

Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena

uzatvorený na základe ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Názov:	Obec Dolný Hričov
Sídlo:	Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Zelník, starosta obce
IČO:	00321257
DIČ:	2020626421
Bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK39 5600 0000 0002 6187 3002

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Meno a Priezvisko:	Peter Komačka
Rodné priezvisko:	Komačka
Bydlisko:	[REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia:	[REDAKOVANÉ]
Rodné číslo:	[REDAKOVANÉ]
Štátna príslušnosť:	Slovenská Republika

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)
(ďalej len „Dodatok“)

Čl. I

Predmet Dodatku

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.11.2018 zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bolo zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“).
- 2) Predmetom tohto dodatku je zmena ustanovení čl. I ods. 1, pričom zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia čl. I ods. 1 zmluvy zanikajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:
„1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) novovytvorenej parcely CKN parc. č. 149/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², ktorá vznikla odčlenením z jestvujúcej súčasnej parcely CKN parc. č. 149/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.763 m² na základe geometrického plánu č. 1/2018 vypracovaného Ing. Jurajom Palkom dňa 08.01.2018 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 17.01.2018 pod číslom G1-28/2018 v katastrálnom území Peklína, obec Dolný Hričov, okres Žilina (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).“
- 3) Obecné zastupiteľstvo dňa 18.09.2019 uznesením 120/2019 schválilo Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena p. Peter Komačka.
- 4) Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3) Dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom po jeho podpise dostanú zmluvné strany každá po jednom vyhotovení a dve sú určené pre Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.
- 4) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia zmluvy je možné robiť len ďalšími písomne očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto dodatku jeho prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, dodatok bol uzatvorený na základe prejavu ich

slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, tento dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

V DOLNOM HRÍČOVE dňa 12.11.2019



Ing. Peter Zelník
starosta obce Dolný Hričov

V DOLNOM HRÍČOVE dňa 12.11.2019

Peter Komačka, rod. Komačka