

Dodatok č. 1 k zámennej zmluve zo dňa 28.06.2022

uzatvorený na základe ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Dolný Hričov**
Sídlo: Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Zelník, starosta obce
IČO: 00321257
DIČ: 2020626421
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK39 5600 0000 0002 6187 3002
(ďalej len „účastník v rade 1“)

Meno a priezvisko: **Zdenko Mihálek**
Rodné priezvisko: Mihálek
Adresa trvalého pobytu: Bratislavská 24/28, 013 41 Dolný Hričov
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Štátne občianstvo: SR
(ďalej len „účastník v rade 2““)
(účastník v rade 1 a účastník v rade 2 spoločne aj ako „zmluvné strany“).
(ďalej len „**Dodatok**“)

Čl. I Predmet Dodatku

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.06.2022 zámennú zmluvu, ktorej predmetom bola zámena nehnuteľností (v spoluvlastníckych podieloch 1/1) bližšie špecifikovaných v čl. I tejto zámennej zmluvy (ďalej len „zmluva“).
- 2) Predmetom tohto dodatku je zmena ustanovení čl. I ods. 1 a ods. 2 zmluvy, pričom zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia čl. I ods. 1 a ods. 2 zmluvy zanikajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:

1. Obec Dolný Hričov ako účastník v rade 1 je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Dolný Hričov (v podiele 1/1) v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina – novovytvorených pozemkov registra „C“:

- a. parc. č. 379/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku EKN parc. č. 909/2 ostatná plocha o výmere 774 m²*
- b. parc. č. 379/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku EKN parc. č. 909/2 ostatná plocha o výmere 774 m² a od pozemku EKN parc. č. 927/3 ostatná plocha o výmere 91 m²*
- c. parc. č. 379/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku EKN parc. č. 909/2 ostatná plocha o výmere 774 m²*
- d. parc. č. 380/9 záhrada o výmere 23 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku EKN parc. č. 927/3 ostatná plocha o výmere 91 m²*

na základe geometrického plánu č. 84/2021 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trhačom a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1-1933/2021 v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina (ďalej len „GP“) (ďalej spolu len „Predmet zámeny 1“).

2. Účastník v rade 2 je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 380/10 záhrada o výmere 276 m² v k. ú. Dolný Hričov, obec Dolný Hričov, okres Žilina, ktorý vznikol odčlenením od pozemku EKN parc. č. 929/2 orná pôda o výmere 2101 m² na základe GP (ďalej len „Predmet zámeny 2“).

3) Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- 2) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3) Dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom po jeho podpise dostanú zmluvné strany každá po jednom vyhotovení a dve sú určené pre Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.
- 4) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia zmluvy je možné robiť len ďalšími písomne očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvoma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto dodatku jeho prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, dodatok bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, tento dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

V Dolnom Hričove dňa 02. 08. 2022

V Dolnom Hričove dňa 02. 08. 2022

Obec Dolný Hričov
Ing. Peter Zelník
starosta obce

Zdenko Mihálek
/úradne osvedčený podpis/