu a agendy: | 1,70 € / mesiac/byt |
| 5. fond opráv: | 61,38 x 0,20 = 12,276 € /mesiac/byt |

Zmena nájomného platná od **01.09.2019**

V Dolnom Hričove dňa 21.08.2019

.....
odtlačok pečiatky
a podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu