

Dodatok č. 1

K ZMLUVE O NÁJME BYTU

uzavretá podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka a Všeobecne záväzného nariadenia
Obce Dolný Hričov, ktorú uzatvorili zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov

v zastúpení: Ing. Peter Zelník, starosta obce

IČO: 00 321 257

DIČ: 2020626421

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Žilina

IBAN: SK87 5600 0000 0002 6187 0004

BIC: KOMASK2X

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: **Mgr. Andrea Škutová**, rod. Kavecká

RČ:

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 17.12.2018, ktorý sa v ods. IV
mení nasledovne:

IV.

Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenájomiteľovi mesačné nájomné a úhrady za všetky plnenia spojené s užívaním bytu. Výška nájomného sa určuje v zmysle Opatrenia MF SR o regulácii cien nájmu bytov, podľa ktorého sa nájomca zaväzuje platiť prenájomiteľovi za celý byt nájomné vrátane úhrady za správu a preddavky na úhradu za plnenia poskytované užívaním bytu, v celkovej sume **166,68 €**. Z toho nájomné v sume **114,8510 €** a preddavky na úhradu za plnenia poskytovaného s užívaním bytu v sume **51,828 €**.

Preddavky na úhradu za plnenie poskytované s užívaním bytu (3 osoby - Mgr. Andrea Škutová, Andrea Škutová, Jakub Škuta):

- záloha za vodu: **10,- € /mesiac/osoba**
- osvetlenie spoločných priestorov: **1,- € /mesiac/osoba**
- ciach vodomerov (každých 6 rokov): **0,30 € /mesiac/byt**
- poplatok za správu a agendy: **1,70 € /mesiac/byt**
- fond opráv: **84,14 x 0,20 € = 16,828 € /mesiac/byt**

Zmena nájomného platná od **01.02.2019**

V Dolnom Hričove dňa 31.01.2019

.....
odtlačok pečiatky
a podpis prenájomiteľa

.....
podpis nájomcu